

🕒 Создано: 17.12.2025 в 19:03

Обновлено: 13.01.2026 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9287489811>

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,
4**

36 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

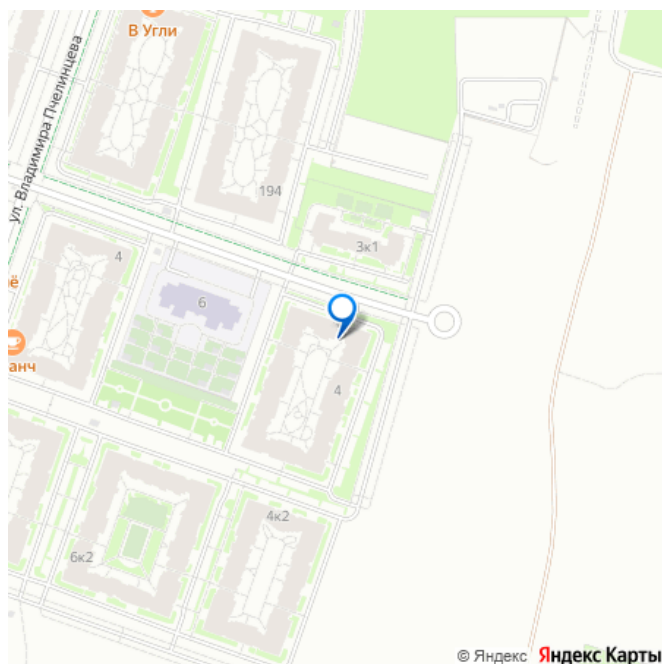
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдается на длительный срок уютная 1-комнатная квартира в малоэтажном ЖК «Солнечный город. Резиденции». Окна квартиры выходят в приватный ухоженный двор без машин. Квартира расположена таким образом, что имеет только одну смежную стену с соседями. Дом находится во второй линии от пр. Ветеранов и не имеет коммерческих помещений, что обеспечивает тишину и спокойствие для жильцов. При этом многочисленные магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи находятся в соседних домах в шаговой доступности. В санузле полотенцесушило и теплый пол. Парадная оборудована комнатой для хранения велосипедов. В ЖК организовано видеонаблюдение и охрана. Оснащение квартиры. Кухня: кухонный гарнитур, холодильник No-Frost, стеклянный стол, 4 стула, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, СВЧ-печь, набор посуды для приготовления пищи и сервировки стола. Комната: вместительный шкаф-купе, кровать 160*200, жесткий ортопедический матрас, покрывало, два прикроватных столика, шторы «блэкаут», гладильная доска, сушилка для белья, москитные сетки на

окнах. Телевизор м.б. предоставлен. Ванная комната: стиральная машина, корзина для белья, этажерка для моющих средств. До ж.д.ст. Сергиево 15-20 мин. пешком (5 мин. на машине) От Сергиево до Балтийского вокзала 30 мин. на электричке. До КАД 10 мин. на машине. В пешей доступности несколько парков и Финский залив. Предпочтение отдадим девушке или семейной паре без детей и животных. Курение в квартире запрещено.

