

Создано: 10.03.2025 в 11:30

Обновлено: 02.01.2026 в 19:34

<https://spb.move.ru/objects/9286720153>

Собственник

**79117827920**

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 58/17

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
58/17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

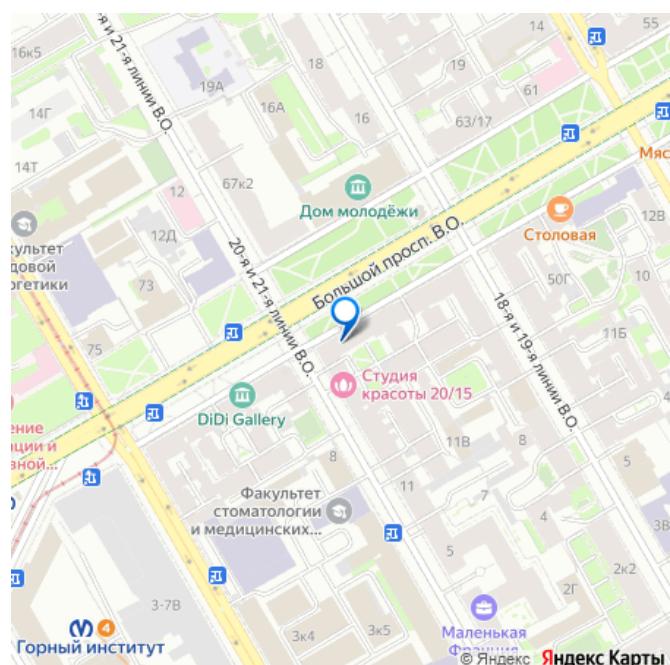
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

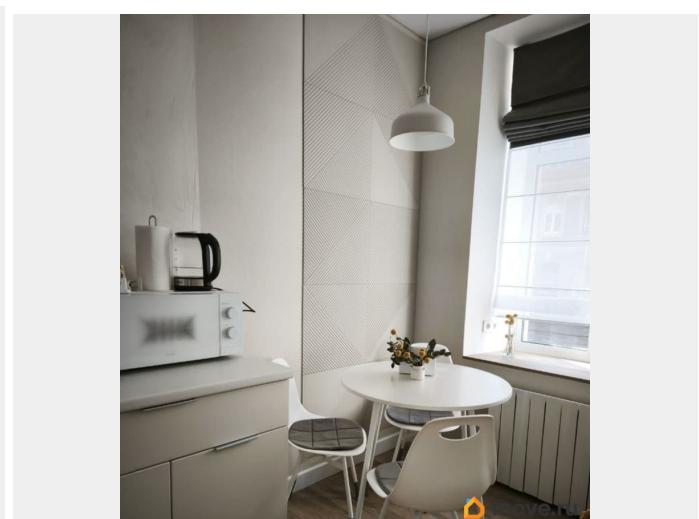
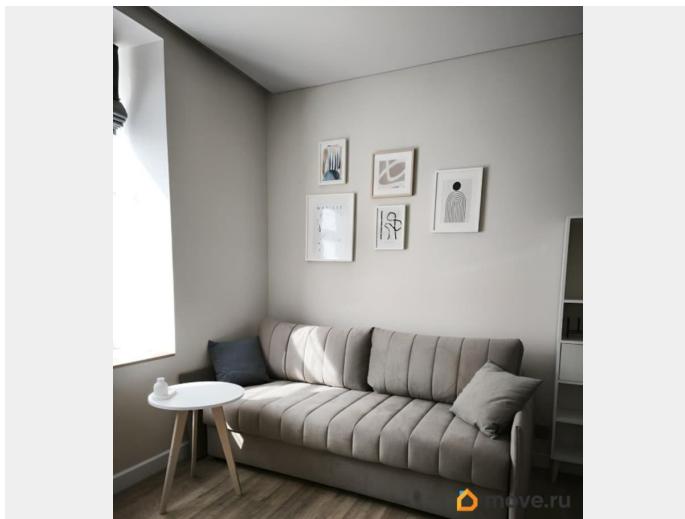
## **Описание**

