

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:58

Обновлено: 16.12.2025 в 14:17

<https://spb.move.ru/objects/9287309875>

**Собственник**

**79818620165**

для заметок

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 70к1**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

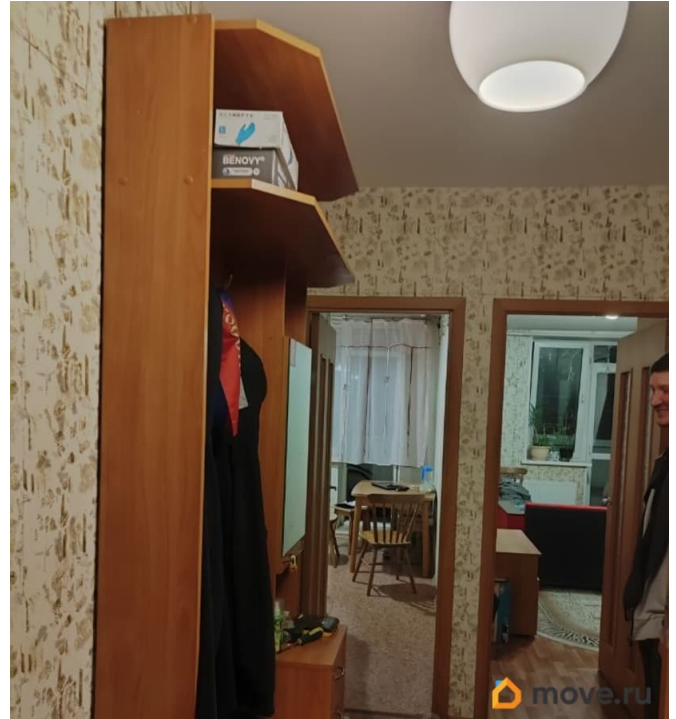
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

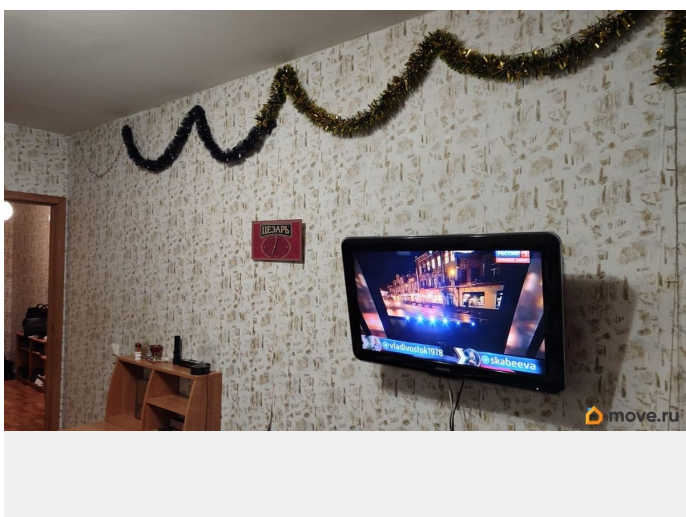
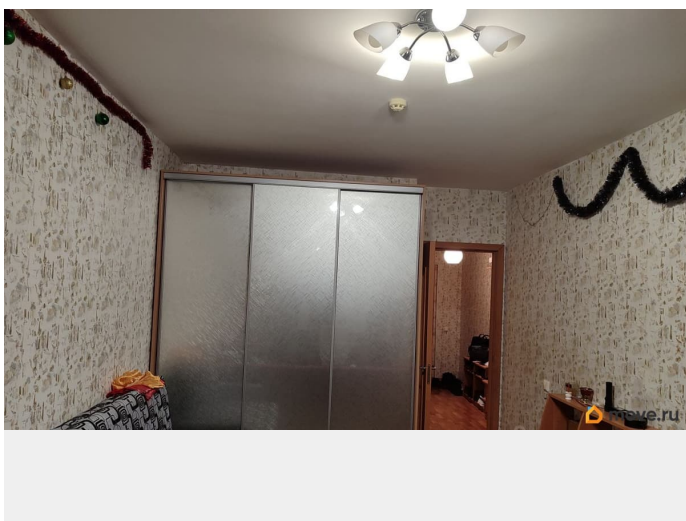
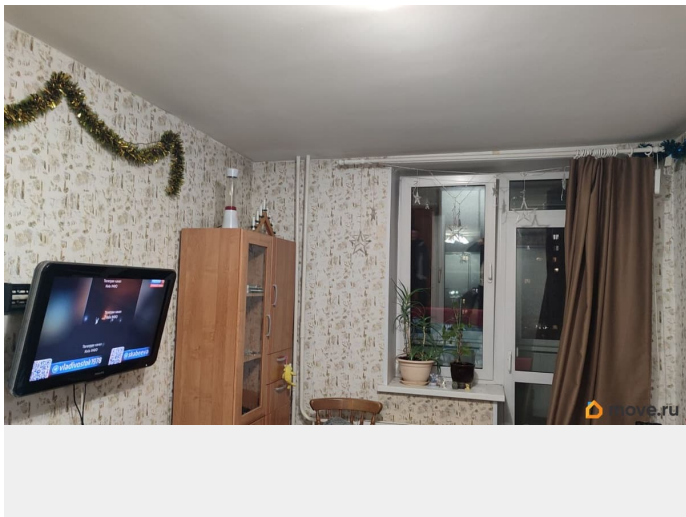
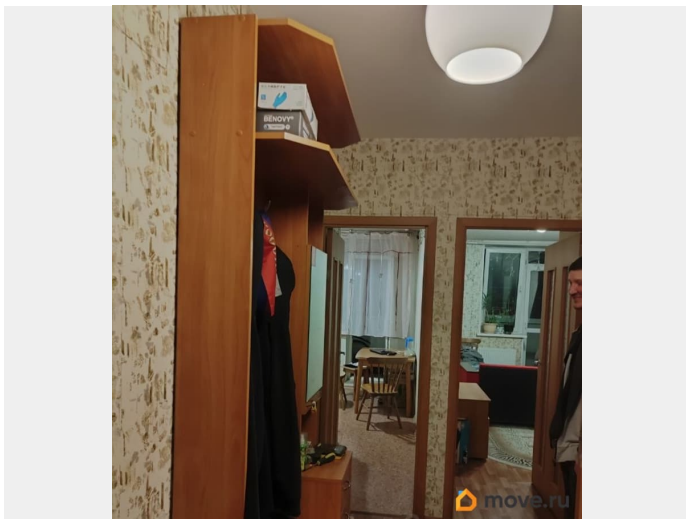
Заселение с детьми

