

Создано: 19.11.2025 в 10:34

Обновлено: 30.11.2025 в 20:21

<https://spb.move.ru/objects/9286721130>

Юлия Ивкова, Частный маклер

79110851039**Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 6К1****42 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

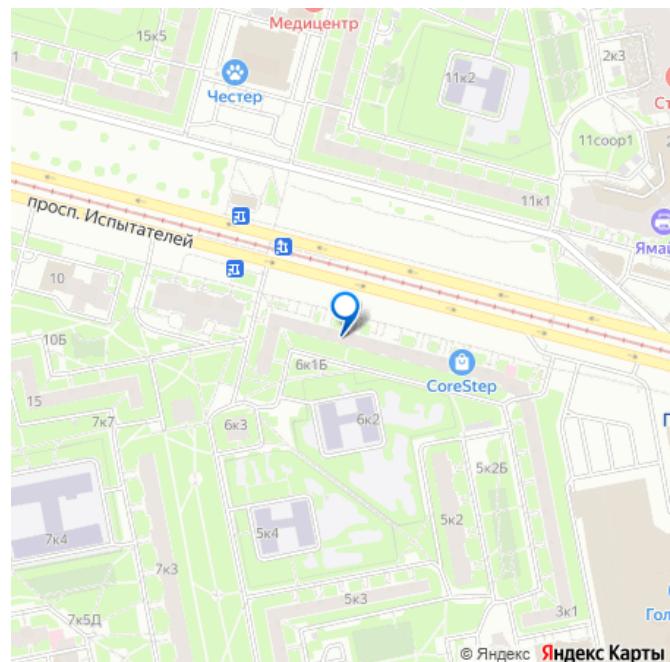
9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

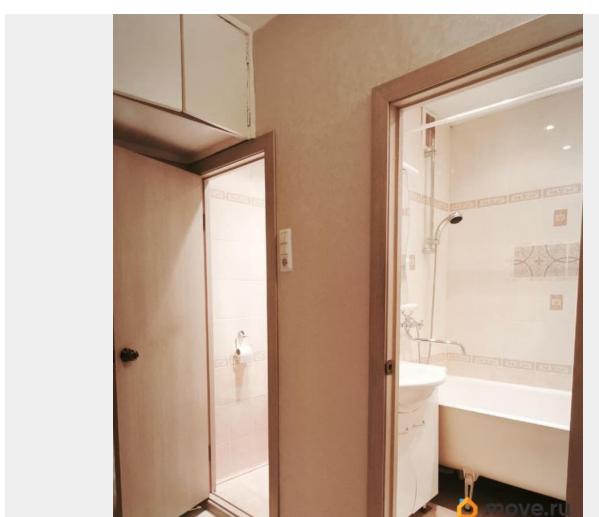
Уютная квартира в 5 минутах пешком от метро Пионерская! Предлагается к продаже светлая и удобная квартира в одном из лучших мест Приморского района — первый дом от метро по проспекту Испытателей.

