

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:30

Обновлено: 13.03.2026 в 14:15

**Собственник**

**79110832199**

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13**

**45 000 ₺**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

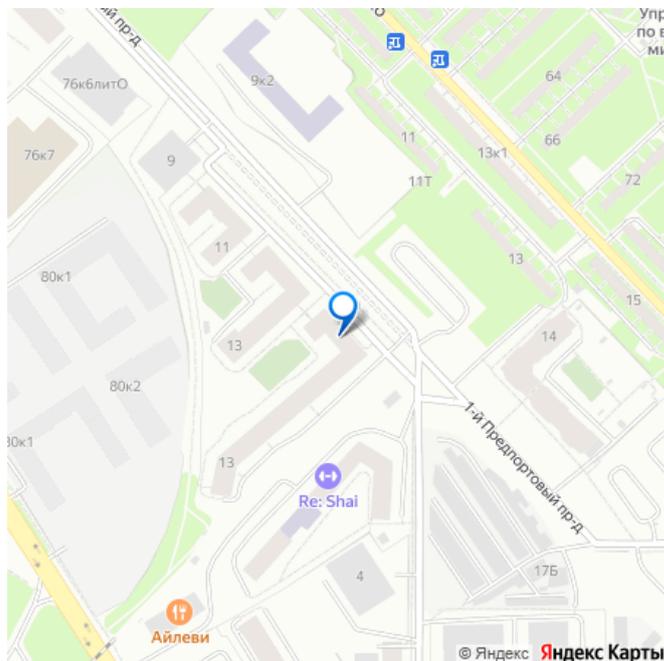
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

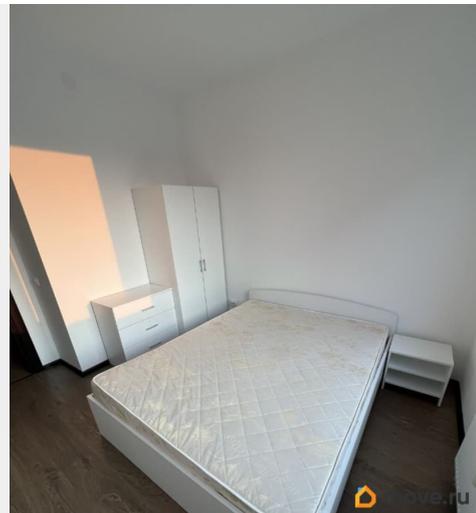
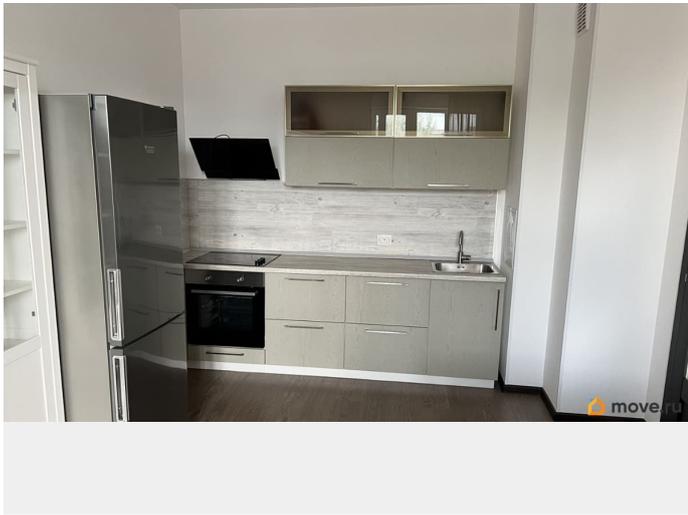
## Описание

