

🕒 Создано: 06.01.2026 в 16:48

Обновлено: 06.01.2026 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9287838221>

Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,  
84к1**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 84к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

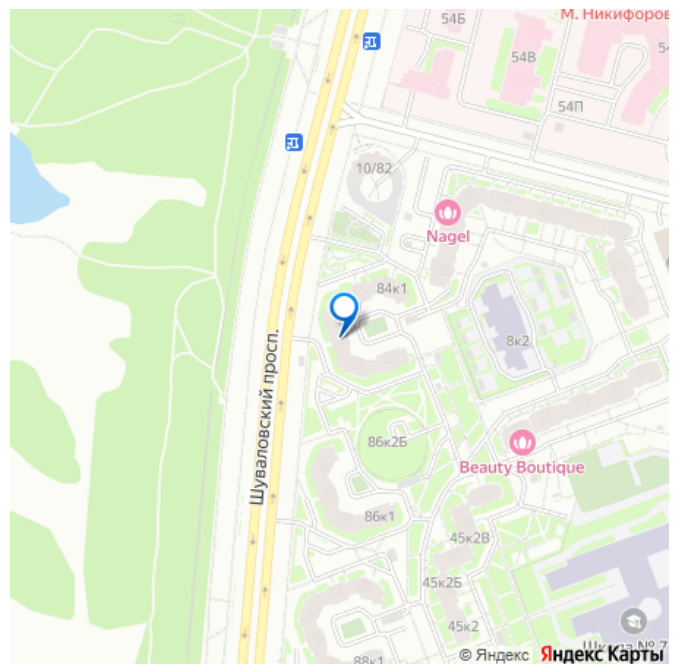
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

косметический

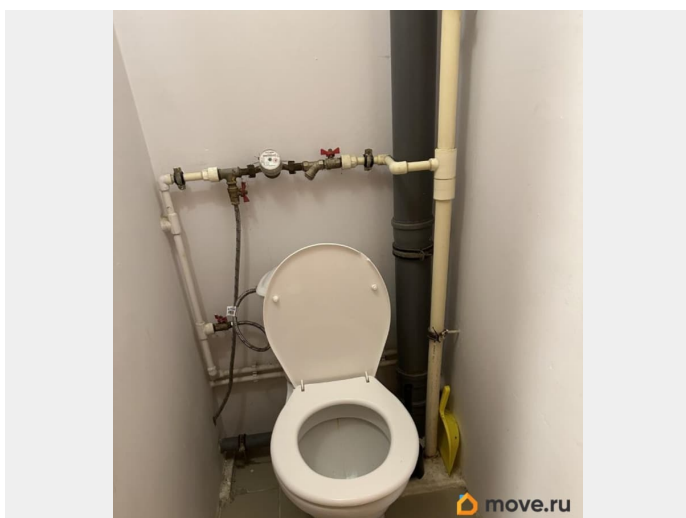
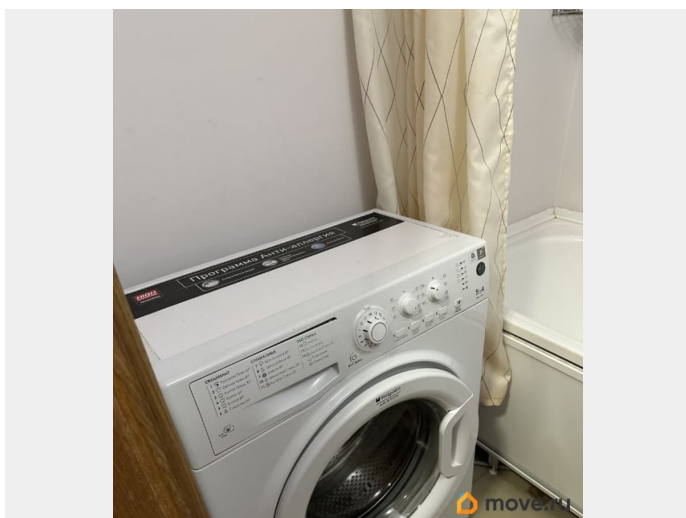
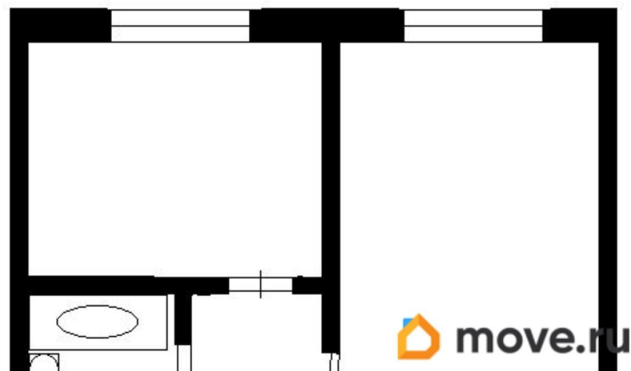
---