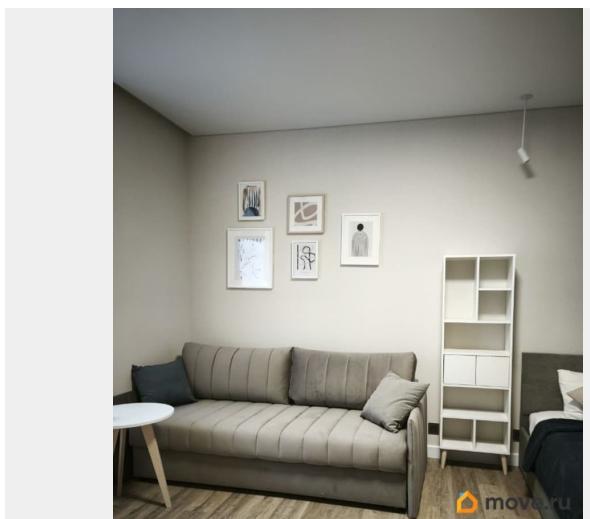
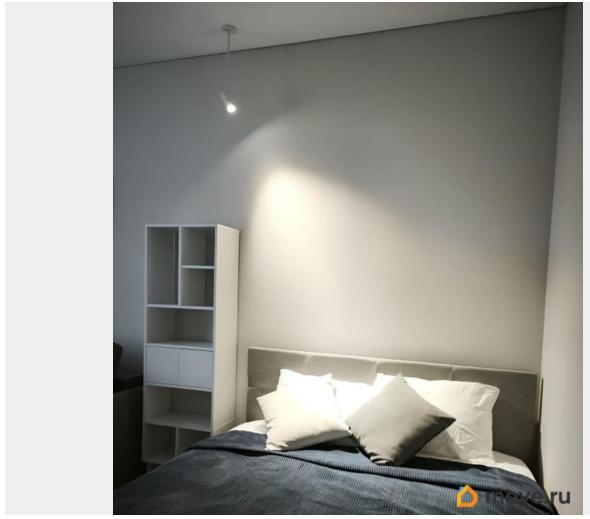
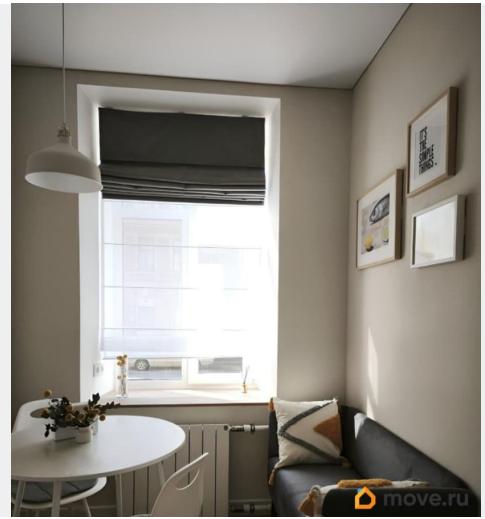
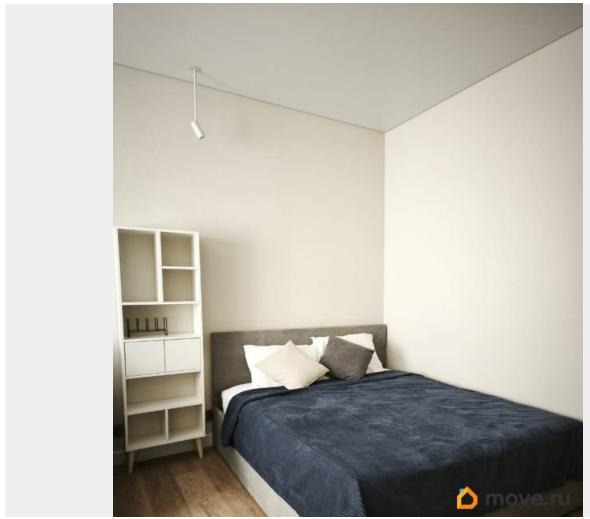
Сдается уютная светлая однокомнатная квартира с новым современным ремонтом в 4-х минутах пешком от метро «Горный институт». Сдается впервые. Есть все для комфортного проживания. Также в пешей доступности набережная Лейтенанта Шмидта, популярные музеи, галереи, пространства Брусницын, Севкабель и т.д. В 1/2-х минутах продуктовые магазины Дикси, 7шагов, кафе/кофейни, пункты Wb, Ozon, Yandex.market. Также рядом Вкусвилл, Перекресток, пункт доставки Самоката, аптеки, Улыбка радуги и т.д. Квартира расположена на высоком первом этаже Сталинского дома, окна выходят на 20-ю линию, солнечная сторона. Стеклопакеты новые, входная дверь с шумоизоляцией, римские шторы блэк-аут/день-ночь. Квартира единственная на лестничной площадке. В квартире полностью оборудованы: - Прихожая/входная зона (два вместительных гардеробных шкафа с антресолями), вешалка для верхней одежды с полками, банкетка с полками для обуви. Гладильная доска, напольная сушилка, утюг и помощники для уборки, wi-fi. -Кухня: кухонный гарнитур, варочная газовая поверхность, вытяжка, холодильник ноу фрост с морозильной камерой, микроволновая печь, чайник, стол и 3 стула, диван и вся кухонная утварь и посуда. -Просторный совмещенный санузел:

