

Создано: 01.12.2025 в 16:03

Обновлено: 03.12.2025 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9287038284>

Артур Заец, Частный маклер

**79817203137**

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 25К4**

**30 000 ₽**

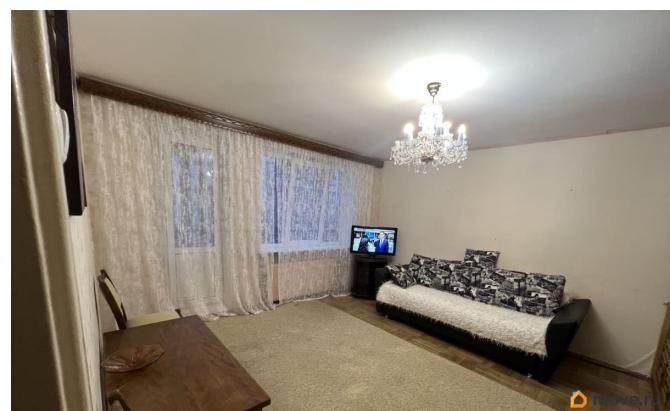
Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 25К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

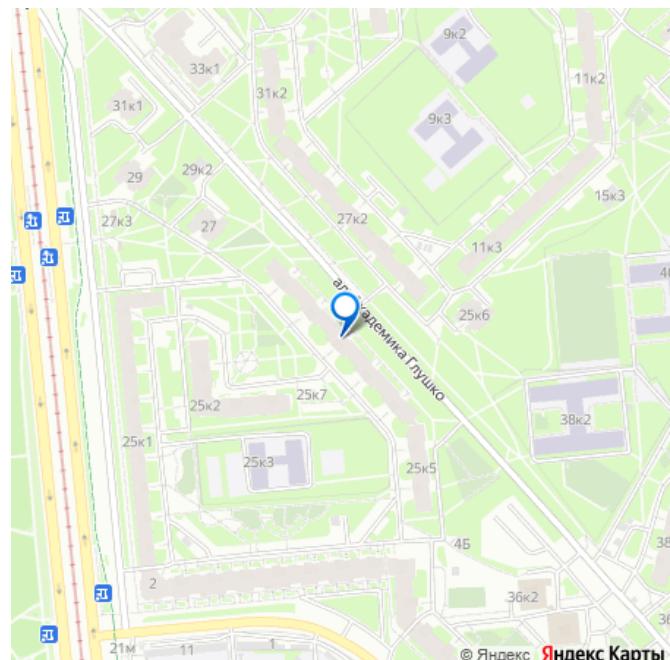
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

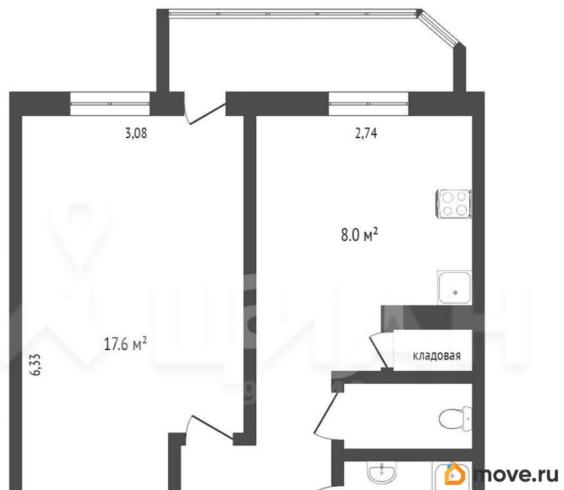
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

