

🕒 Создано: 19.10.2025 в 13:55

🔄 Обновлено: 22.12.2025 в 17:33

**Собственник**

**79811305445, 7981160  
3525**

**Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 10**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 10

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

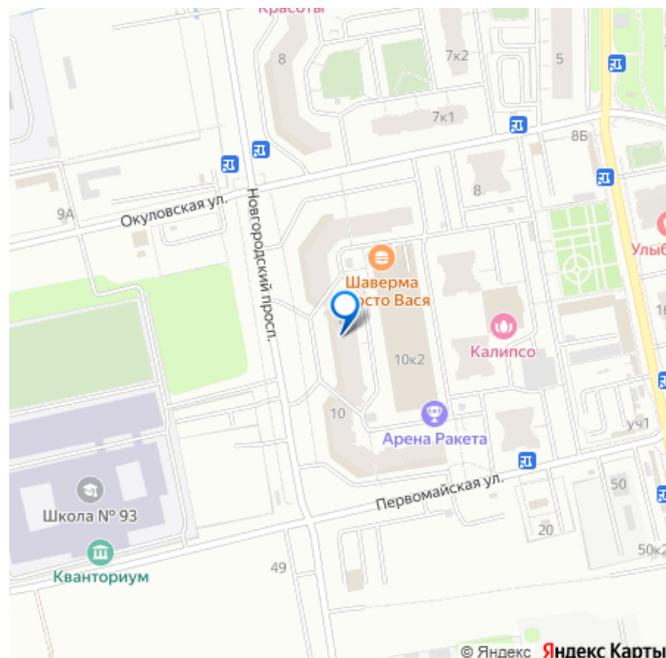
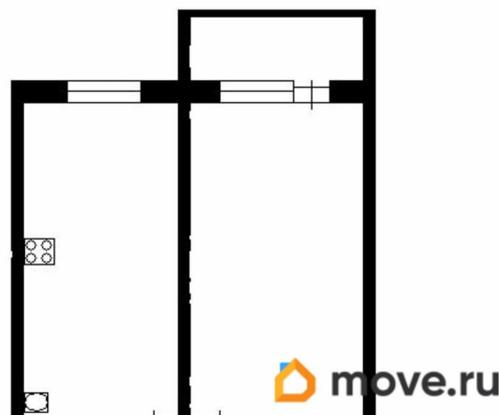
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2014 г.

---

Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

### **Описание**

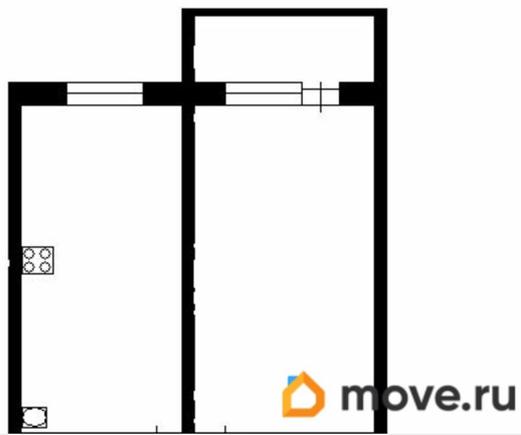
Сдается уютная, солнечная, 1-комнатная квартира от собственника в современном ЖК «Волна» - Шушары, Новгородский пр д 10.