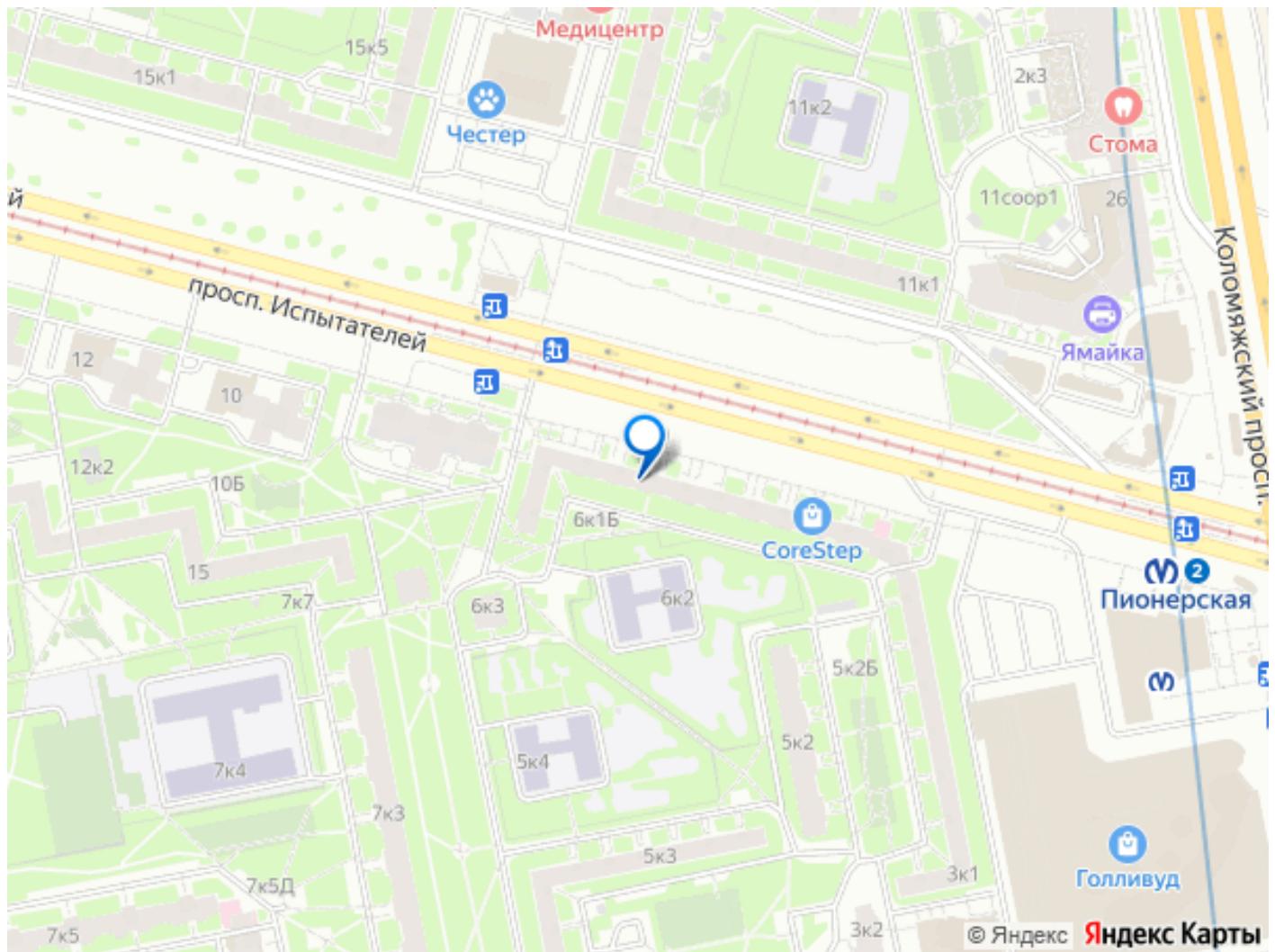
Путь от метро занимает всего 5 минут пешком по светлой, безопасной улице.

Заходить во дворы не нужно — вход в парадную расположен прямо с пр.

Испытателей. Локация и инфраструктура

Район отличается идеально развитой инфраструктурой: * в доме на первых этажах расположены магазины, салоны красоты и другие коммерческие помещения; * рядом пекарни и кафе; * напротив — торговый комплекс; * всё необходимое — в шаговой доступности. О доме и подъезде * Квартира находится на 4 этаже, * в парадной сделан свежий ремонт; * установлена новая лифтовая кабина; * дом ухоженный, аккуратный, с хорошими соседями. О квартире * Окна выходят в зелёный и очень тихий двор— идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие; * в квартире выполнен свежий ремонт; * современная мебель; * новые стеклопакеты и новые батареи; * на кухне, в ванной и туалете — аккуратная плитка; * санузел раздельный.
Записывайтесь и приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России