

🕒 Создано: 20.01.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:04

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 87к3**

**55 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

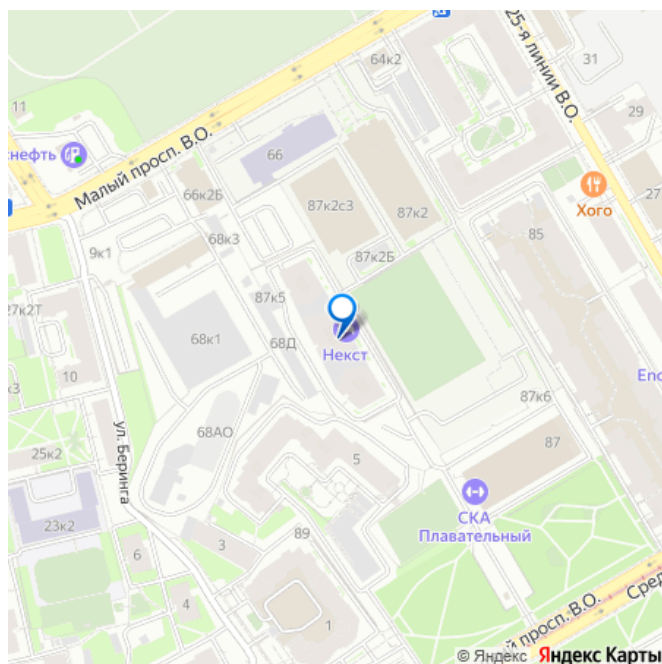
Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9288154199>

**Гулина Алла Владимировна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2020 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

1705536 Расположение: СанктПетербург, Васильевский остров, Средний проспект В. О., д. 87, корп. 3 (ЖК «Некст»). О помещении:

Просторные и светлые апартаменты 35 кв. м.

с качественной отделкой. В квартире есть

всё необходимое для комфортного

проживания: -холодильник; -стиральная

машина; -посудомоечная машина; -

микроволновка; -электрическая панель; -

телевизор; -высокоскоростной интернет

(оплачивается отдельно); -удобная мебель

(спальное место, места для хранения).

Особенности комплекса: -современный дом

бизнескласса с панорамным остеклением; -

круглосуточный диспетчер и охрана; -

подземный и наземный паркинг (есть

бесплатная парковка); -лобби с зоной

ресепшен; -спортивный клуб, супермаркет,

салон красоты и другие объекты

инфраструктуры на территории.

