

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:51

Обновлено: 04.03.2026 в 00:23

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

70 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

35.81 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

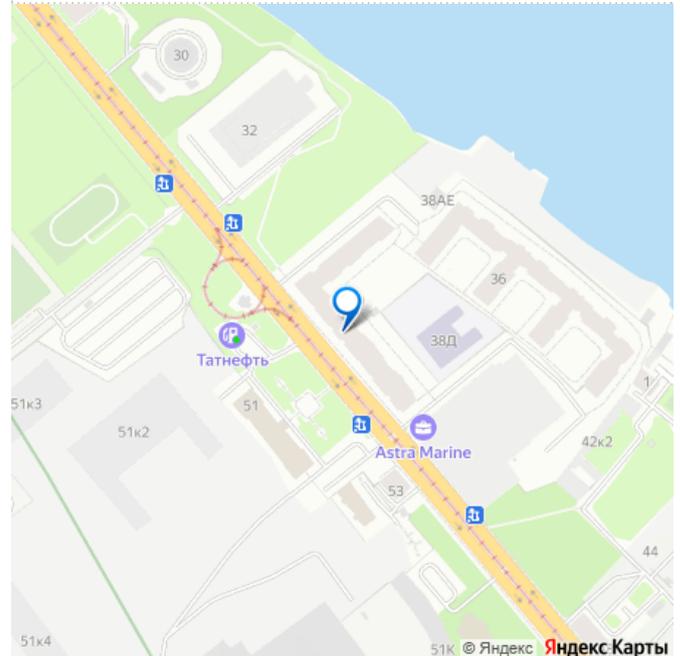
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

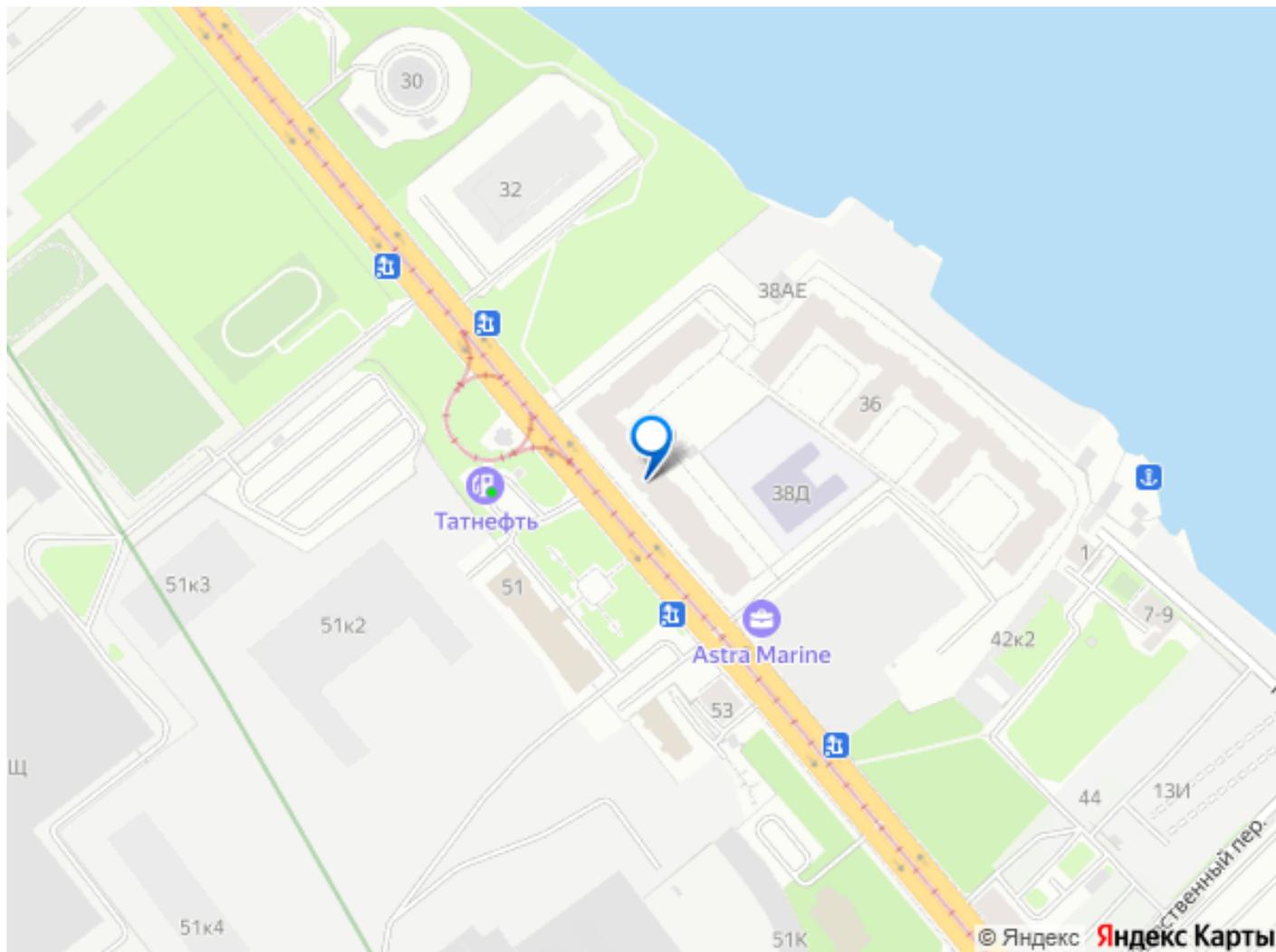
2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная евро-двухкомнатная квартира в жилом комплексе Astra Marine. В пешей доступности от метро Елизаровская. Квартира с удобной планировкой: отдельная спальня и кухня-гостиная. Ранее не сдавалась — всё новое, аккуратное, с продуманным дизайнерским ремонтом. Из окон открываются боковые видовые характеристики на Неву — это приятный фон для повседневной жизни. Установлена качественная мебель, полноценный кухонный гарнитур и вся необходимая бытовая техника: посудомоечная машина, микроволновая печь, вытяжка, варочная панель и кондиционер. Можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Сам жилой комплекс формата комфорт-плюс: дизайнерская отделка входных групп, просторное и эффектное входное лобби с проспекта Обуховской Обороны. Здесь, действительно, спокойный, понятный контингент и ухоженные общественные пространства. Локация удобная и логичная: до Невского проспекта — около 6-8 минут на автомобиле. А до станции метро Елизаровская — 10-15 минут неспешным шагом. Квартира подойдёт для одного

человека или пары, которые ценят комфорт, эстетику и удобную городскую среду. Готова показать в удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России