

Создано: 03.04.2025 в 12:17

Обновлено: 15.12.2025 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9287429311>

Наталия Николаева, ПРОДОМАН

79817805600

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 8

52 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

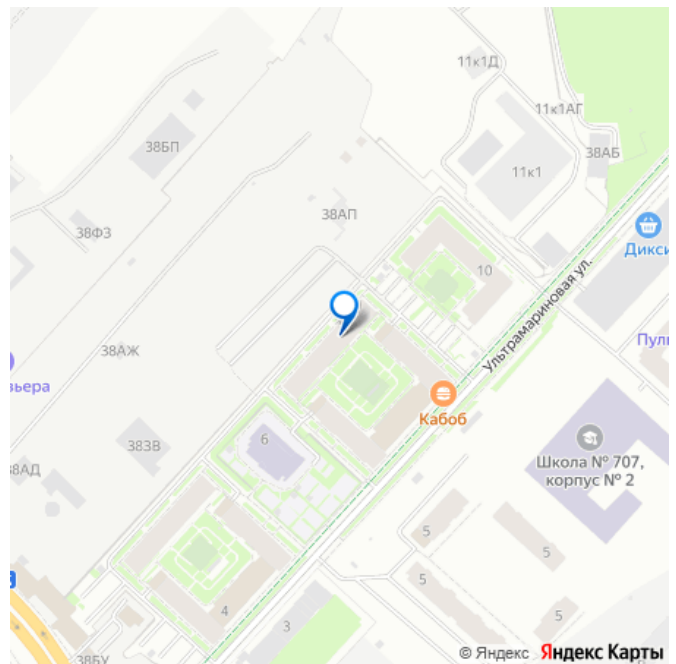
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

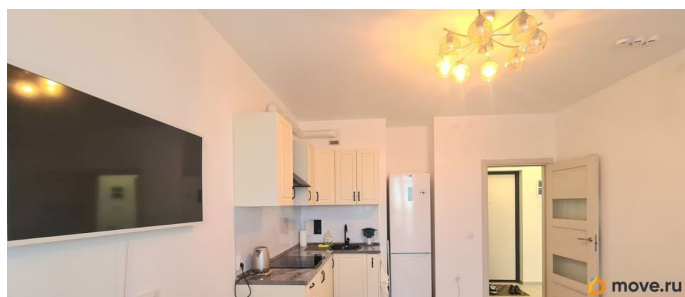
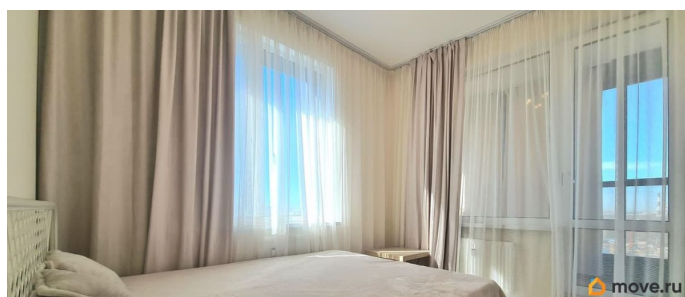
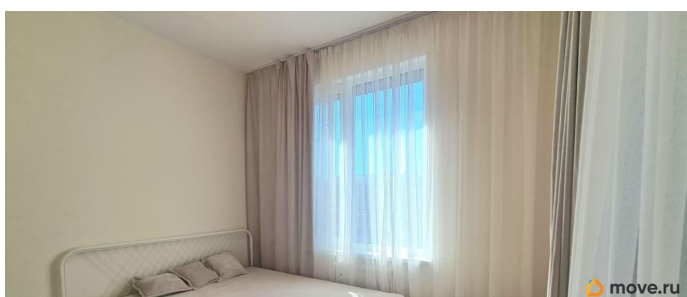
да