Инфраструктура района: -в радиусе 800 м —

школы, детские сады, супермаркеты,

спортивные центры; -10 минут до станций

метро «Приморская» и «Горный институт»; -

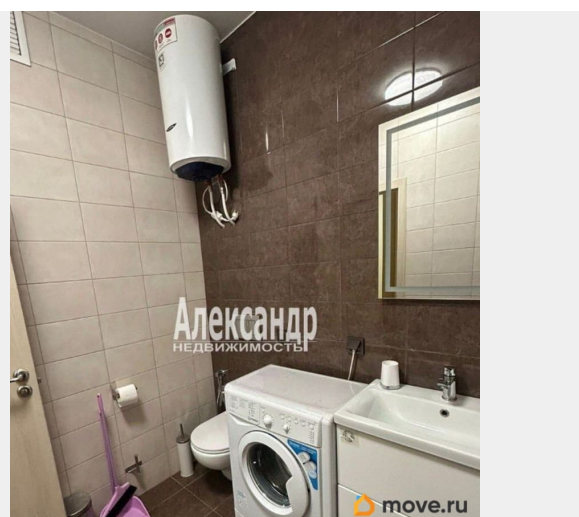
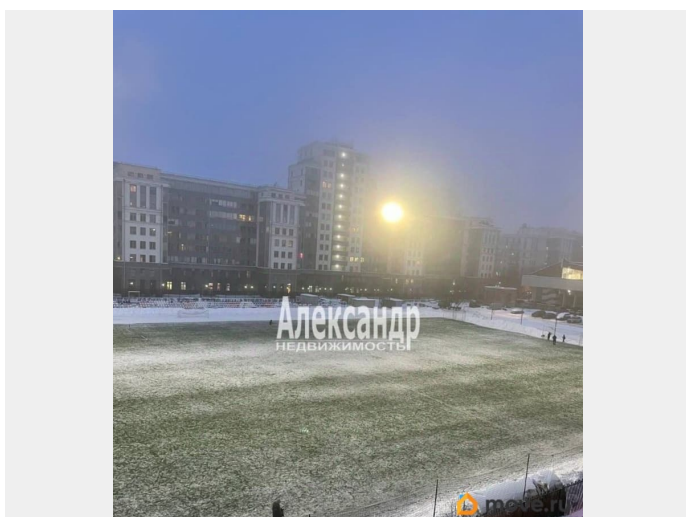
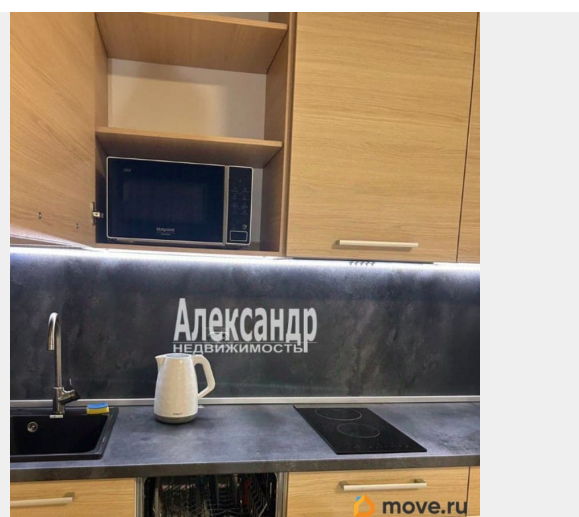
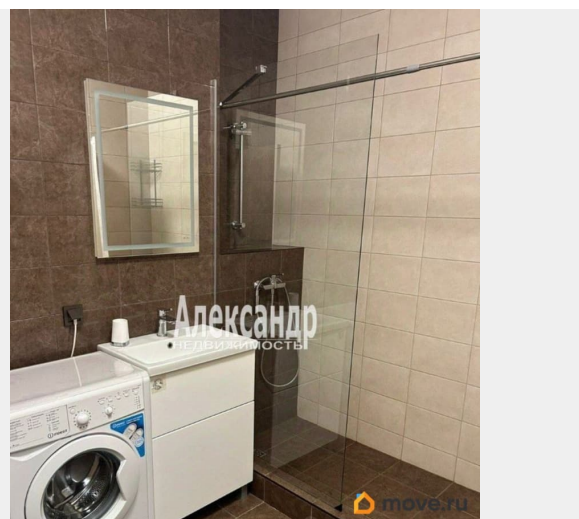
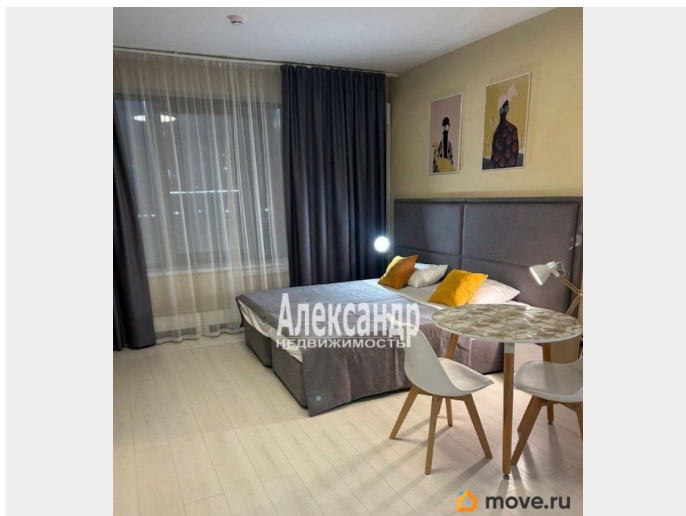
удобный выезд на Западный скоростной

