

Создано: 08.12.2025 в 12:06

Обновлено: 11.12.2025 в 17:50

<https://spb.move.ru/objects/9287246774>

**Аркадий Балюк, TOWN GROUP**

**79811605507**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
15к1**

**53 500 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

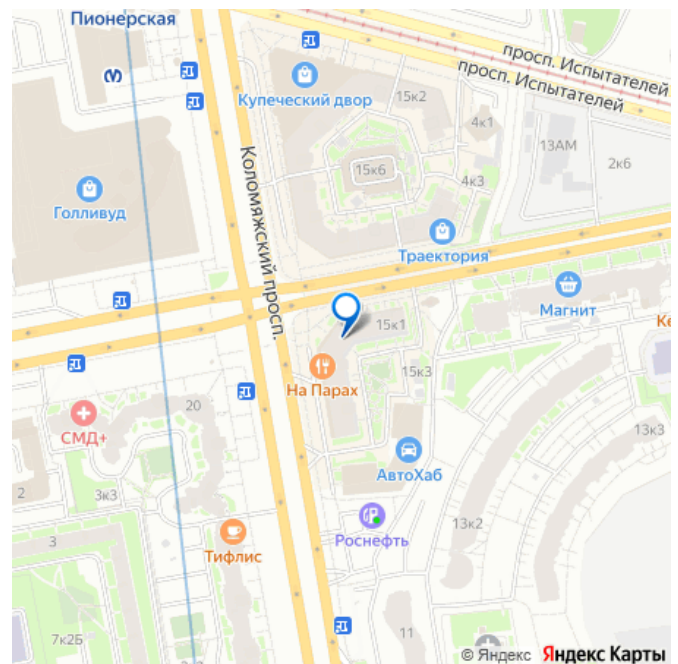
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

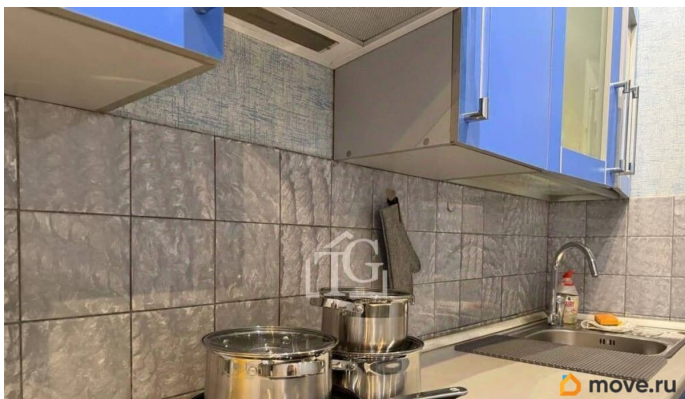
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

