

🕒 Создано: 15.02.2025 в 22:39

Обновлено: 04.12.2025 в 13:01

**Собственник**

**79110226495**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 21**

**56 500 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

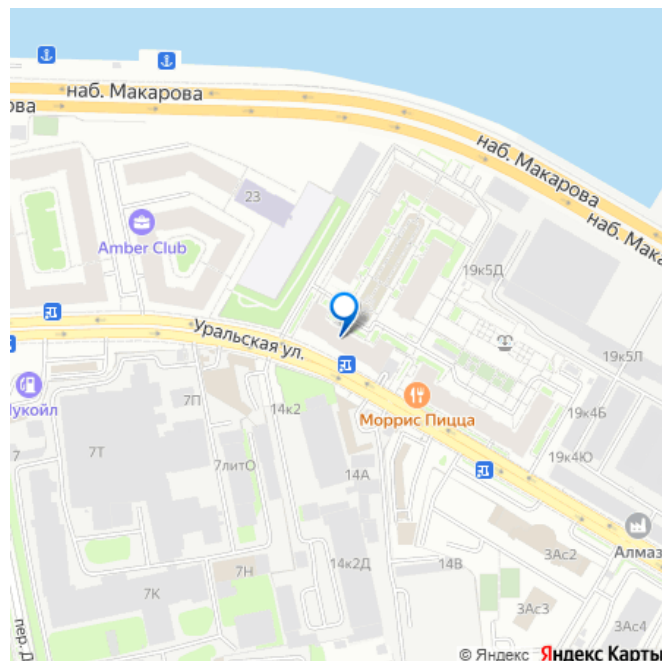
Заселение с детьми

