

Создано: 06.12.2025 в 10:23

Обновлено: 11.02.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9287182145>

Лариса Шило, Лариса Шило

**79819137030**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

**41 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

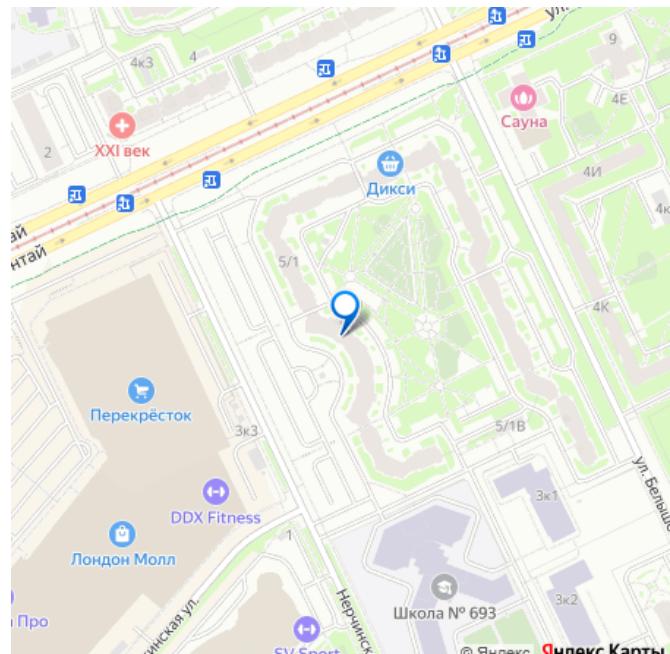
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается уютная 1-комнатная квартира в новом доме в пешей доступности от метро Проспект Большевиков. Квартира расположена в ЖК Аврора, год постройки дома 2013. Формат: евротрешка с удобной планировкой, после качественного ремонта; полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой - сразу готова к заселению.

В комнате установлена удобная кровать с ортопедическим матрасом, вместительные шкафы и системы хранения, мягкое кресло и журнальный столик. Для работы прямо в комнату проведен высокоскоростной интернет (оптоволокно). Просторная кухня более 10 м<sup>2</sup> полностью оборудована: холодильник, плита с духовым шкафом, микроволновая печь, посудомоечная машина, посуда. Обеденная зона у окна с видом на спокойный благоустроенный двор. Санузел раздельный, полноценная ванна, современная сантехника, стиральная машина, места для хранения. Лоджия увеличивает полезную площадь и позволяет удобно организовать хранение без загромождения комнаты. Окна выходят в

тихий закрытый двор с благоустроенной территорией, детскими площадками, зонами отдыха, теннисным столом и спортивной площадкой. Удобная локация: до метро Проспект Большевиков 1015 минут пешком, рядом магазины, аптеки, кафе, ТЦ, остановки общественного транспорта. Быстрый доступ в центр города на машине и на общественном транспорте. Современный жилой комплекс с ухоженной закрытой территорией, безопасным входом и аккуратными парадными. Отличный вариант для долгосрочной аренды в Санкт-Петербурге. Показы по договоренности. Звоните — квартира свободна и готова к заселению.