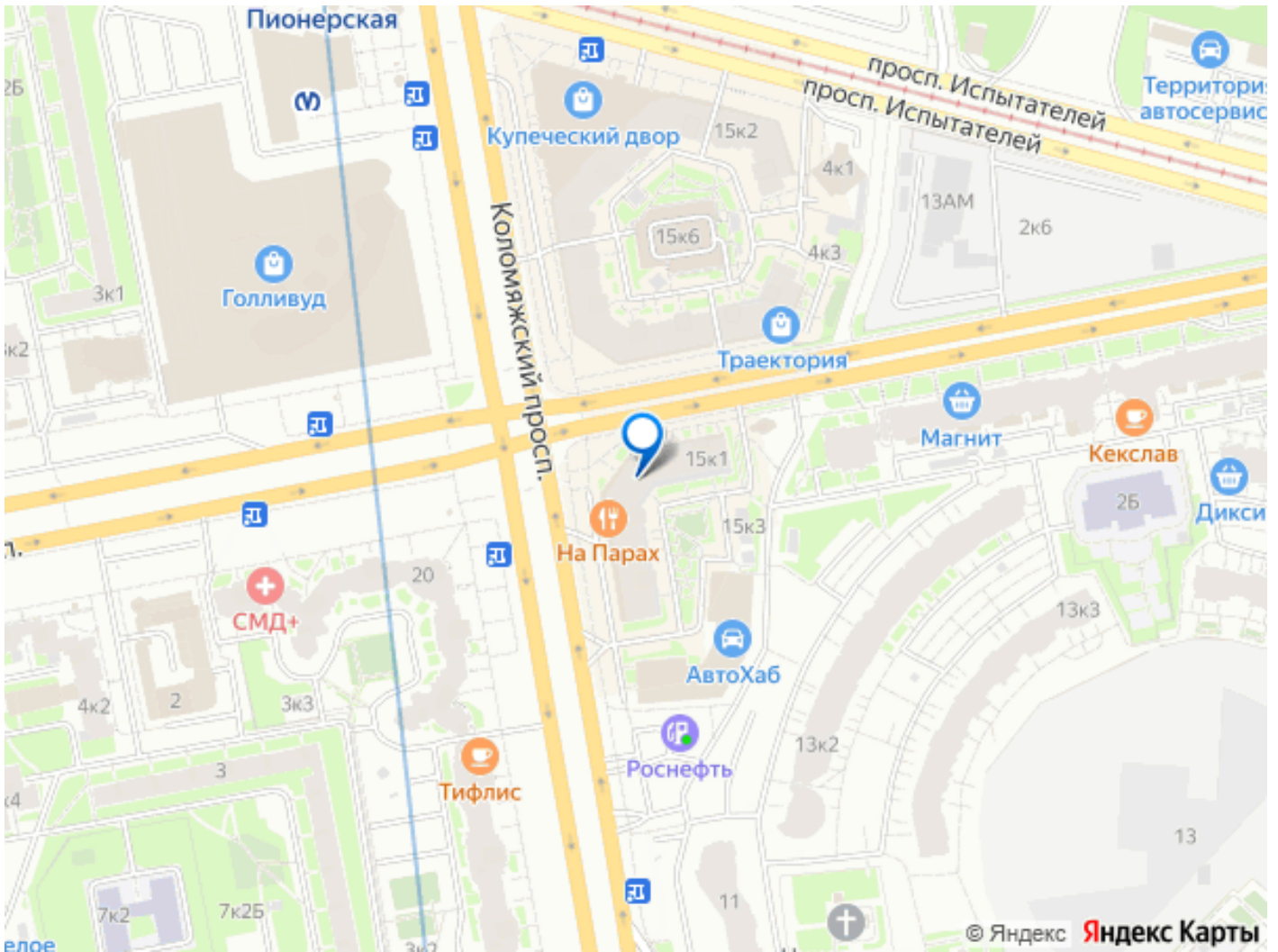
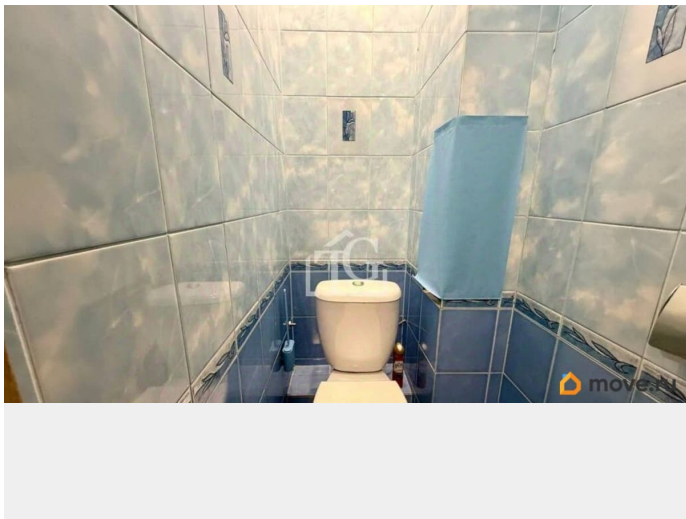
## Описание

Квартира 35 м? — у ст. метро Пионерская  
Планировка и состояние — Просторная кухня,  
удобная для готовки. — Большая жилая  
комната правильной формы. — Раздельный  
санузел, полностью в керамической плитке.  
— Большая гардеробная с продуманной  
системой хранения. — Застеклённый балкон:  
летом — зона отдыха с двумя креслами,  
зимой — удобное доп. хранение. — Чистая,  
аккуратная квартира. Оснащение —  
Холодильник. — Стиральная машинка. —  
Микроволновка. — Чайник. — Утюг. —  
Пылесос. — Вся необходимая посуда и  
кастрюли для готовки. — Комплект  
постельного белья. Вид из окна — В ясную  
погоду видна Лахта и часть залива. Локация

— Прямо напротив метро Пионерская. — У нового ТРК «Голливуд». — Рядом СитиМолл. — До Удельного парка — 10 минут пешком. Условия аренды — Длительный срок. — Можно с детьми и животными. — Арендаторы: порядочные, платёжеспособные, чистоплотные. — Залог можно разбить на два месяца.







Move.ru - вся недвижимость России