

Создано: 01.12.2025 в 20:35

Обновлено: 13.12.2025 в 19:32

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1

**63 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

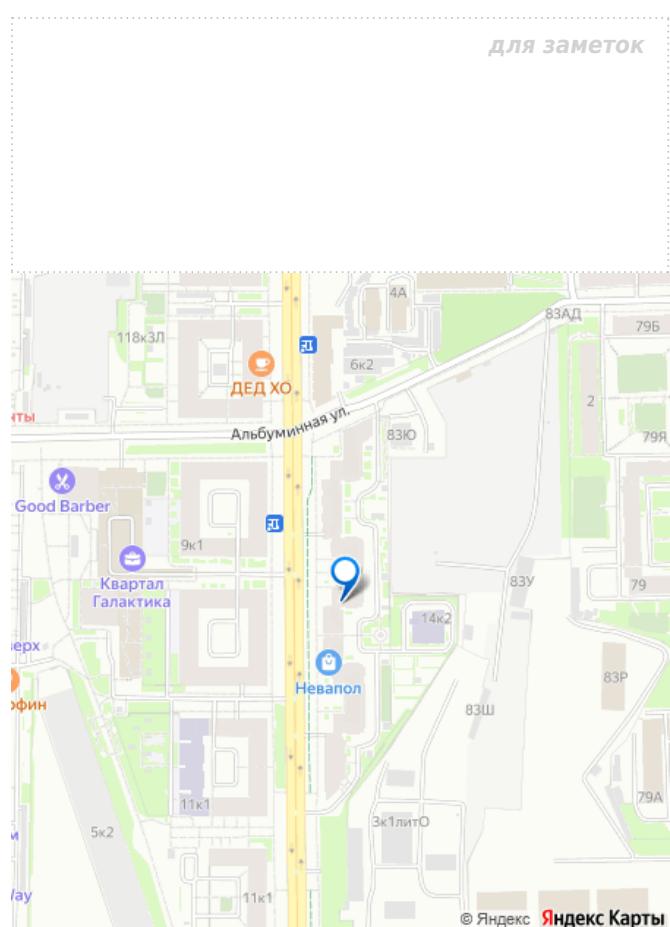
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 1-комнатная квартира в ЖК «Арт-Квартал». О квартире: Есть все необходимое для проживания 1-2 человек. Кухня полностью укомплектована: холодильник, духовой шкаф, варочная поверхность, посудомоечная машина, микроволновая печь, чайник, капельная кофеварка, столовые приборы и посуда. В комнате раскладывающийся ортопедический диван, зона для работы, система хранения и телевизор Большой плюс - отдельная гардеробная / хоз. блок Также есть отдельная лоджия (не учтенная в площади квартиры), с которой открывается прекрасный вид и с которой можно встречать и провожать летнее солнце. В комнате и на кухне установлены кондиционеры. Проведен высокоскоростной интернет, WI-FI 100 Мбит/с. О доме и его расположении: Концепция «Двор без машин». Во дворе: детские площадки, спортивный уголок, места отдыха. Лифты Otis - быстрые и безопасные. Нет проблем с подъемом . спуском в любое время. Есть подземный паркинг. В районе хорошо развита инфраструктура. В пешей доступности м. Балтийская и м. Московские ворота, до автобусной остановки 1 минута. В

7-ми минутах ходьбы «Vokzal 1853» - фудкорт, кино, «Перекресток» и «Лента». Непосредственно в доме находится точка «Самоката» (поэтому доставка занимает 3- 5 минут), а также ВБ, Озон, аптеки, кафе. Поблизости мед. центры, стоматологии, фитнес-клуб, спортивные студии, салоны красоты. Идеальная локация для проживания: с одной стороны, рядом с оживленным Московским проспектом, с другой — в тихом месте, где суета мегаполиса отступает. Комфортно добираться как до центра, так и до аэропорта. Вид из окна на Московский проспект и Новодевичий монастырь.

Проживание с животным обсуждаемо за дополнительную плату.