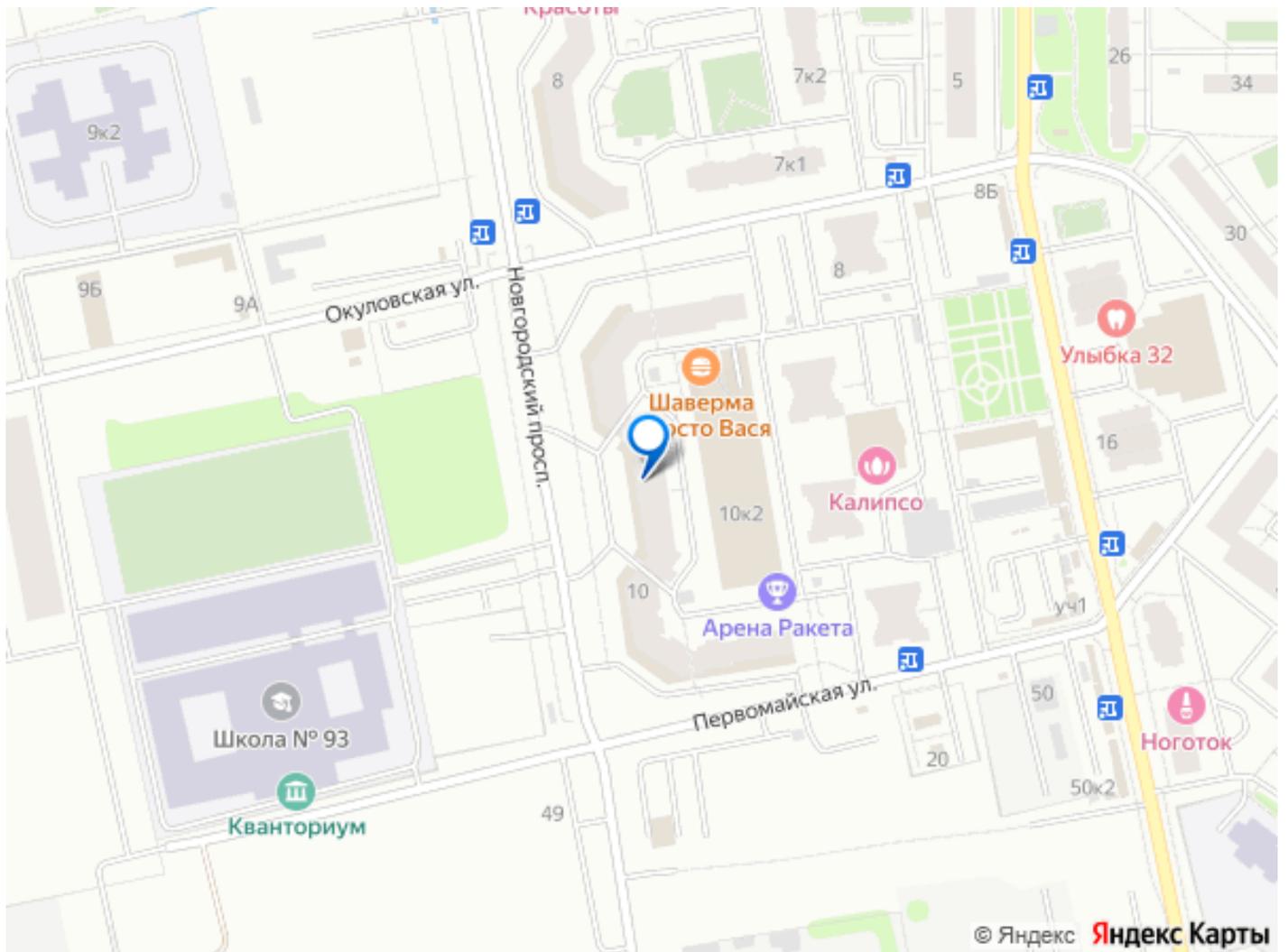
Квартира расположена на 7 этаже 25-этажного дома. Окна выходят во двор. В квартире евроремонт. Есть мебель и техника.

Планировка квартиры удобная и функциональная. В районе развитая инфраструктура. Все необходимое для жизни в шаговой доступности. В 15 минутах езды метро Купчино и Звездная. Поблизости расположены г. Пушкин и г. Павловск. Рядом аэропорт Пулково. Квартира сдается на длительный срок чистоплотным, порядочным людям без вредных привычек и домашних животных. Арендная плата 55000 в месяц (КУ оплачивает собственник) + залог 55000.

Интернет, телевидение, домофон оплачивают арендаторы. При выезде и соблюдении условий договора, залог возвращается. С агентами общаюсь при наличии клиентов. ----

- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России