да

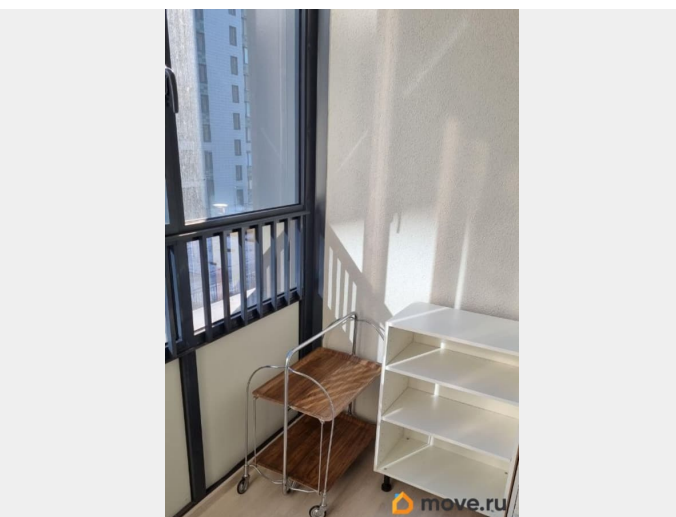
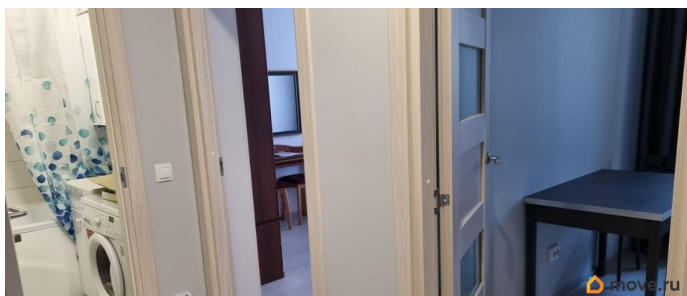
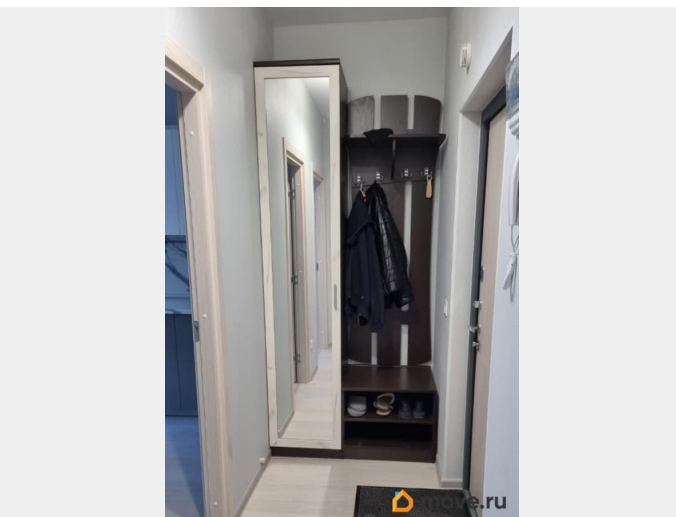
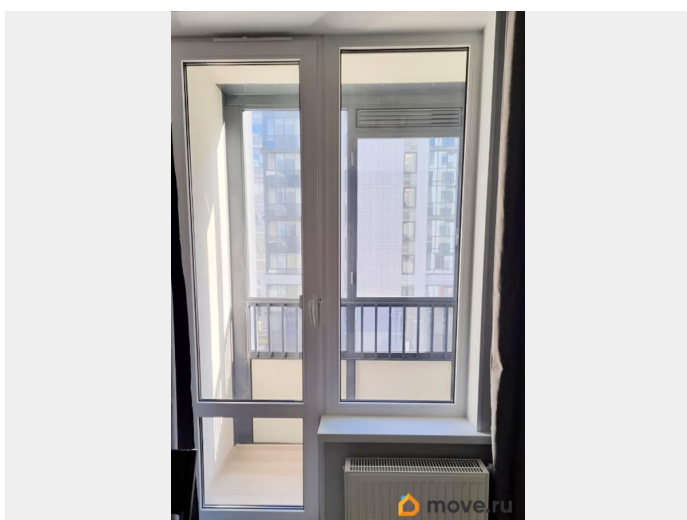
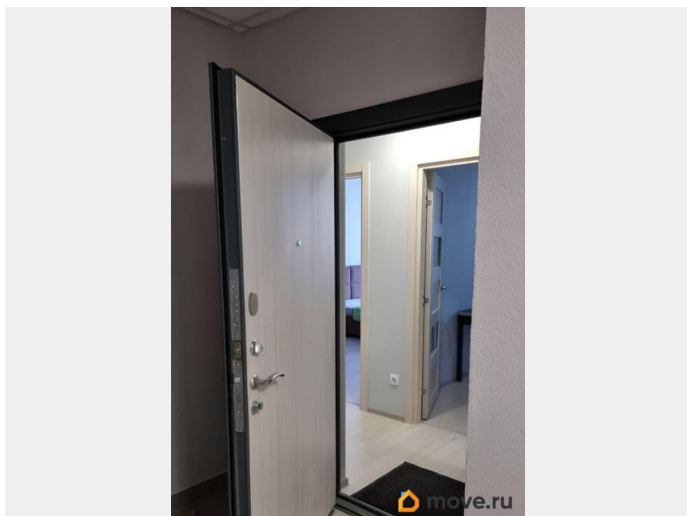
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