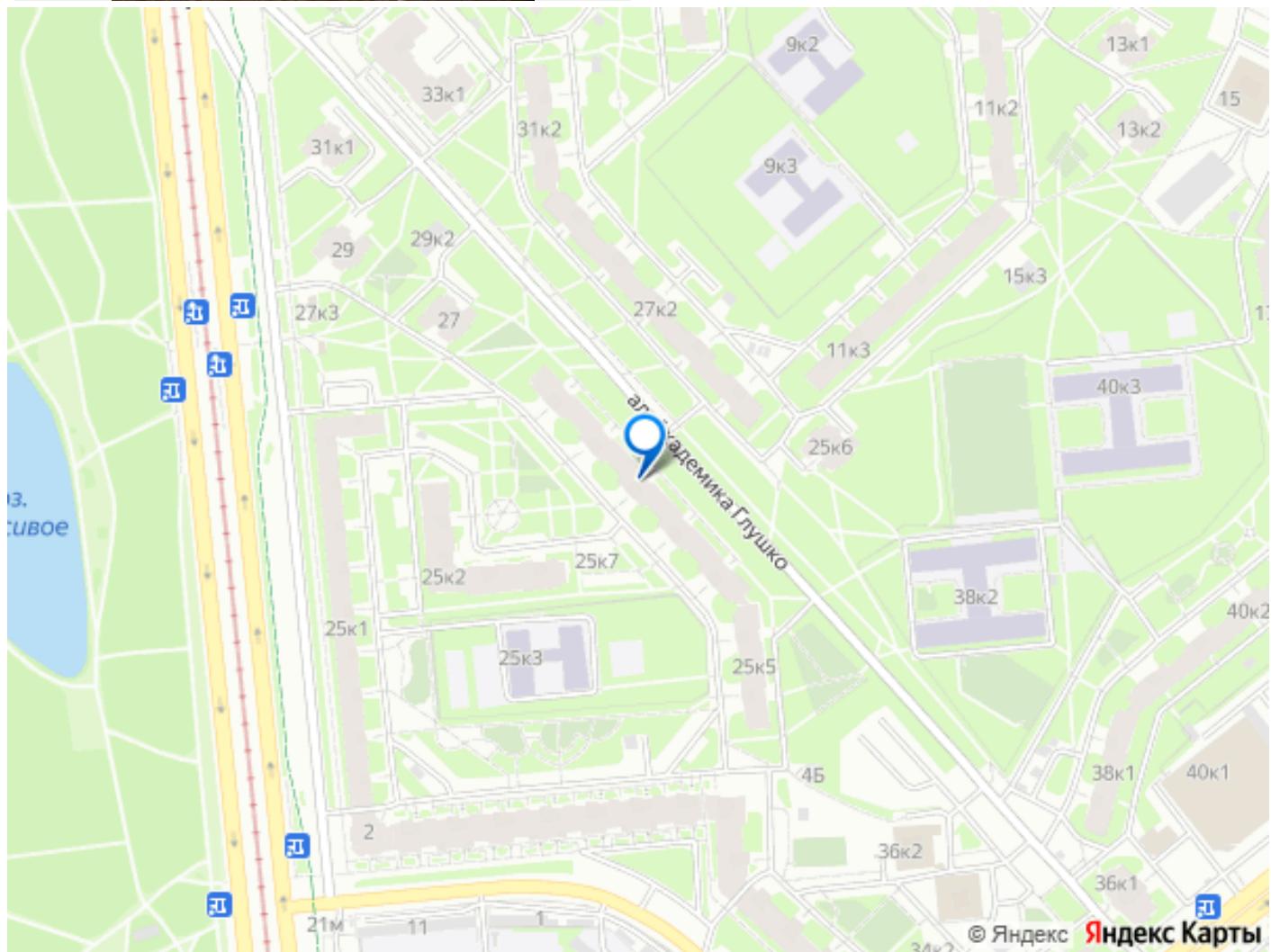
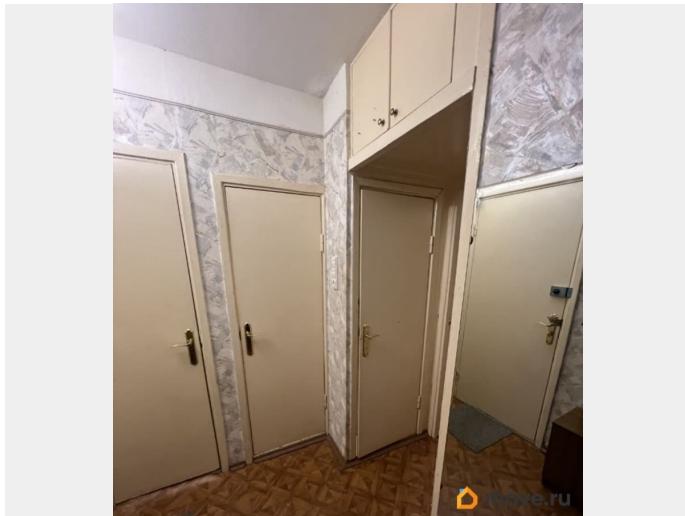
## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м на 9-м этаже 13-этажного панельного дома, построенного в 1979 году.

В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: жилая площадь составляет 17,6 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Квартира с косметическим ремонтом, аккуратная и светлая. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Техника включает холодильник, телевизор и стиральную машину, поэтому можно сразу въезжать и не думать о покупке бытовых приборов. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Квартира подключена к интернету, что удобно для работы и отдыха. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Политехническая» можно дойти пешком за

25 минут либо 3 остановки на трамвае. Это отличное место для тех, кто ценит спокойствие и комфорт городской жизни. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам объект!





Move.ru - вся недвижимость России