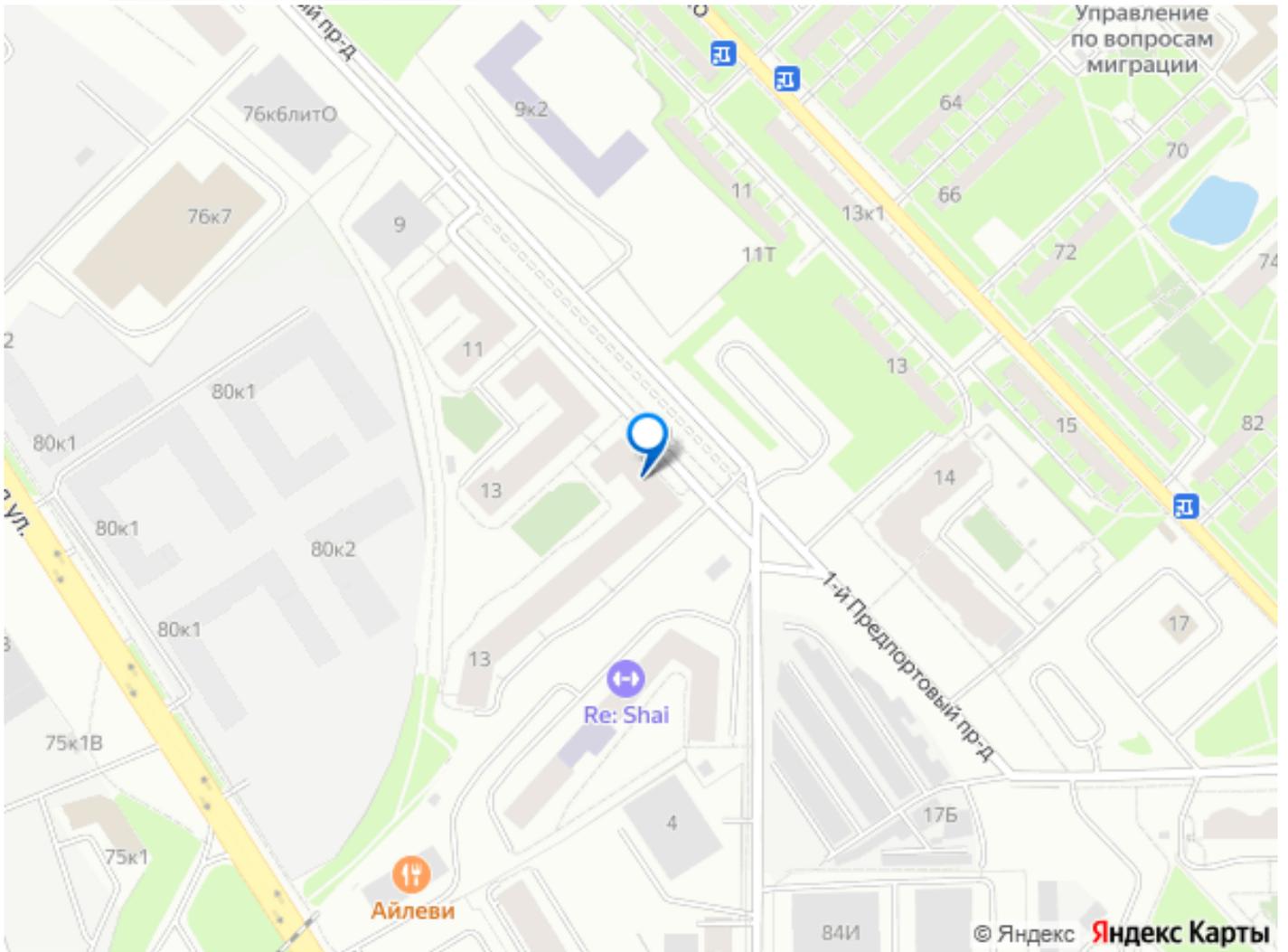
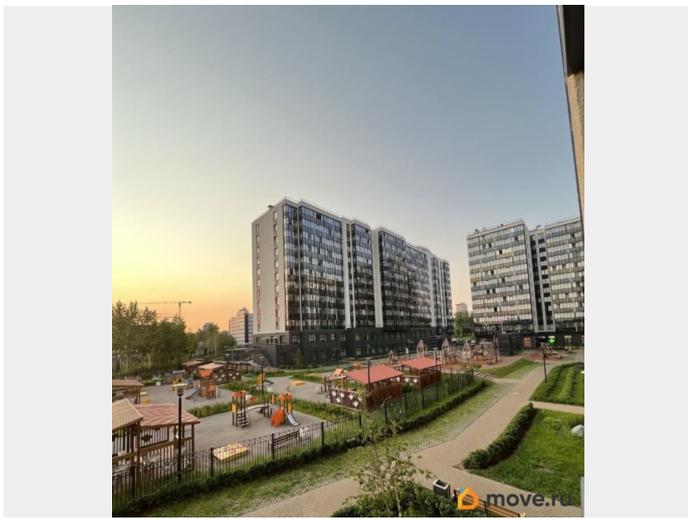
Сдается просторная и светлая квартира на длительный срок. Квартира с удобной планировкой. В квартире есть все для комфортного проживания: • кухонный гарнитур и техника (холодильник с морозильной камерой, плита, духовка, чайник); • стиральная машина; • вместительный шкаф; • двуспальная кровать; • раскладной диван; • остеклённый балкон.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом магазины, аптеки, кафе, рестораны, медицинские и стоматологические центры. В шаговой доступности современные детские площадки, зеленые зоны для прогулок. УСЛОВИЯ: 1.

Залог не входит в последний месяц проживания, возвращается при выезде. 2. Оплата ЖКУ по квитанциям ( 5 000 руб. в месяц). 3. Финальная уборка при выезде оплачивается из залога или проводится

арендатором самостоятельно. 4. Курение в квартире не предусмотрено. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** • 20 минут пешком до метро Московская; • 11 минут езды на метро по прямой ветке до Невского проспекта; • 58 минут езды на автомобиле до КАД и ЗСД.





Move.ru - вся недвижимость России