

Создано: 04.01.2022 в 20:55

Обновлено: 05.02.2026 в 19:05

<https://spb.move.ru/objects/9287920878>

Собственник

79811690707

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 56

34 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 56

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Цимбалина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

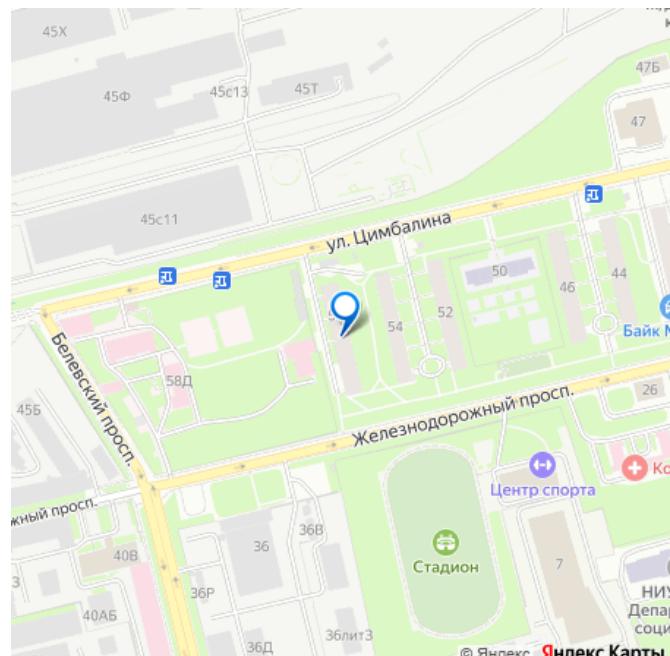
6.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

От собственника. Без комиссии. Длительная аренда. Для 1(девушки) или пары без детей и животных. Курение и распитие алкоголя строго ЗАПРЕЩЕНО..

***** Чистая уютная квартира, в которой есть всё необходимое для комфортного проживания: плита с духовкой, холодильник, стиральная машина, широкий диван с дополнительным матрасом, новая стенка новый набор кухонной мебели сделана новая сан-техн. разводка труб.

***** Чистая парадная, тихие соседи, окна+балкон на зеленый двор.

***** Всегда есть свободные парковочные места.

***** В квартире постоянно есть горячая вода(новый газовый водонагреватель), поэтому нет отключений, что особенно актуально в летнее время.

***** Рядом расположены две! станции метро: Елизаровская(15мин), Ломоносовская(17мин) пешком. До Невского проспекта одна! остановка на метро. Автобус N*8 без пересадок довозит до Госпиталя Ветеранов Войн на Народной улице, а также до НИИ им. В.М. Бехтерева. Редом - Парк отдыха имени Бабушкина, прогулочная зона вдоль Ивановского карьера, стадион, каток, аптека, магазины, мед. учреждения.

***** Летом в

квартире-не душно, т. к. окна выходят на северо-восток и на тенистый березовый двор, зимой-тепло.

34000+ку+счётчики+залог

***** Условия

аренды: договор составляется напрямую с собственником, предусмотрен залог и предоплата

***** ,

Субаренда и нахождение в квартире третьих лиц, не указанных в договоре, запрещены.

Запрещено устраивать вечеринки в квартире.

***** Квартира сдаётся без комиссии, что делает это предложение более выгодным.

***** Для

уточнения всех деталей и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Если не взяли трубку, прошу перезвонить, т.к. не всегда есть возможность ответить на звонок.

***** Не

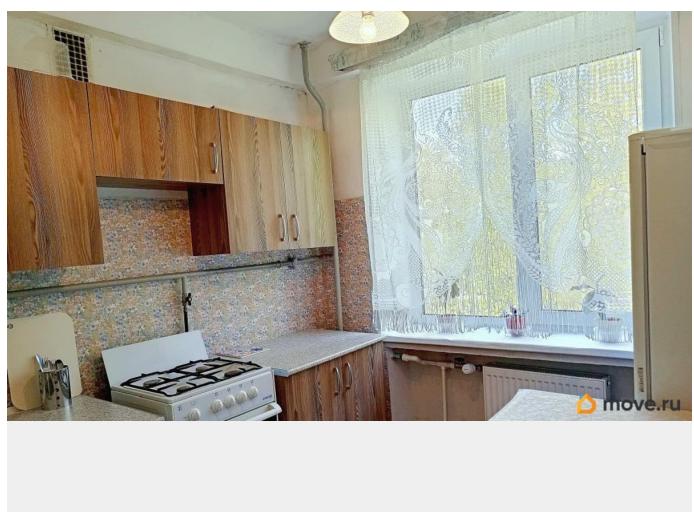
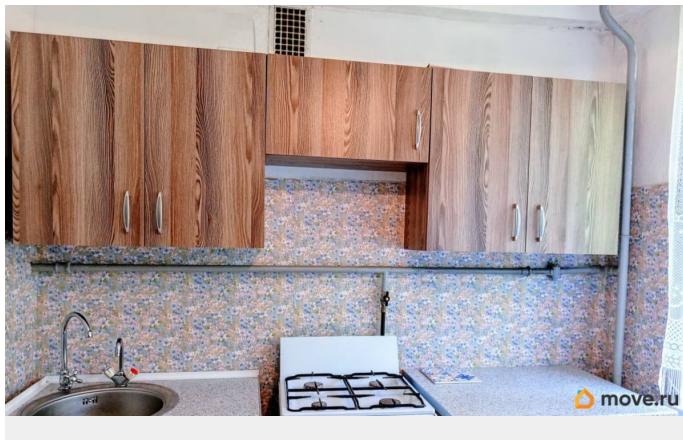
упустите возможность арендовать уютную квартиру без комиссии в центре города.