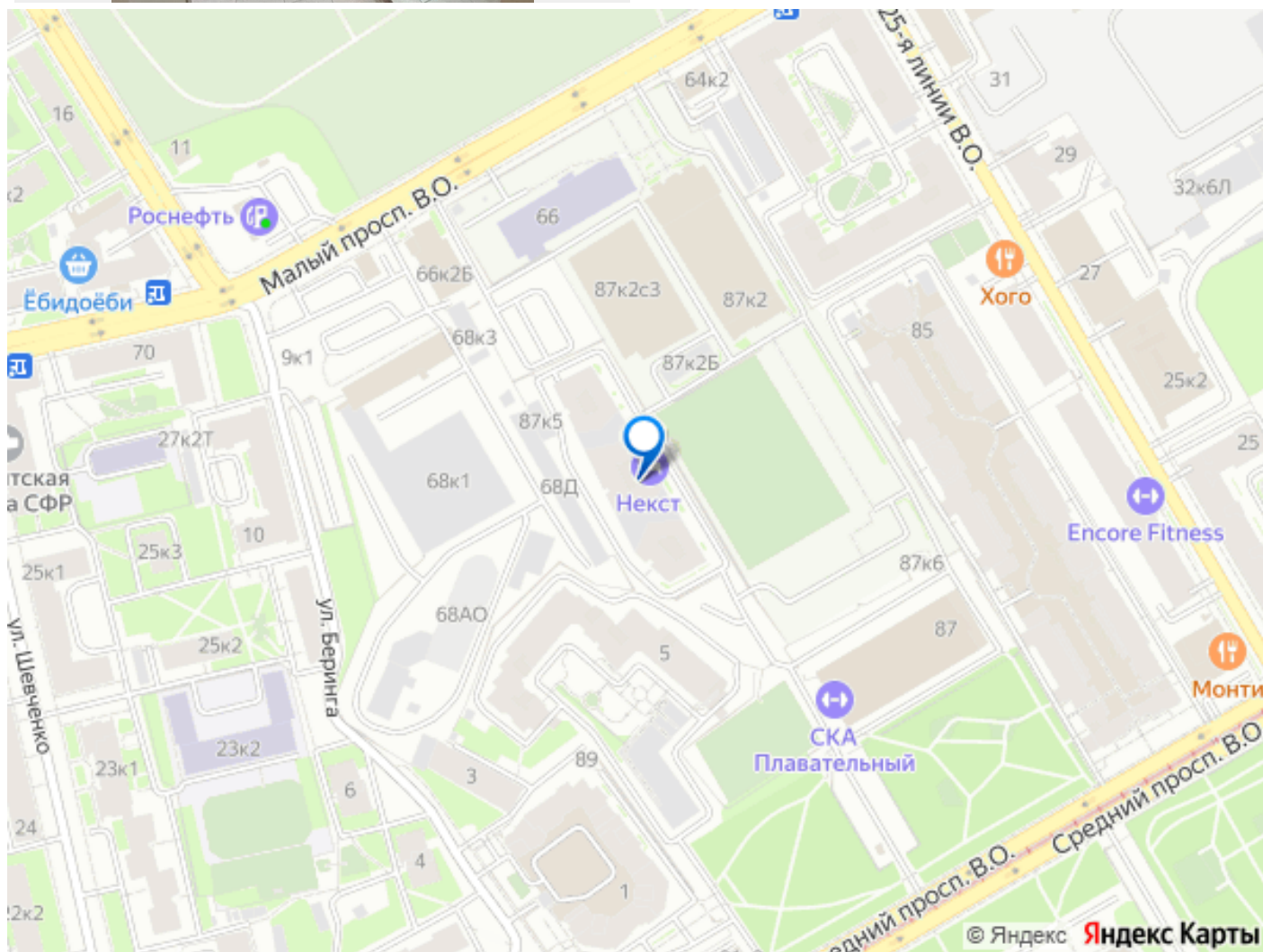
диаметр; -рядом — исторические памятники,

музеи, скверы и сады. Условия аренды: -срок

аренды — долгосрочная; -ЖКУ около 10 000

руб. оплачивает арендатор; -клининг при выезде 10 000 руб оплачивает арендатор. Звоните, покажем в удобное время. Больше информации на нашем сайте





Move.ru - вся недвижимость России