

Создано: 17.09.2024 в 10:49

Обновлено: 06.02.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9289146688>

Агент

79119343700

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 69к5**

74 999 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

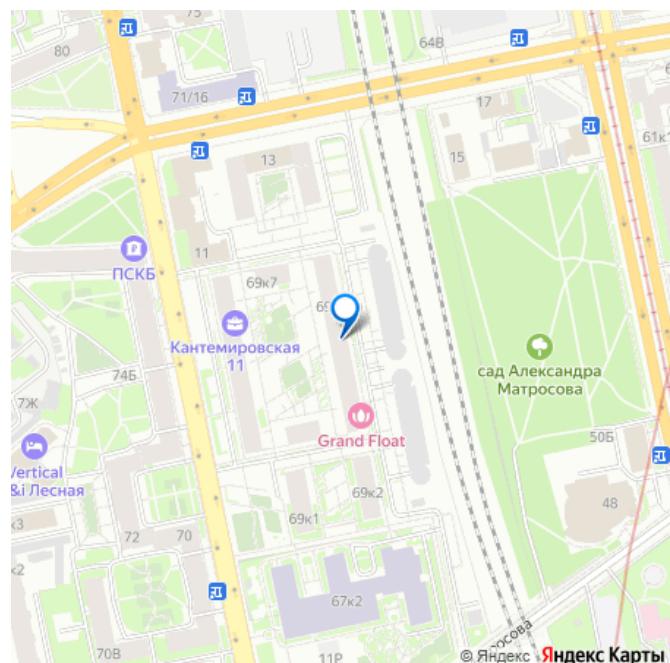
16.6 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

3/13



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Важно: показы с 12.02 Сдается без комиссии квартира 2-евро в 7-минутах от метро Лесная. Квартира расположена в современном ЖК «Кантемировская 11». Территория комплекса закрыта и охраняется системой видеонаблюдения. В парадной и на этажах установлены видеодомофоны с доступом через мобильное приложение — удобно, чтобы удаленно открыть двери курьеру, если вы не дома. Большие окна квартиры выходят на улицу. Основная комната разбита на 2 зоны: кухню и зал. Кухня оборудована всем необходимым: есть варочная индукционная панель с духовкой, вытяжка, микроволновка, электрический чайник, холодильник, пара сковородок и кастрюль. В зале есть раскладной диван со smart tv телевизором, несколько источников света и электрический обогреватель. В спальне находятся большая кровать с вместительным гардеробным шкафом, прикроватная тумба с ночником и

зеркало почти в полный рост. В нише прихожей установлена открытая гардеробная система. На внутренней территории разбит атмосферный сад со скамейками, столами и деревянной детской площадкой. В комплексе создана безбарьерная среда, а парадные двусторонние. Перед домом расположена открытая и многоуровневая парковки, где можно арендовать место за отдельную плату. Условия: - без комиссии; - плата за 1 месяц — 69 999?; - залог — 69 999? - КУ отдельно, ~5 тыс. По всем вопросам пишите, звоните — отвечу. Алёна



