

Создано: 29.01.2023 в 14:19

Обновлено: 15.01.2026 в 18:21

<https://spb.move.ru/objects/9287728572>

Собственник

**79818173305**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

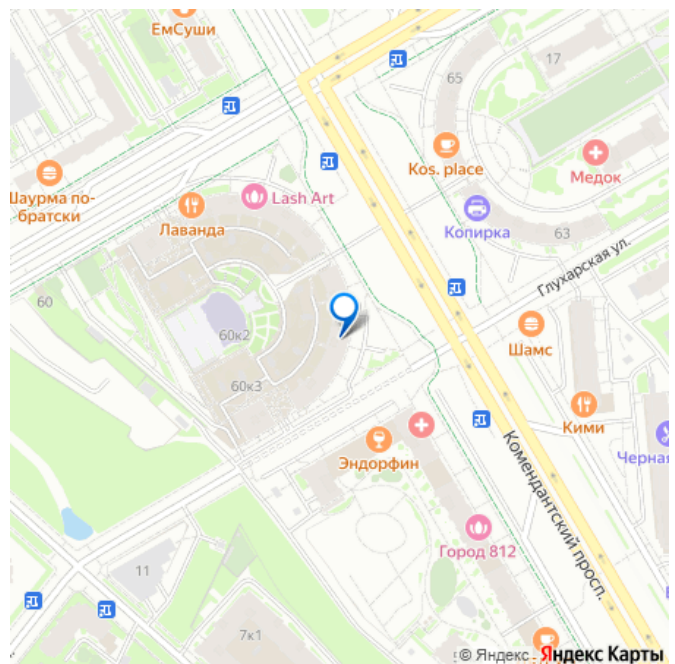
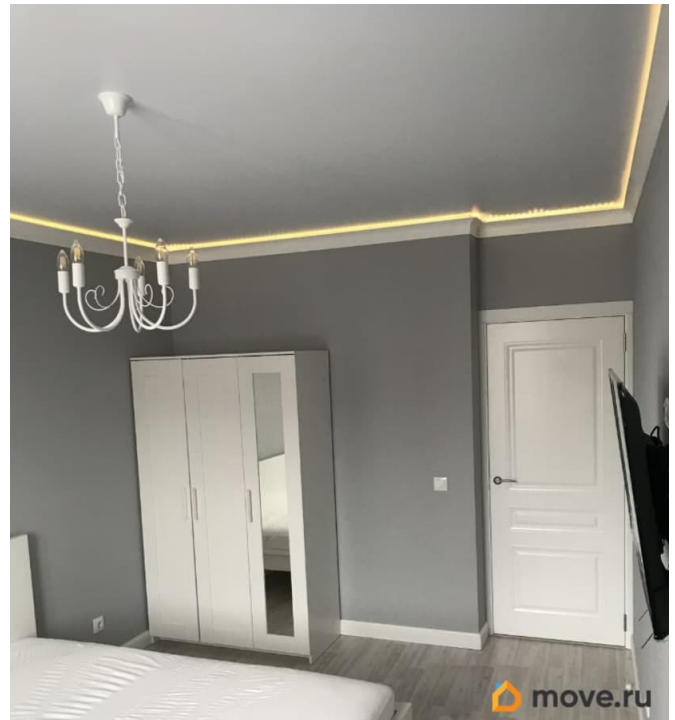
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Заселение с животными