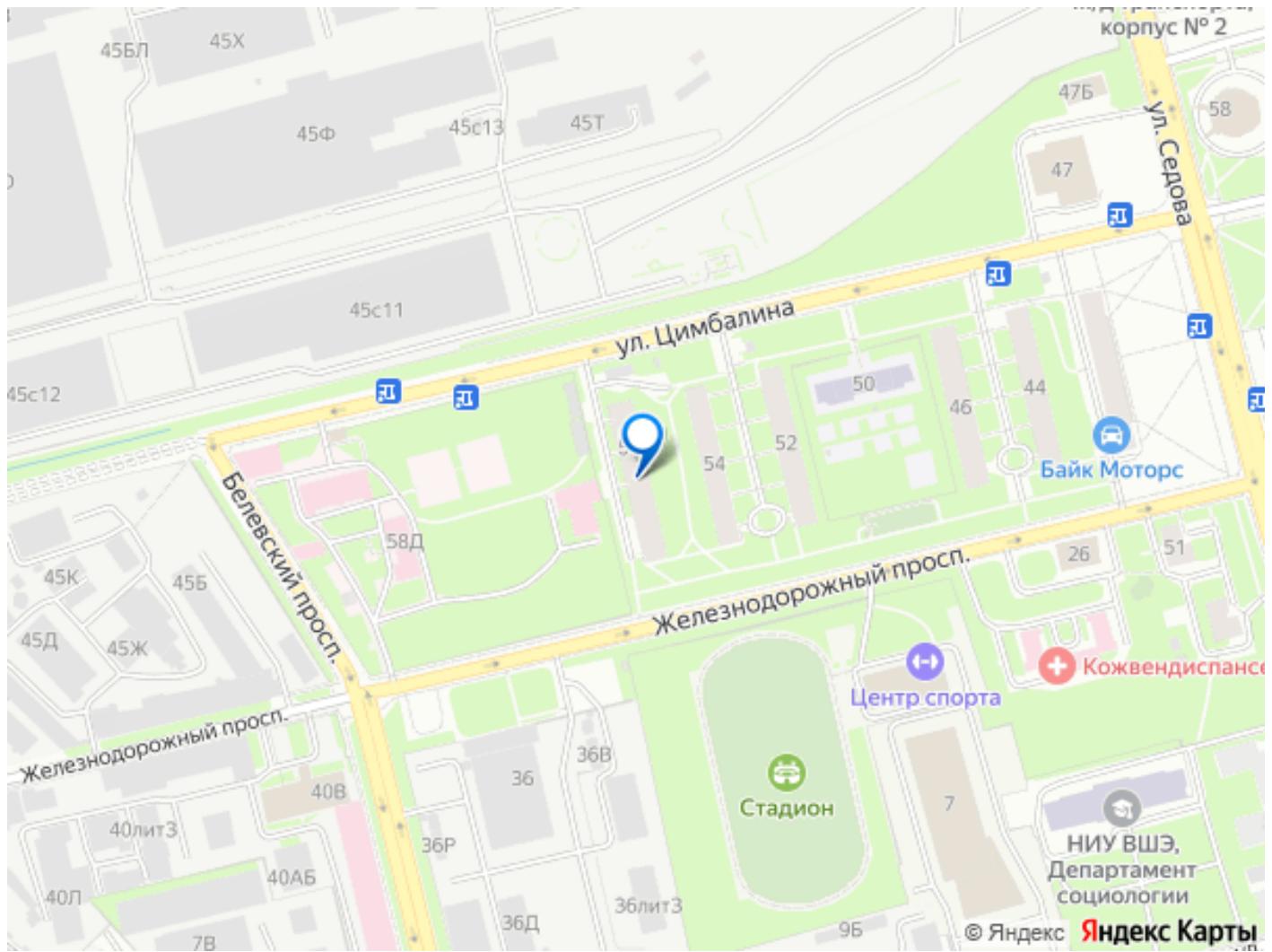
***** Просмотр

по предварительной договорённости после 15 февраля. *****

Агентов прошу не предлагать свои услуги и не беспокоить!!!

***** Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России