

Создано: 29.11.2025 в 18:38

Обновлено: 22.12.2025 в 23:27

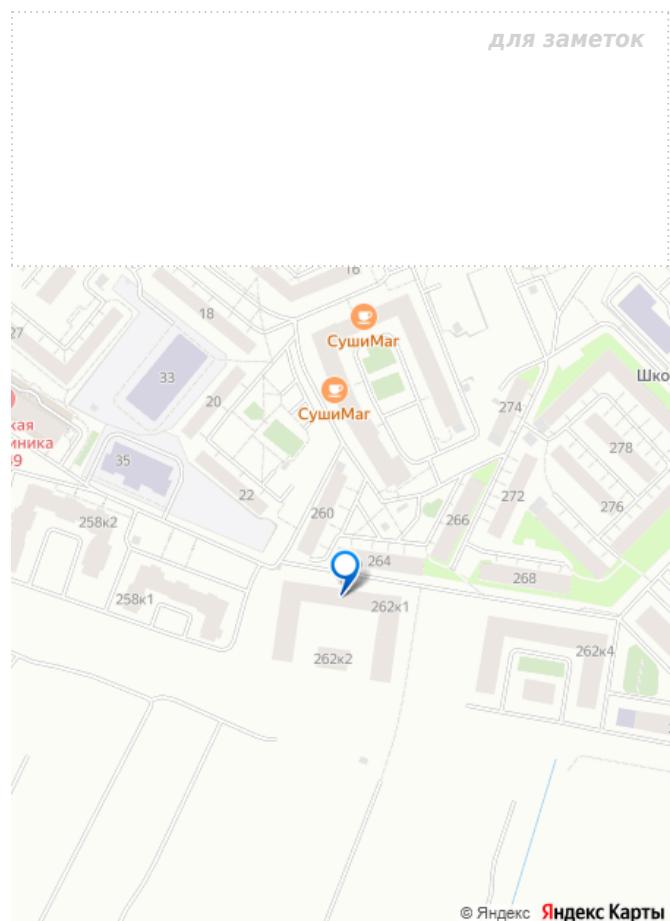
**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
262к1**

28 500 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся уютная однокомнатная квартира в новом доме, построенном в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 16 кв. м занимает жилая зона, балкон 3м? выход из комнаты, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 11-этажного дома. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт. В комнате и на кухне есть необходимая мебель, что позволяет сразу заехать и жить без лишних хлопот. Из техники — холодильник и стиральная машина. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому удобно перемещаться с любым грузом. Есть наземная парковка для вашего авто. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, в доме магазин пятёрочка, Wildberries, поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро Шушары, Звездная можно добраться на

автомобиле или общественном транспорте за 15-20 минут, остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Аренда осуществляется на основе стандартного договора. оплата 25000 +КУ(3500?), 25000залог, 50% агентская комиссия Предпочтение семейная пара, животные по согласованию. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