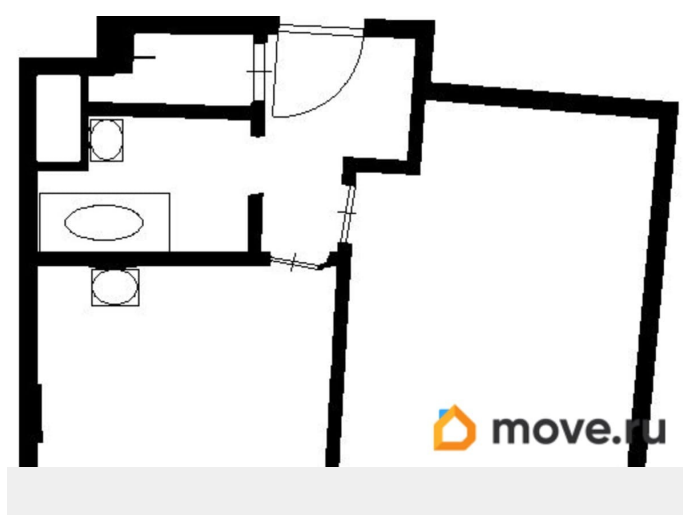
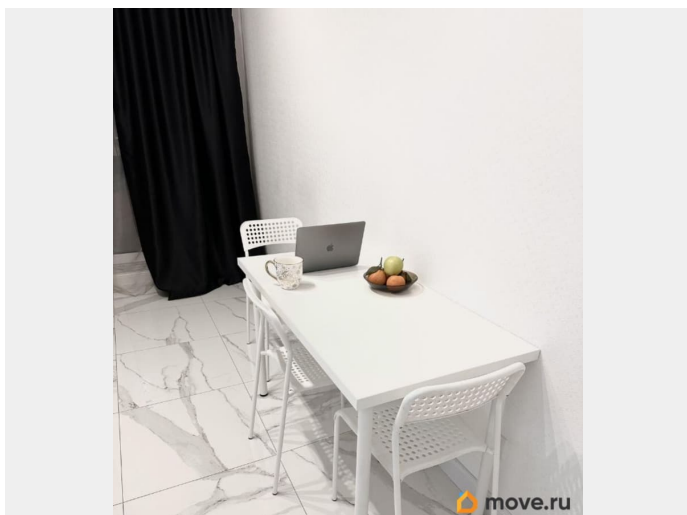
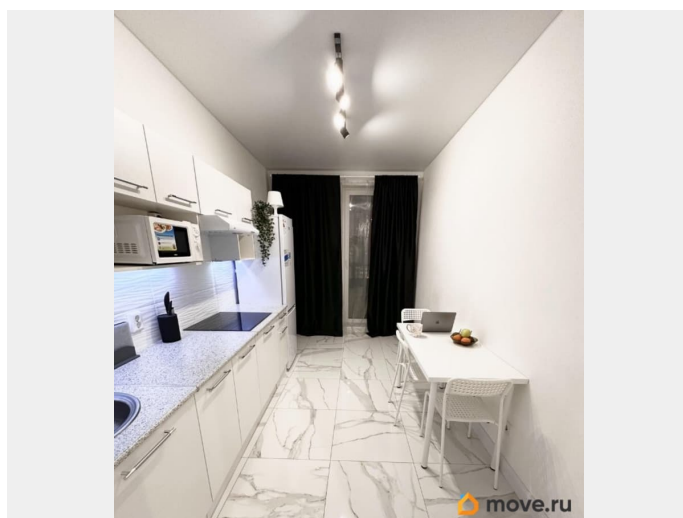