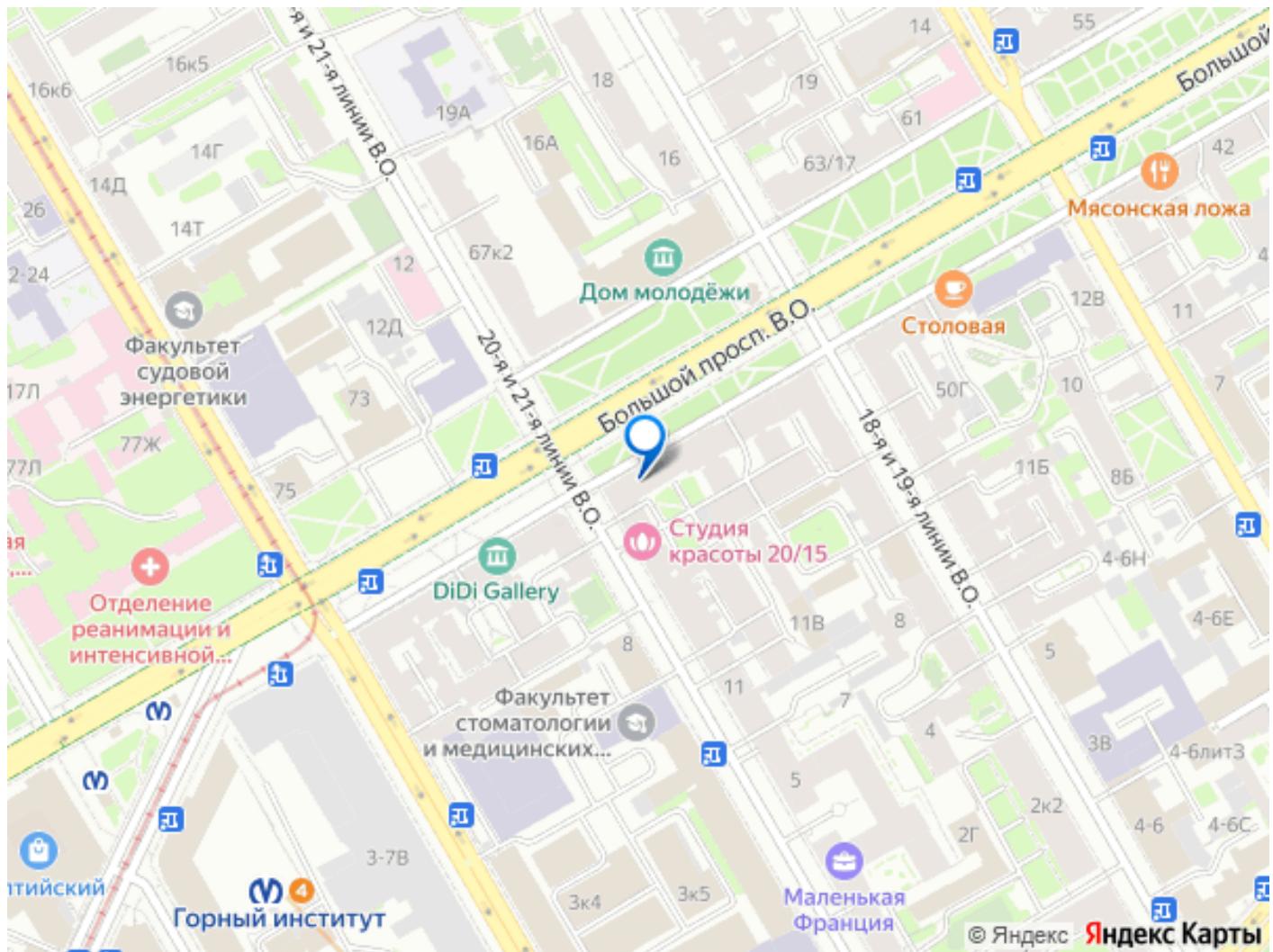
душевой поддон 120 на 80 с тропическим душем, раковина со стиральной машиной и выдвижным ящиком для бытовой химии, бойлер на 100 литров, полотенцесушитель, подвесной шкаф, унитаз, вешалки и аксессуары, фен, большое зеркало, подсветка и принудительная вентиляция. -

Комната: раскладной диван со спальным местом 150 см на 196 см с независимым пружинным блоком, стеллаж, журнальный столик, смарт ТВ, письменный стол/стол для макияжа и удобное кресло, вместительный комод с 5-ю ящиками для хранения , кровать со спальным местом 160 на 200, хороший ортопедический матрац. Сдаём напрямую от собственника, без комиссии, с оплатой необходимых налогов. Залог - 1 месяц.

Квартиранты с небольшими собаками - по согласованию. Ищем приятных , ответственных неконфликтых арендаторов для долгосрочного сотрудничества.







Move.ru - вся недвижимость России