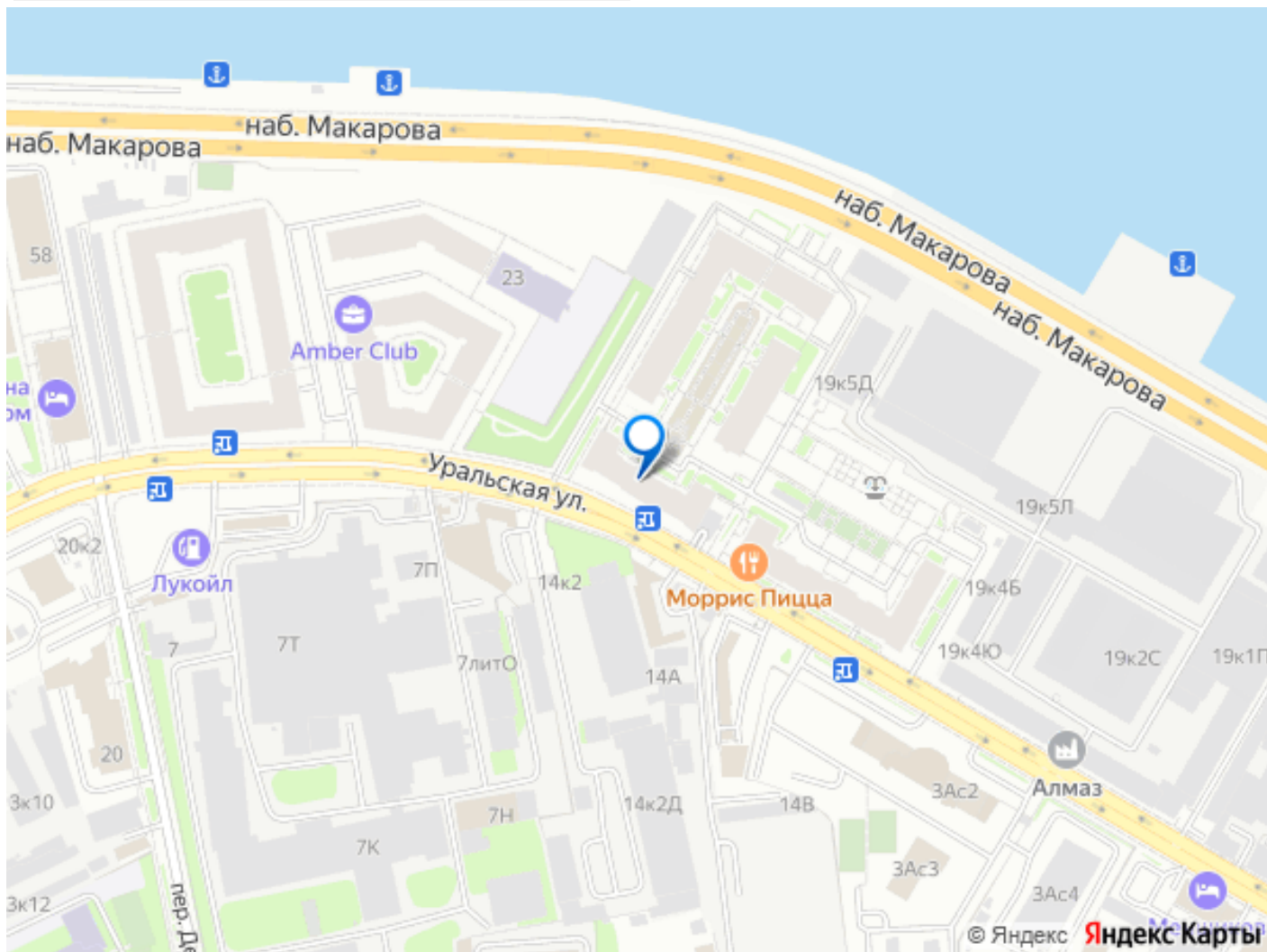
## Описание

Сдаётся от собственника 1-комнатная квартира 34 кв. метра, на 3 этаже, в современном ЖК Эмеральд, расположенном на Василевском острове у набережной Невы, с евроремонтом и остеклённым балконом. Окна выходят во двор. Закрытая территория, есть детская площадка и зона отдыха с фонтаном. Всё необходимое для проживания в наличии: Кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина и кондиционер. В комнате кровать аскон 200х160 с подъёмным механизмом, туалетный столик, зеркало, шкаф. Шторы блэкаут. Совмещённый санузел со стиральной машиной LG и электросушилкой. Благоустроенный закрытый двор. Гостевая парковка и подземный паркинг. М. Приморская в шаговой доступности. Недалеко от ЖК расположен гипермаркет Лента и Леруа, Максидом, самом комплексе работает Магнит. Остановка транспорта, рядом с домом. Проживание иностранных



граждан и семей с детьми согласовывается  
отдельно. Без комиссии. Залог 50 000, можно  
разбить на два платежа. Коммунальные  
услуги и счётчики оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России