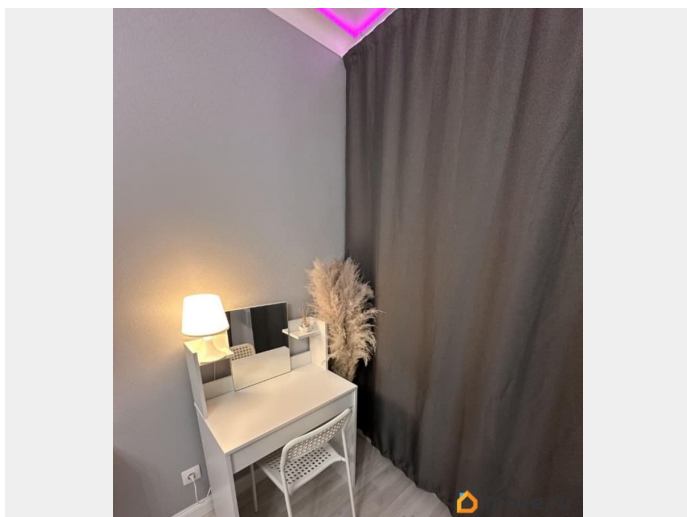
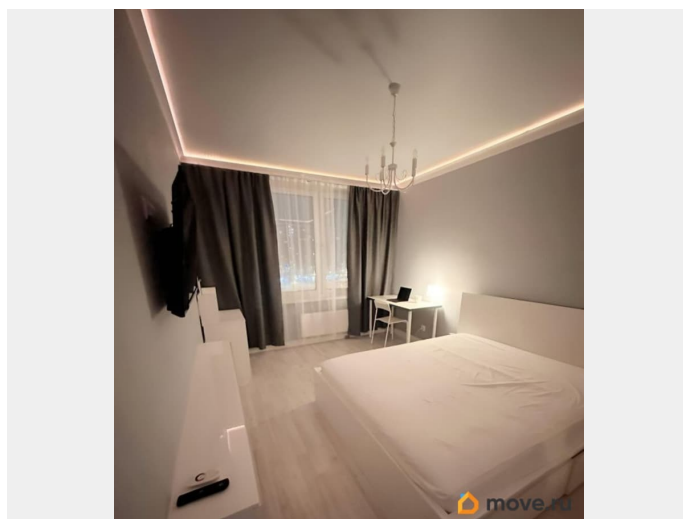
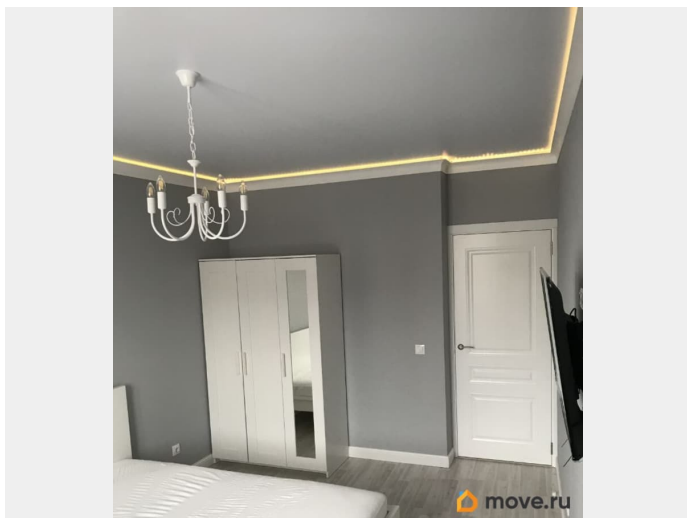
да