да

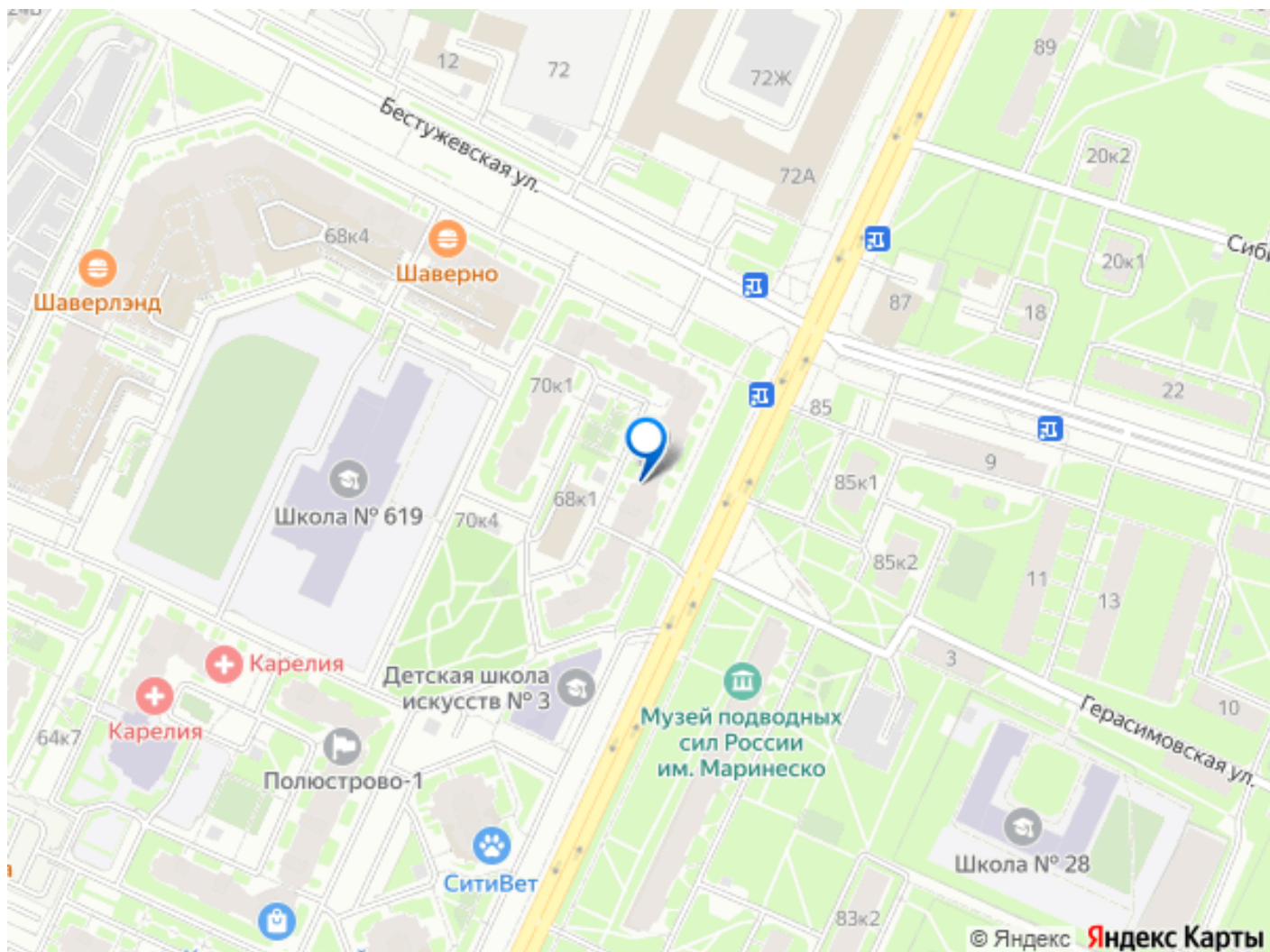
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 1-комнатная квартира в ЖК Авангард от собственника без комиссии. Квартира полностью оборудована для комфортного проживания: кухонный гарнитур, холодильник, электрическая плита, стиральная машинка, 2 шкафа, стол, вешалка, диван и т.д. , 2 застекленных балкона. До метро Лесная 10 мин общественным транспортом. Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Во дворе школа и детский сад. Сдается квартира на длительное время. Без комиссии, договор с собственником. Без животных. Оплата 35 000 +коммунальные услуги 5000р. Залог 35 000 вносится на момент подписания договора. Агенства просьба не беспокоить. Сдается квартира только русским гражданам. Во дворе дома расположен фитнес клуб A-Fitnes (бывший Олимп) . В шаговой доступности магазины Лента-супермаркет, Магнит, Верный, Сезон, пункты выдачи маркетплейса. Удобная транспортная развязка. Рядом выезд на КАД. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России