

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:36

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:32

Собственник

79818470698

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

58 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

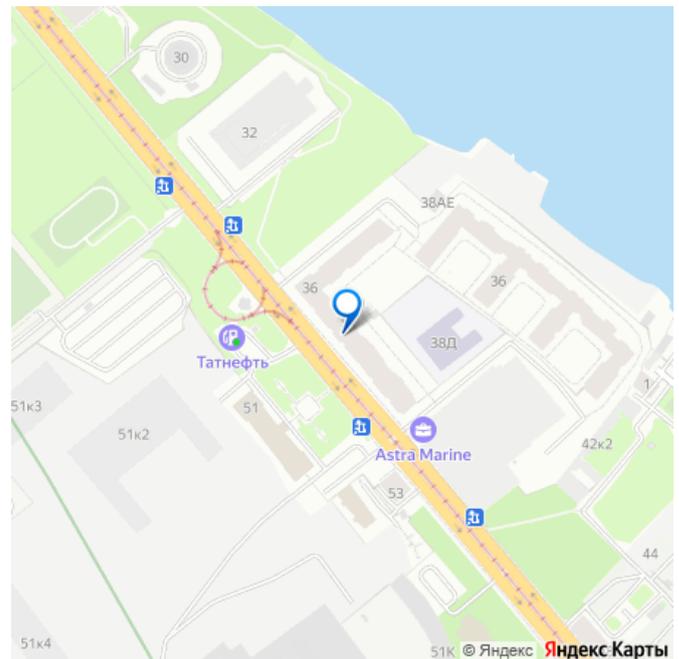
17 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

3/9



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся новая уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в новом доме 2024 года постройки. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, общая площадь составляет 35.7 кв. м, из которых 11 кв. м занимает жилая зона, а просторная кухня — 17 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят на Неву, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, а также полный комплект техники — холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Интернет уже подключен, поэтому можно сразу заняться своими делами или организовать удаленную работу. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а на территории имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Близость к

метро «Елизаровская» — 17 минут пешком — делает это место удобным для ежедневных поездок по городу. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что очень удобно для семей с детьми и занятых людей. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Залог в размере одного месяца аренды. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, которые ценят комфорт и современный стиль. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

