

Павел Сивков, Павел Сивков

**79812319774**

Создано: 28.01.2025 в 12:17

Обновлено: 31.01.2026 в 18:11

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9к6**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

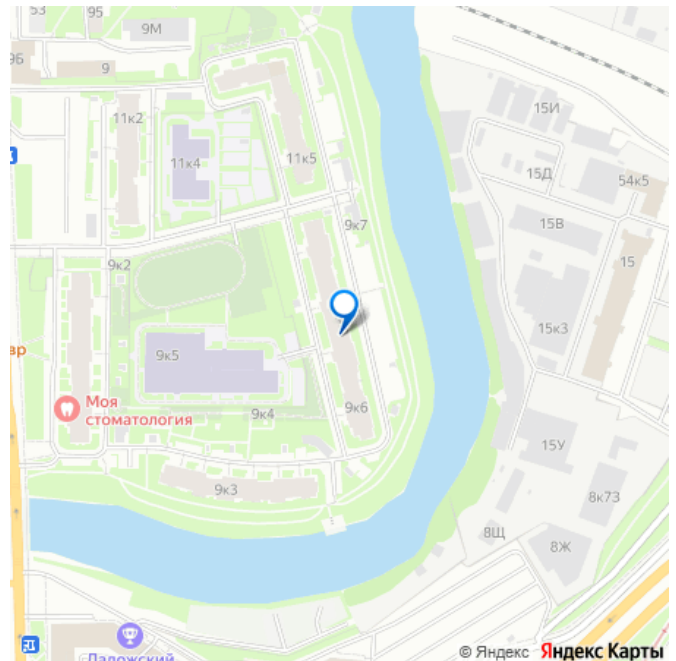
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

1-комн. кв., 36 м?, 14/21 этаж метро «Ладожская», 10 минут пешком! ЖК «Зима-Лето», Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 9, к. 6 Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в новом ЖК. Район с развитой инфраструктурой. Рядом ТРК «Заневский каскад», Окей, «Перекрёсток», «Охта- Молл», два фитнес зала, до центра города 10 минут транспортом. Общая площадь квартиры составляет 36 кв.м., включая просторную кухню площадью 10 кв.м. Квартира расположена на 14-м этаже 21-этажного дома, построенного в 2017 году. Отличная планировка: высокие потолки, большая застекленная лоджия с панорамой на город (выход на лоджию из кухни) В квартире есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. - Кухня укомплектована современной техникой: варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, чайник,

вытяжка, холодильник). Есть кондиционер (сплит-система) Санузел отдельный. В комнате 2-ух спальная кровать, два шкафа для одежды, телевизор. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории дома есть наземная парковка. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что позволит вам быстро добраться до центра города, а удобный выезд на КАД позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира подходит для одного человека или пары. Можно с ребенком. Без животных! Арендная плата 44 000 рублей в месяц +КУ (летом 4000 руб., зимой 6000 руб.) Залог 44 000 рублей. Комиссия 22000 руб.

