

Создано: 10.12.2025 в 11:29

Обновлено: 10.12.2025 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9287279875>

Наталья Гумерова, Наталья Гумерова

**79111362952**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к2

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

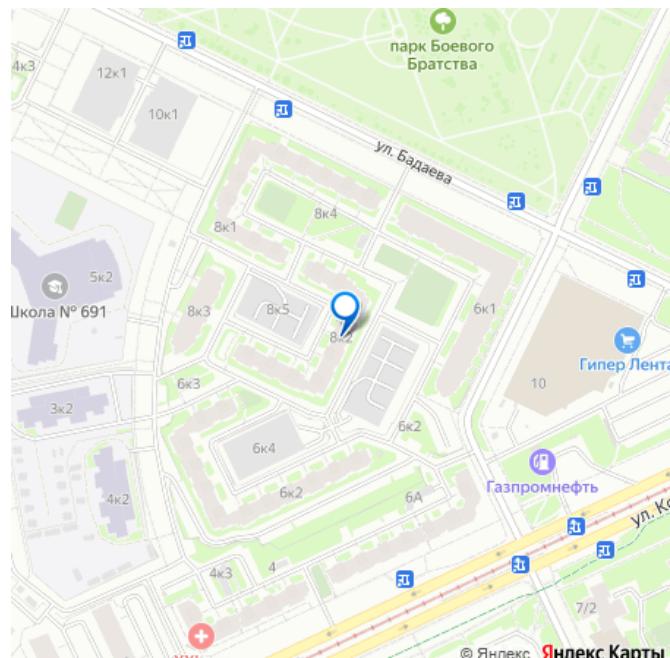
Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

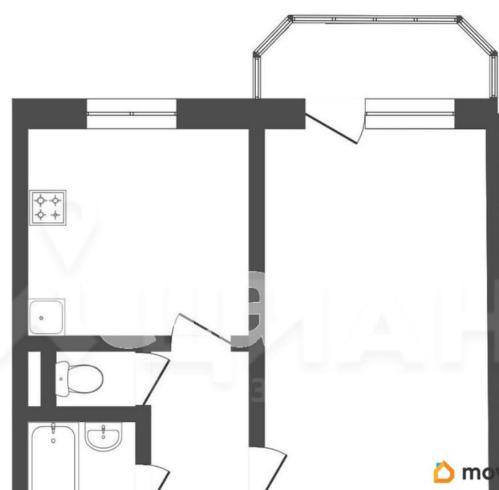
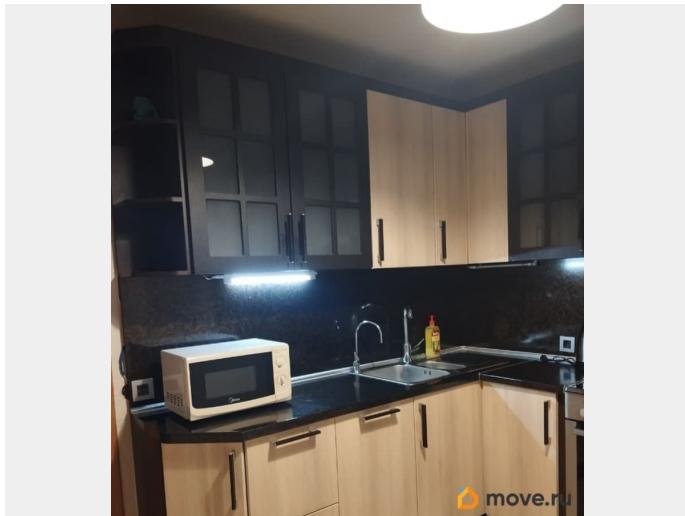
Год сдачи