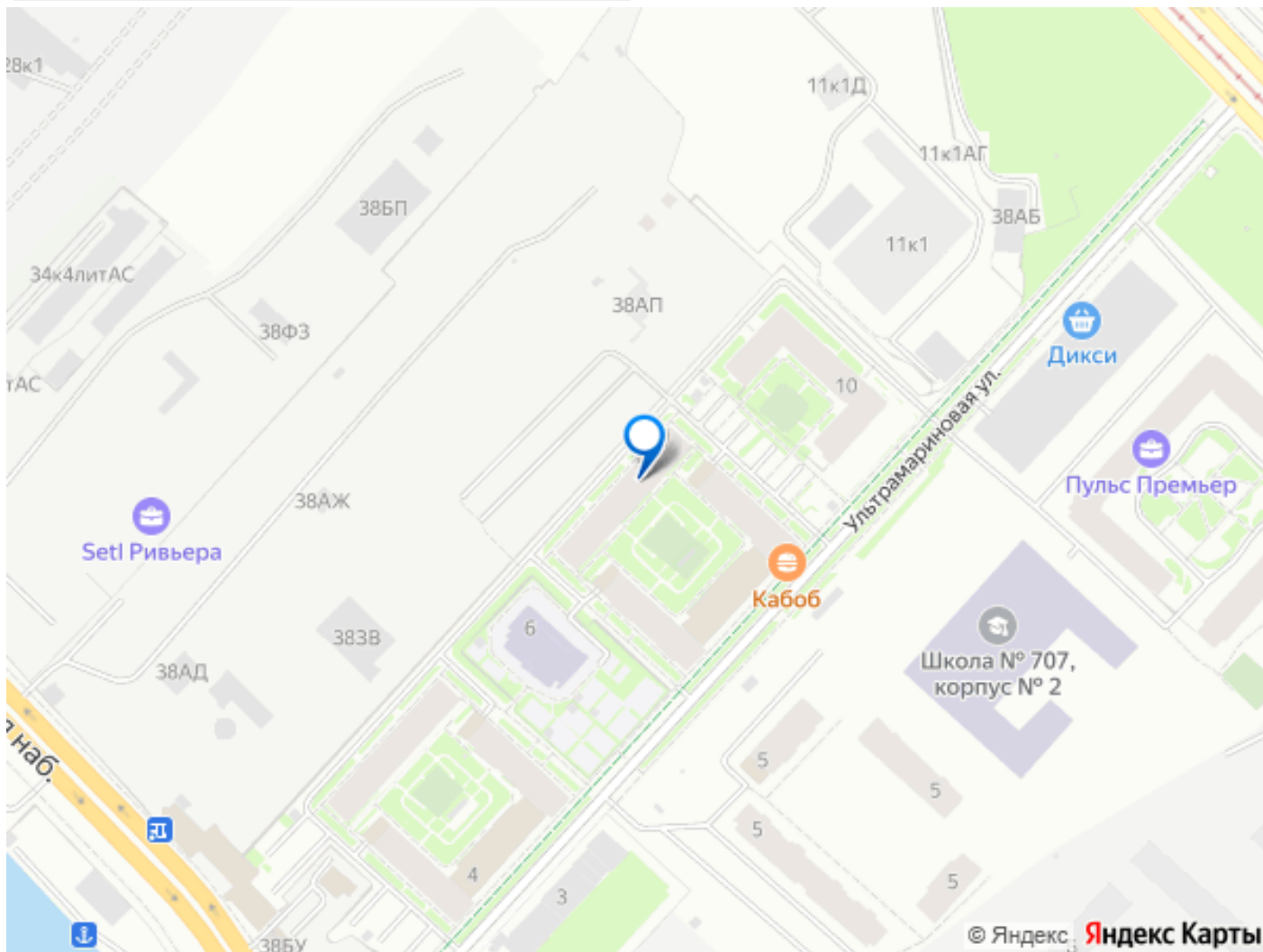
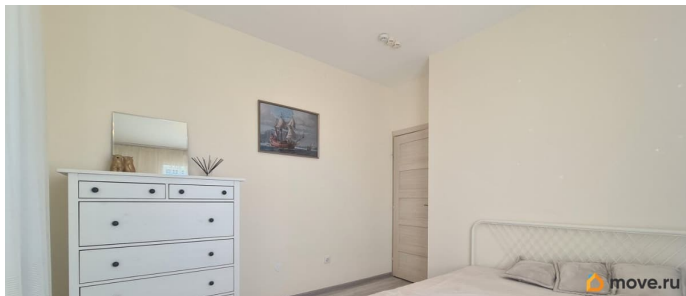
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная квартира планировки 2Е с большой панорамной лоджией и видом на Неву! Квартира находится в современном жилом комплексе, расположенном в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной доступностью, в 10-15 минутах до метро Новочеркасская и ул. Дыбенко. О КВАРТИРЕ: Просторная кухня-гостиная с выходом на большую меблированную панорамную лоджию. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, эл.плита, холодильник, капсульная кофеварка, стиральная машина, раскладной диван, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, диван на лоджии, телевизор. ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу находится ТРК Лондон Молл, магазин Лента, Лемана Про. На первых этажах дома есть: продуктовые магазины, кафе, пекарни, пункты выдачи, аптеки, салоны красоты и тд. До центра города можно доехать за 20 минут на автомобиле, до метро Новочеркасская пешком за 30 минут или на трамвае за 10 минут. Стоимость аренды 46тыс.р в месяц, коммунальные услуги составляют около 4.5тыс.р. и оплачиваются отдельно. Комиссия

агентства 35%. В качестве арендаторов рассмотрим семью или пару, дом. животные обсуждаются дополнительно. Просмотры квартиры в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России