

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 11:51

Собственник

79817989725

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

43 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

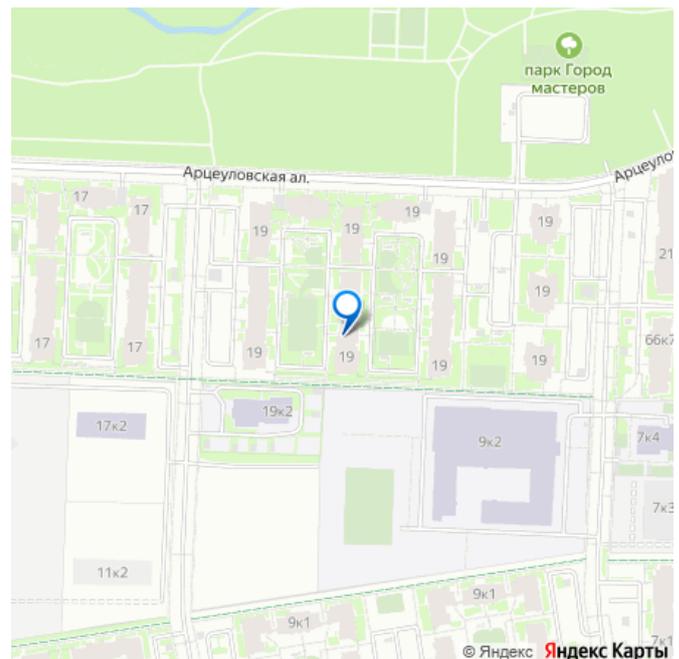
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

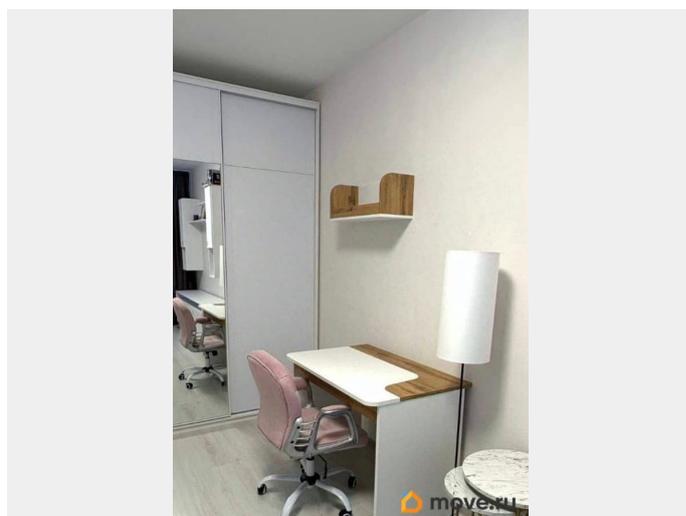
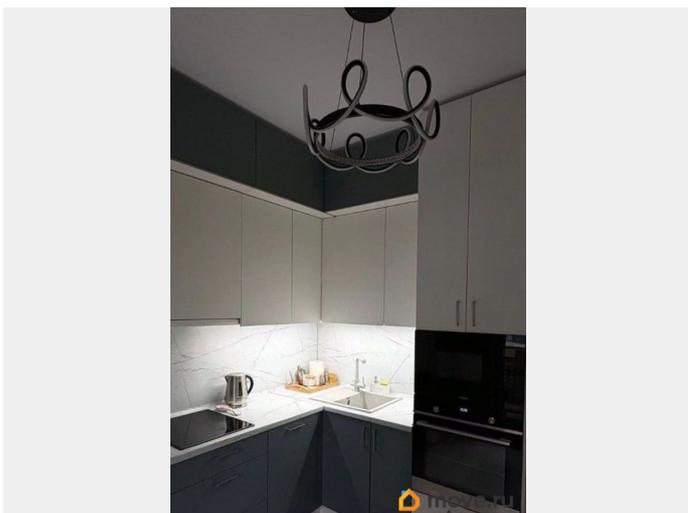
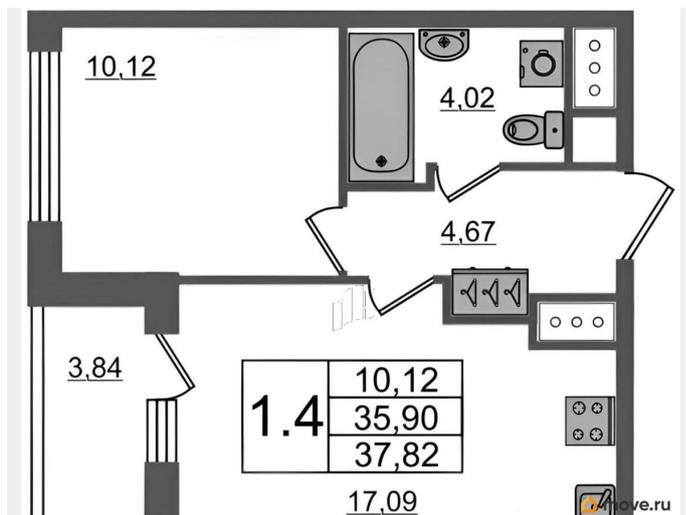
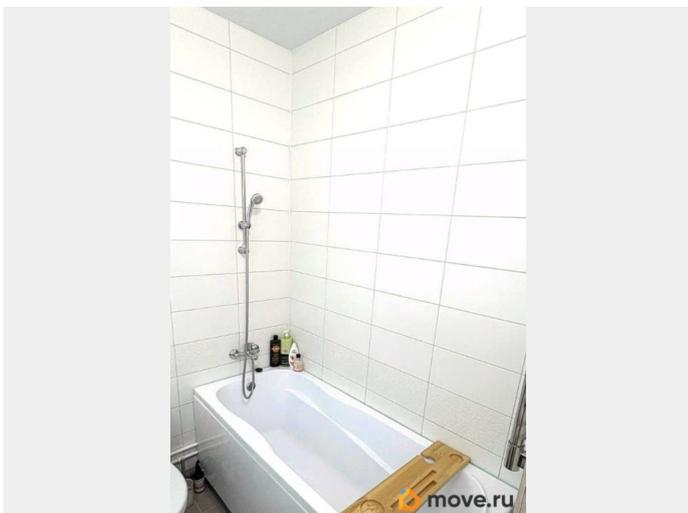
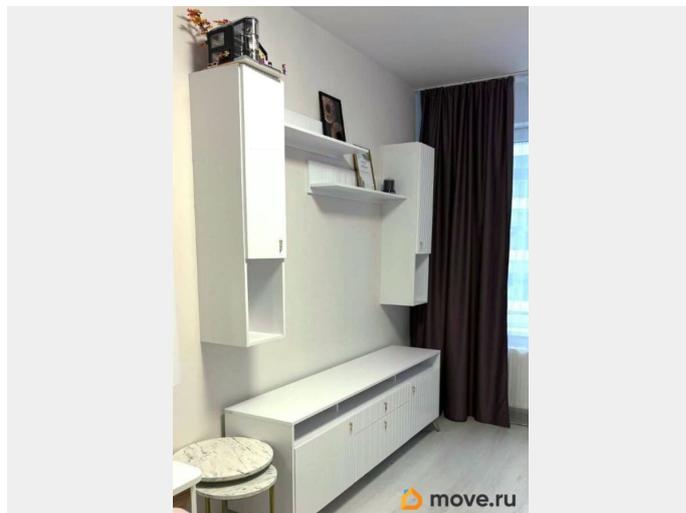
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