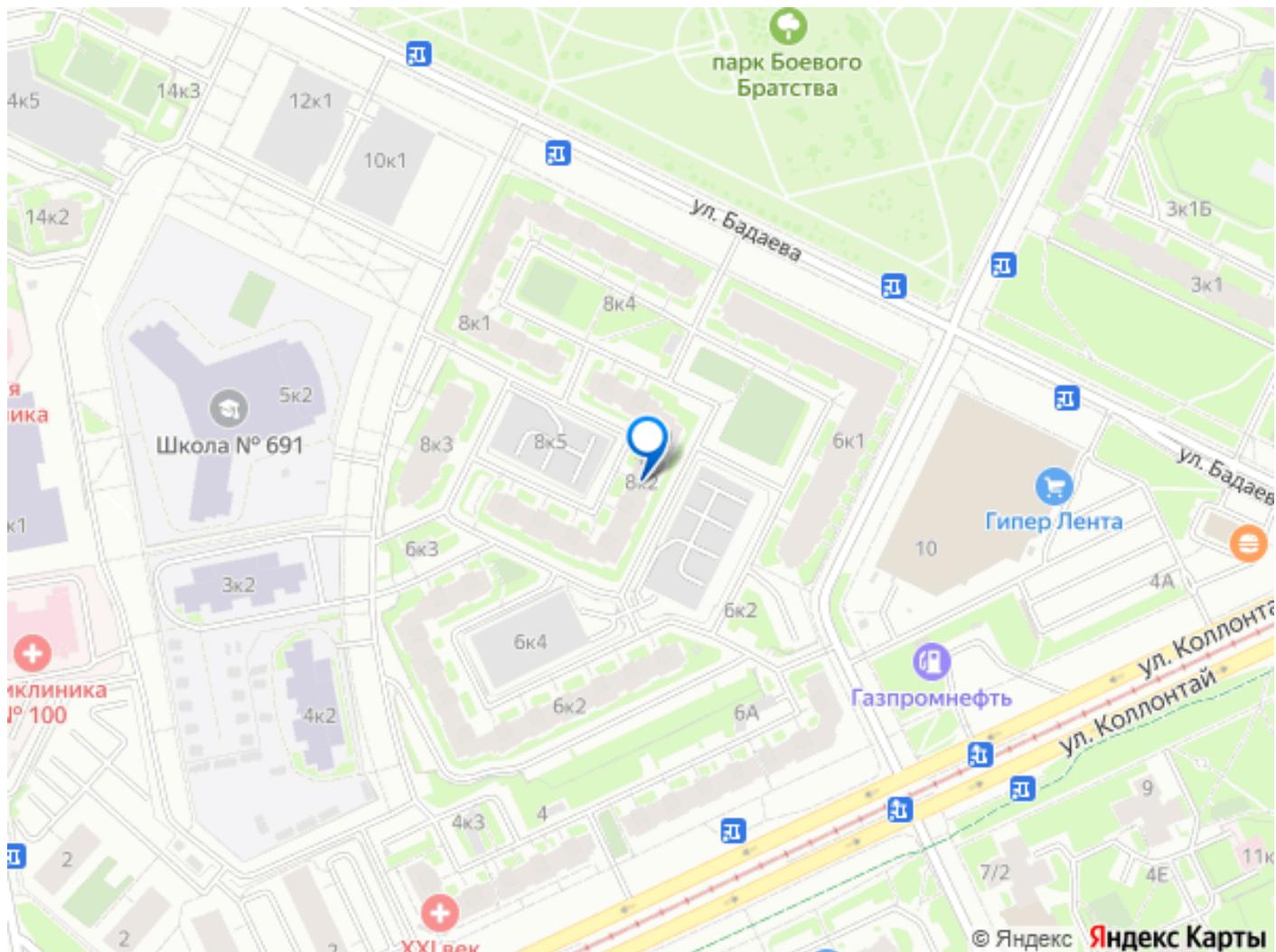
2008 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Сдается на длительный срок уютная, теплая 1 комнатная квартира. Общая площадь 35 кв. м., комната 19 кв.м, кухня 9 кв.м., су разделенный, есть застекленный балкон. Окна выходят на южную сторону во двор, шума и пыли нет. Есть все необходимое для жизни: кухонный гарнитур с посудомоющей машиной, холодильник, СВЧ, стол, стулья, стиральная машина, в комнате шкаф купе, комод, полка под телевизор, двуспальный диван, в прихожей вместительный шкаф-купе. Закрытая благоустроенная территория, вход по магнитному ключу, есть наземный и подземный паркинги. В районе развитая инфраструктура: рядом парк, детские сады, школы, магазины и др. Хорошая транспортная доступность, до метро Проспект Большевиков 10 минут пешком. Рассматриваем 1 человека или пару, можно с детьми, без домашних животных. Граждан РФ. Курить в квартире запрещено. Аренда 36 000р. Залог 36 000р. Дополнительно оплачиваются К/У, + вода и электричество по счётчикам, Комиссия агенту 50% - 18000р. при подписании договора.





Move.ru - вся недвижимость России