

Создано: 05.11.2025 в 11:16

Обновлено: 03.12.2025 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9286308589>

Собственник

**79112306762**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 9

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

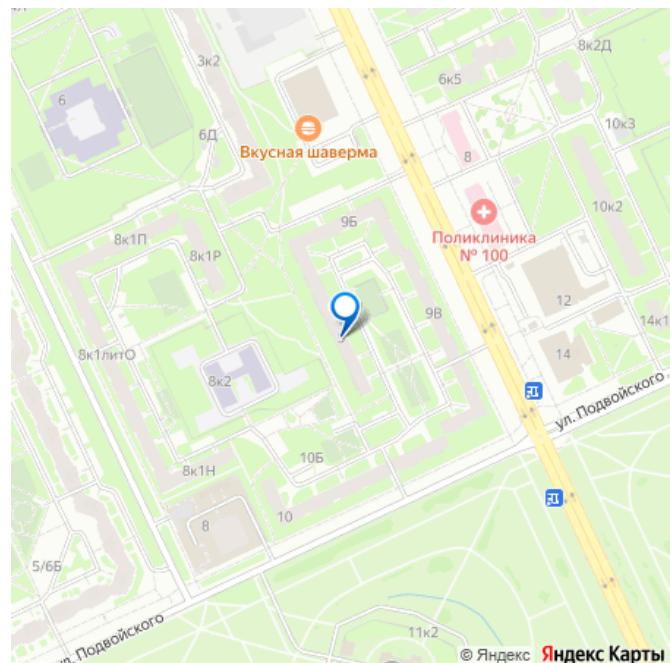
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

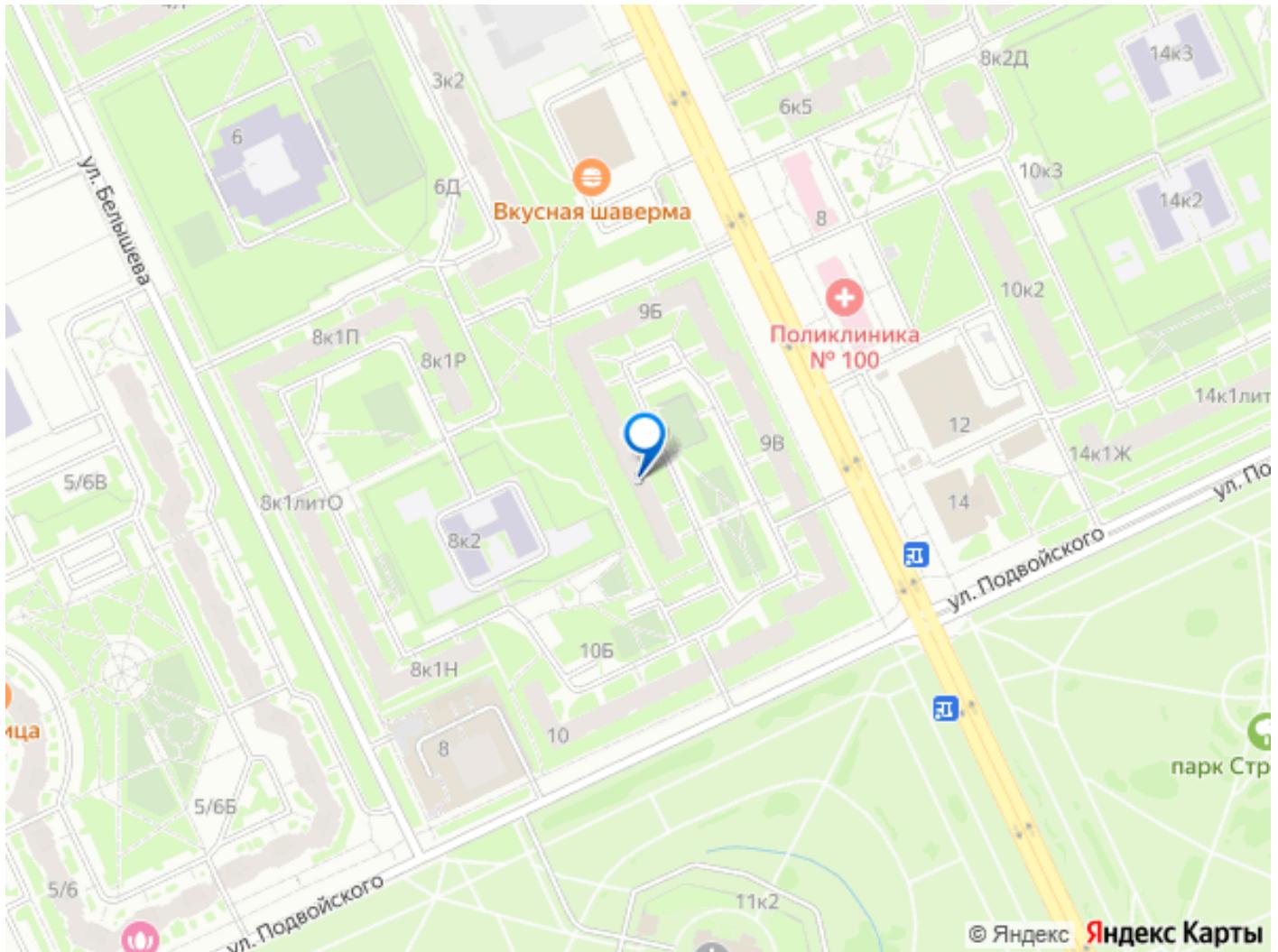
Сдаётся уютная однокомнатная квартира на 9 этаже панельного дома. Общая площадь составляет 35 кв. м, из которых 18.1 кв. м занимает жилая зона и 6.9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.5 метра. Дом оснащён пассажирским лифтом, мусоропроводом и пандусом. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. В квартиру проведён интернет, а из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы и детские сады, а также магазины для вашего удобства. До ближайшего метро пешком 15 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города.

Аренда квартиры осуществляется от собственника. Потребуется внесение залога и предоплата. Коммунальные платежи и счетчики оплачивает арендатор. Комиссия агенту отсутствует. Квартира идеально подойдёт для одного-двух человек. ВАЖНО: без животных и детей до 10 лет! Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все преимущества лично. Звоните и



записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России