

🕒 Создано: 20.01.2026 в 02:55

Обновлено: 14.02.2026 в 20:14

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
78к5**

37 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 78к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

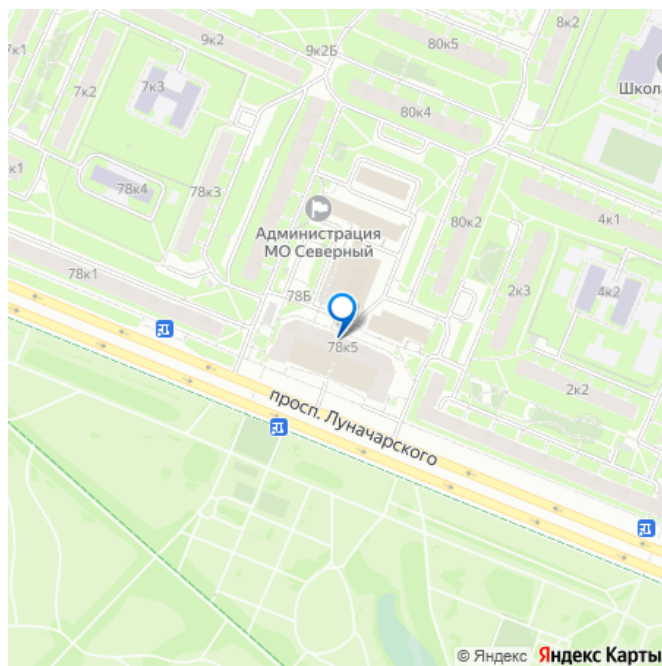
<https://spb.move.ru/objects/9288153868>

Елена Попова, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79819974686

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 128783143 Уютная однокомнатная квартира с шикарным панорамным видом напротив Муринского парка Квартира сдаётся на длительный срок от года для одной-двух девушек или для семейной пары, можно с детьми, без животных, курение в квартире запрещено (в том числе на балконе) Есть всё необходимое для проживания: два дивана, два шкафа, кухонный гарнитур, двухкамерный холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь, обеденный гарнитур, телевизор, чайник. Проведён WiFi. Совмещённый санузел с полноценной ванной, просторный застеклённый балкон. Кирпичный дом 2011 года постройки, 3 лифта, приятная придомовая территория, нет проблем с парковкой. Квартира в хорошем состоянии, ухоженная и очень тёплая. Развитая инфраструктура района во дворе 2 детских сада, 2 школы, гимназия, Пятерочка, аптека, Ozon, WB, Яндекс, в 5 минутах ходьбы ТРК Родео Драйв со всевозможными магазинами, кафе, ресторанами, фитнес-клубом и

развлекательными заведениями. Напротив дома Муринский парк, до парка Сосновка 10 минут пешком. Удобная транспортная доступность около дома остановка общественного транспорта в двух минутах, до станций метро Гражданский проспект, Озерки, проспект Просвещения, Политехническая 20-25 минут на транспорте, 3 км. до КАД Стоимость арендной платы плюс коммунальные платежи (счётчики на воду и электроэнергию установлены), имеется залог в размере 10 000 руб. Звоните, чтобы договориться о просмотре

