

Создано: 08.12.2025 в 12:06

Обновлено: 11.12.2025 в 17:50

<https://spb.move.ru/objects/9287246774>

Аркадий Балюк, TOWN GROUP

**79811605507**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

**53 500 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

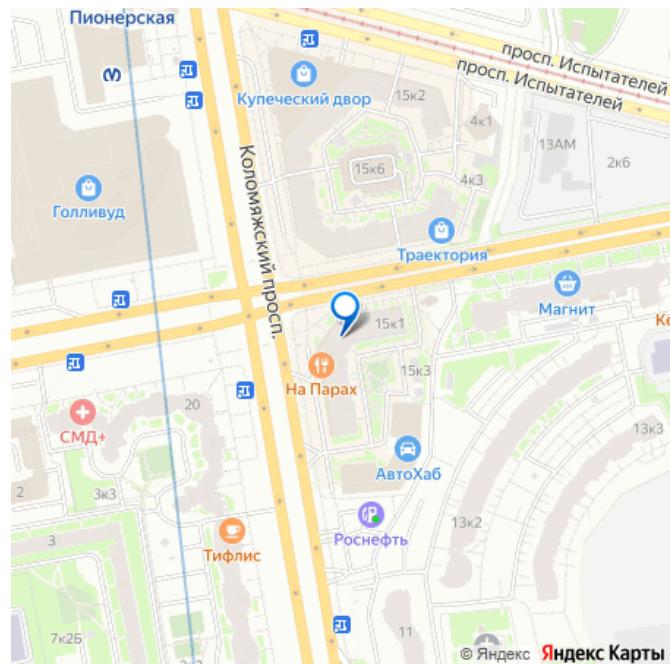
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира 35 м? — у ст. метро Пионерская

Планировка и состояние — Просторная кухня, удобная для готовки. — Большая жилая комната правильной формы. — Раздельный санузел, полностью в керамической плитке.

— Большая гардеробная с продуманной системой хранения. — Застеклённый балкон: летом — зона отдыха с двумя креслами, зимой — удобное доп. хранение. — Чистая, аккуратная квартира. Оснащение — Холодильник. — Стиральная машинка. — Микроволновка. — Чайник. — Утюг. — Пылесос. — Вся необходимая посуда и кастрюли для готовки. — Комплект постельного белья. Вид из окна — В ясную погоду видна Лахта и часть залива. Локация

— Прямо напротив метро Пионерская. — У нового ТРК «Голливуд». — Рядом СитиМолл.  
— До Удельного парка — 10 минут пешком.  
Условия аренды — Длительный срок. —  
Можно с детьми и животными. —  
Арендаторы: порядочные,  
платёжеспособные, чистоплотные. — Залог  
можно разбить на два месяца.



г.Санкт-Петербург,  
Коломяжский проспект, д. 15, корп. 1

Лоджия  
4,00  
Комната  
14,00  
Кухня  
9,30  
Душевая  
3,10

Пионерская  
2 минуты пешком

Этаж  
23/25

Комнат  
1

Общая площадь  
35,00 м<sup>2</sup>

Потолки  
2,70 м

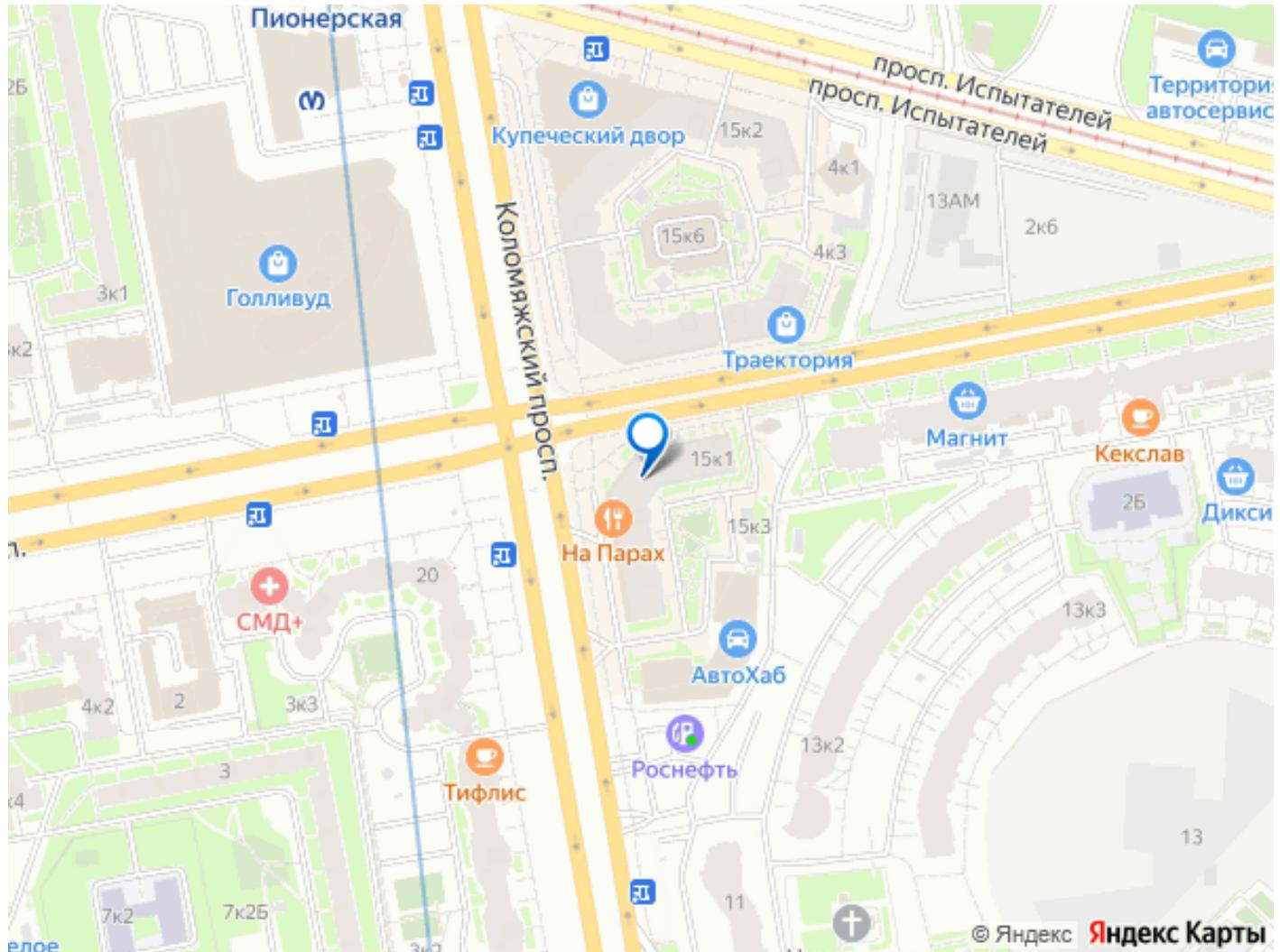
Санузел  
раздельный

В шаговой доступности: move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России