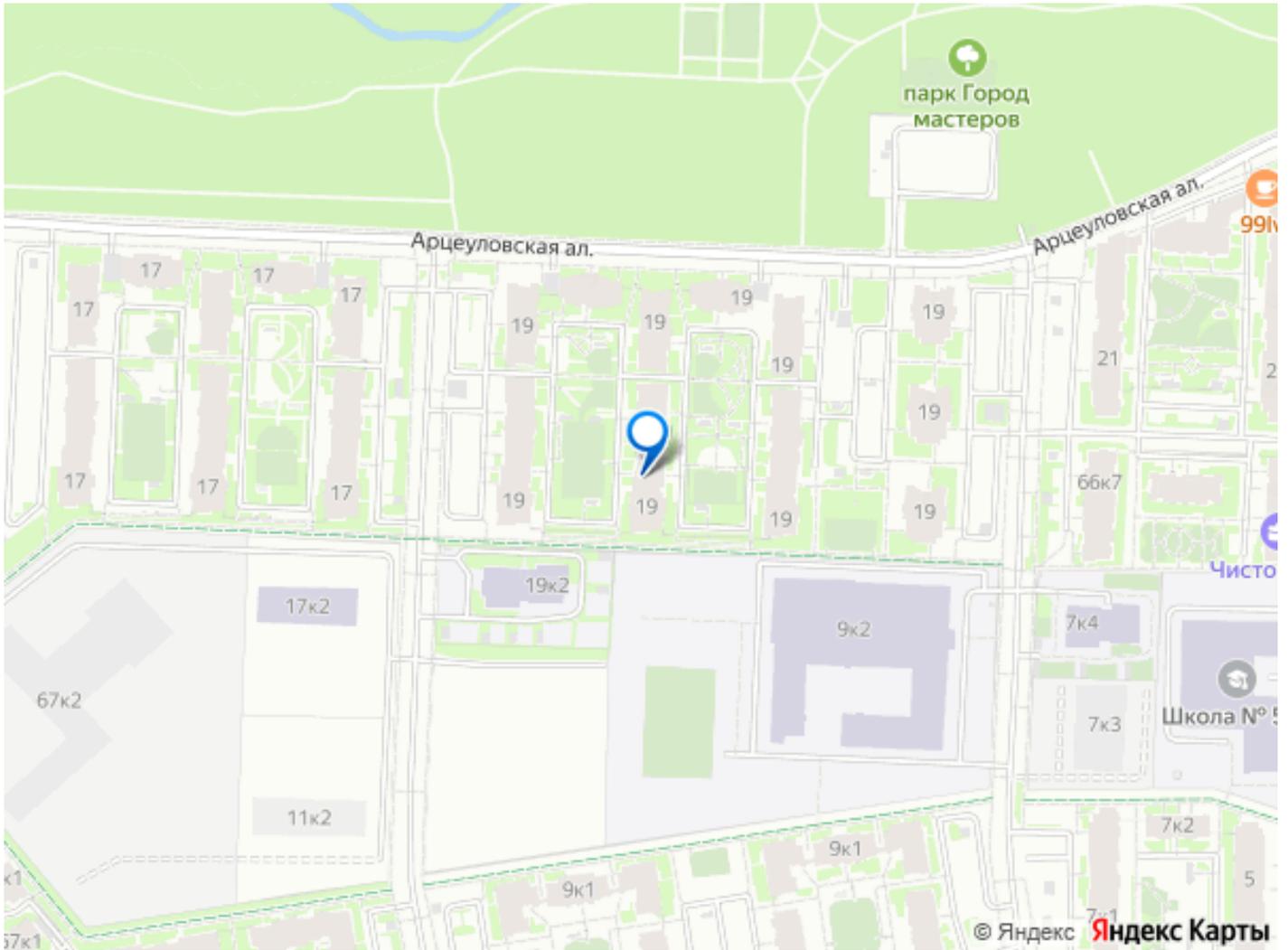
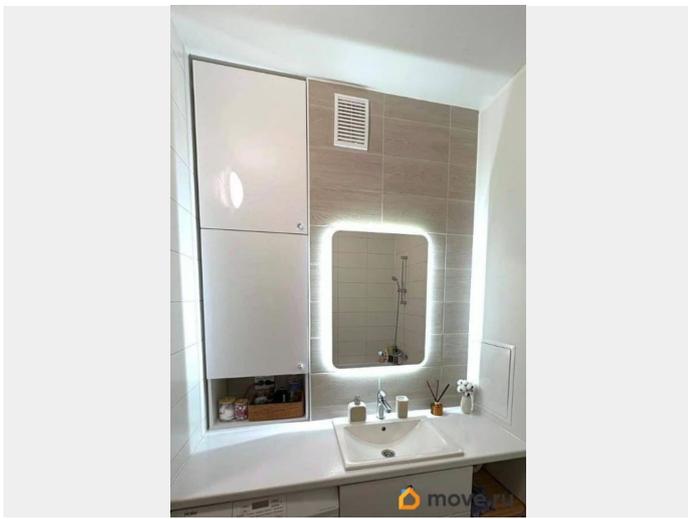
Описание

