

Создано: 27.11.2025 в 12:43

Обновлено: 04.12.2025 в 23:01

<https://spb.move.ru/objects/9286969969>

Агент

**79818464316**

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
3к1**

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 3к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

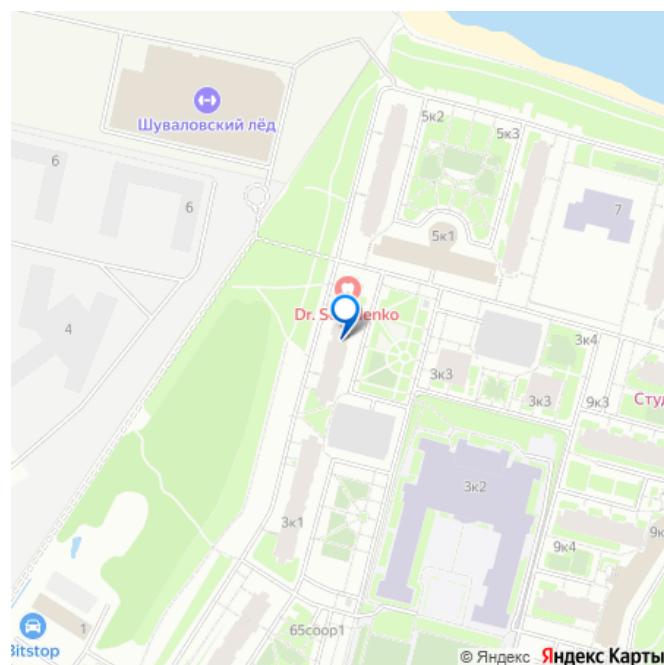
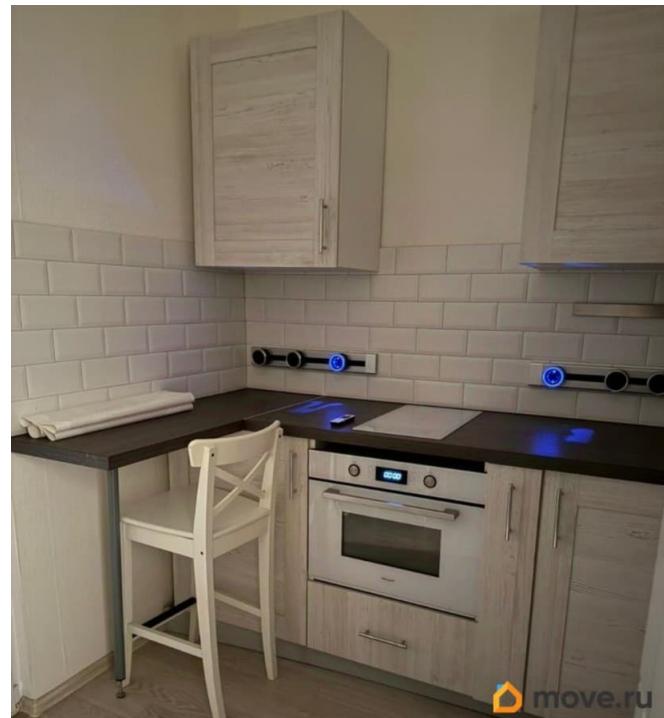
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м в современном доме, построенном в 2018 году. Квартира находится на 19 этаже 25-этажного здания, с высотой потолков 2.7 метра и окнами, выходящими во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. До станции метро «Комендантский проспект» всего 10 минут на транспорте. В квартире сделан качественный ремонт, всё оформлено в светлых тонах.

Комната меблирована всем необходимым для комфортного проживания: (спальное место будет возможность приобрести в счёт аренды). На кухне установлена современная мебель и техника, включая холодильник.

Ванная комната оснащена ванной и стиральной машиной. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Подъезд в отличном состоянии, территория вокруг дома ухожена.

В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Район хорошо обеспечен транспортной инфраструктурой и предлагает все необходимое для удобной жизни. Условия аренды: Договор аренды заключается на длительный срок. Залог

составляет стоимость месячной аренды. Квартира идеально подойдёт для одного человека или семейной пары. Без домашних животных. Залог можно разделить на две части. Без комиссии. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Приглашаем Вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этого предложения. На все интересующие вас вопросы ответим по телефону. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.