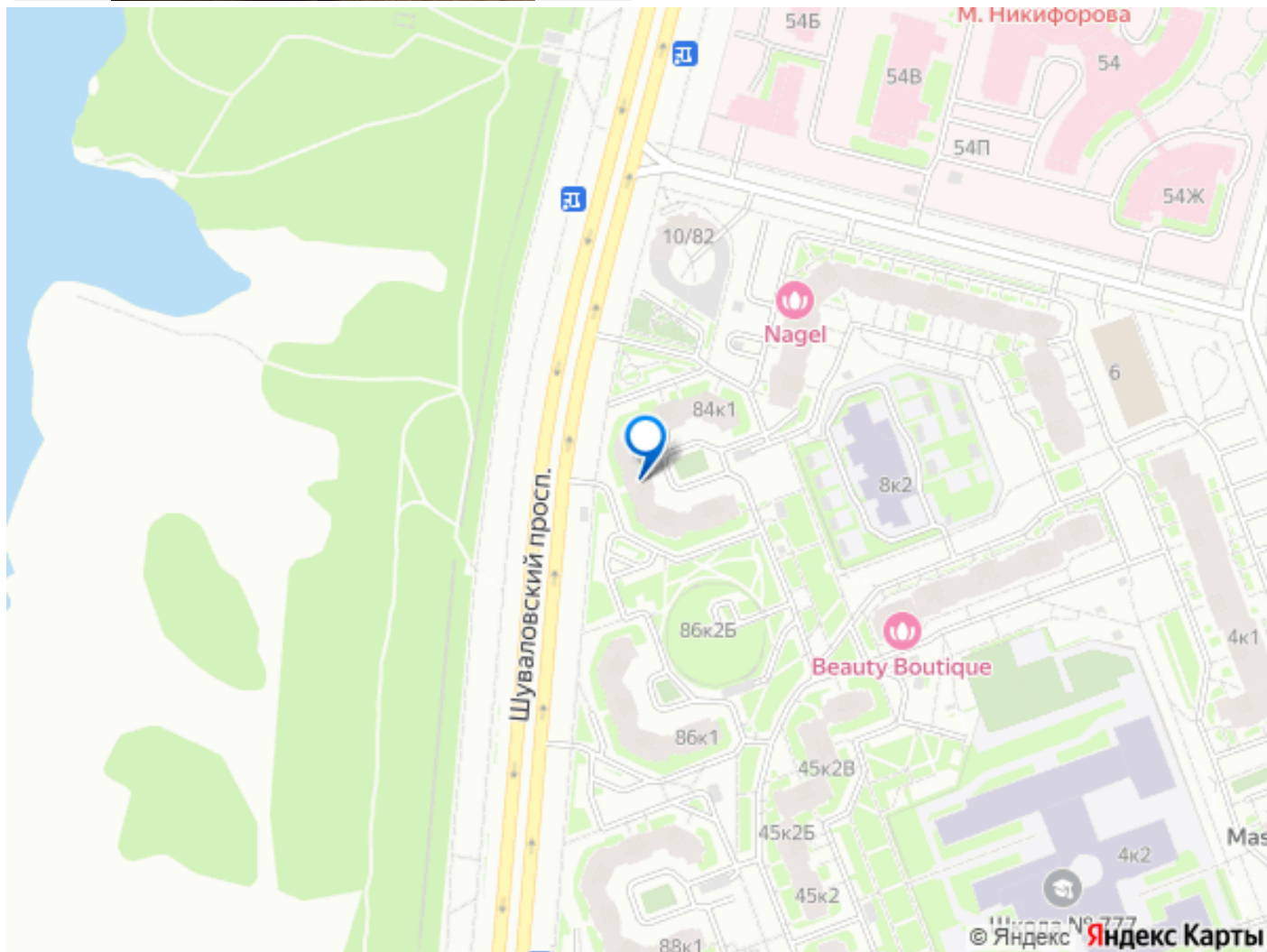
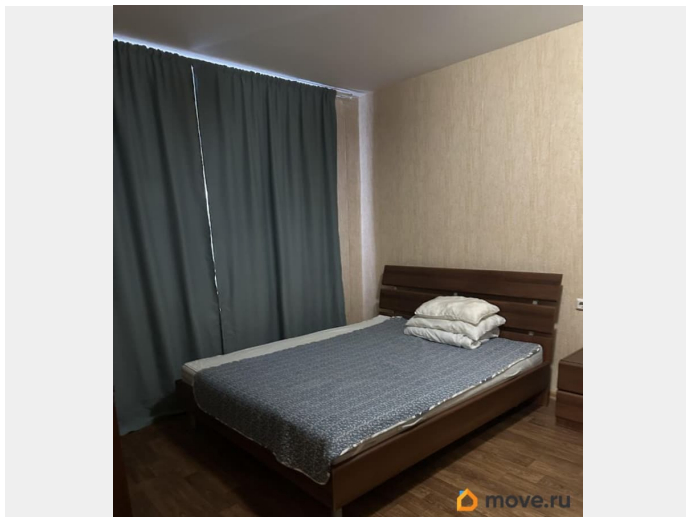
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м в современном монолитном доме 2010года постройки. Квартира находится на 2 этаже 17-этажного дома. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро Беговая можно дойти пешком за 21 минуту. В квартире проведён косметический ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Кухня оснащена современной техникой: холодильником, микроволновой печью, чайником и стиральной машиной. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Квартира подключена к интернету, поэтому всегда можно оставаться на связи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Во дворе предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом, поэтому можно не тратить много времени на дорогу. Квартира сдаётся в аренду от собственника без комиссии. Рассматриваются все порядочные наниматели, можно с детьми. Залог

обсуждается индивидуально. Записывайтесь  
на просмотр и приезжайте оценить все  
преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России