Собственники, квартира сдается впервые, ремонтировали под себя. Мы с женой прожили в этой квартире менее 2 лет, она обставлена качественной мебелью, светлая, чистая и без шумных соседей. Хотим впервые сдать ее арендаторам, которые уважают чужой труд и смогут сохранить квартиру в целостности. Квартира не подойдет для тусовок и громкой музыки, потому что в ЖК за этим следит охранная организация.

Преимущества квартиры: - через дорогу от дома разбили новый освещенный парк с ручьем - дом находится на краю жилого массива, дальше только поля, поэтому тут тише и чище воздух - в 5 минутах пешком все продуктовые, вб, озон и кафе, школа - под домом подземная парковка, где можно арендовать место и спускаться прямо из двора - двор закрытый с развлечениями для детей и баскетбольной площадкой - в 10 минутах езды съезд на ЗСД, можно быстро попасть в другой конец Питера. - квартира готова для жизни, даже есть посудомойка, только нет телевизора Кому хотели бы сдавать: - площадь квартиры подойдет для 1-2 человек - аренда на долгий срок, на 2-3 месяца не интересует - ЖКХ и интернет арендатор оплачивает сам по счетчикам -

есть стабильная финансовая возможность
платить за квартиру - без домашних
животных - без вечеринок и громкой музыки
Помощь риелторов не нужна, комиссию не
берем, только предоплата + залог.





Move.ru - вся недвижимость России