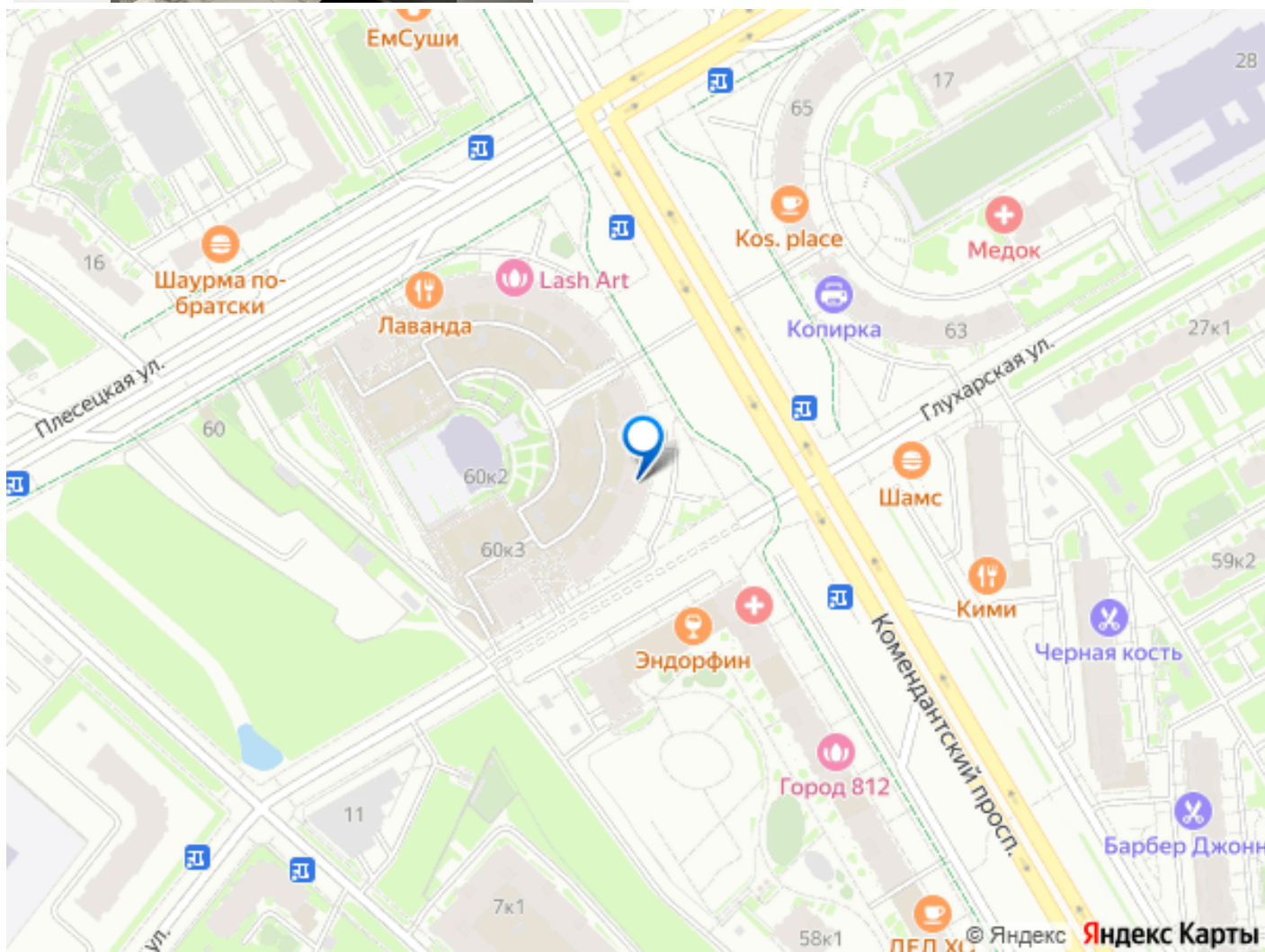
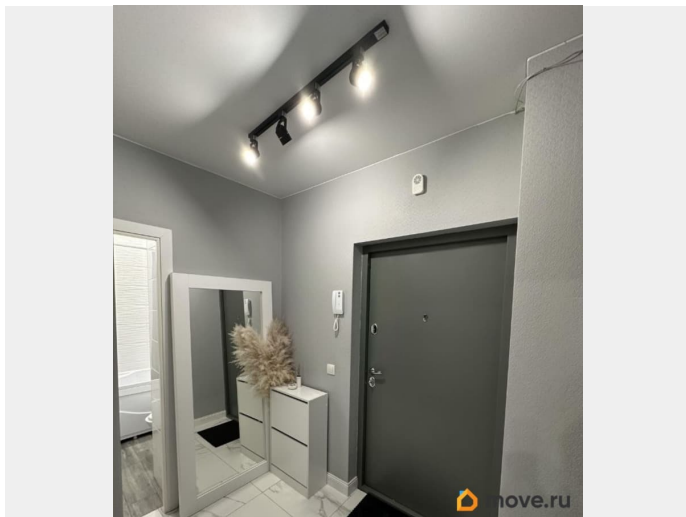
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Лучший жилой комплекс бизнес класса приморского района жк ультра сити. Однородная социальная среда, Ваши соседи обеспеченные состоявшиеся люди, Огороженный двор без машин в отличии от муравейников общажного типа жк Чистое небо, жк Йога, жк Шуваловский, жк Полис на комендантском и тд. + Своя отдельная бесплатная охраняемая гостевая парковка; + Безопасность: круглосуточная охрана периметра дома (вызов охраны нажатием кнопки в квартире или в приложении, отсутствие посторонних на территории ЖК), видеонаблюдение просматривается со смартфона; + Лучшая в спб Управляющая компания (Абсолютно адекватные коммунальные платежи 3000-3500р в мес) + Своя отдельная огороженная площадка для выгула домашних животных; + В безопасном дворе самые современные воркаут и детские площадки; + от метро Комендантский пр. 7 мин на транспорте. + 5 мин съезд на кад или зсд; + Консьержи в парадных + Четырёхступенчатая система очистки воды (из крана течёт питьевая вода), стеклопакеты с индивидуальным вентиляционными клапанами, малозумные скоростные лифты, коллекторная система отопления + Благоустроенный просторный двор с ландшафтным дизайном, взрослыми деревьям, фруктовым садом и альпийскими горками, во дворе есть wi-fi. Благодаря

грамотному дендроплану двор красивый  
круглый год. + Двухуровневый подземный  
паркинг (сдается отдельно) Без комиссии, КУ  
оплачивается отдельно по квитанциям





Move.ru - вся недвижимость России