

🕒 Создано: 28.03.2022 в 22:40

Обновлено: 25.02.2026 в 12:43

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53**

**53 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

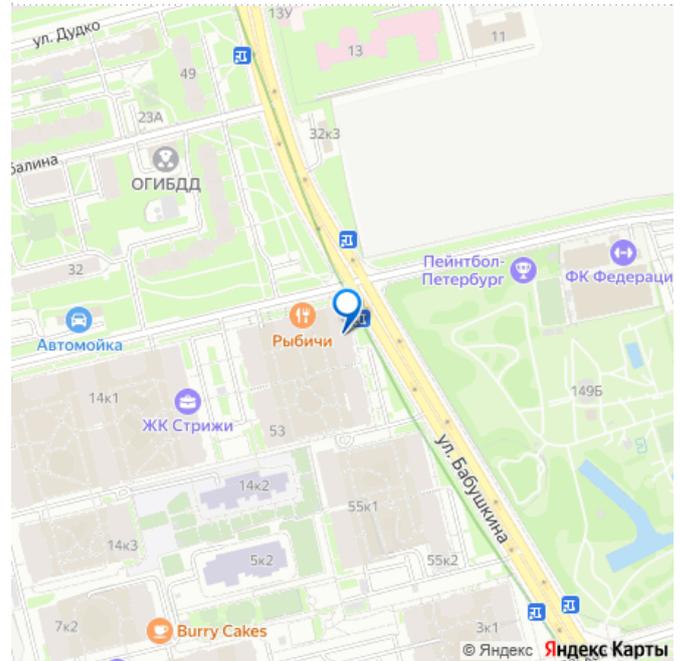
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

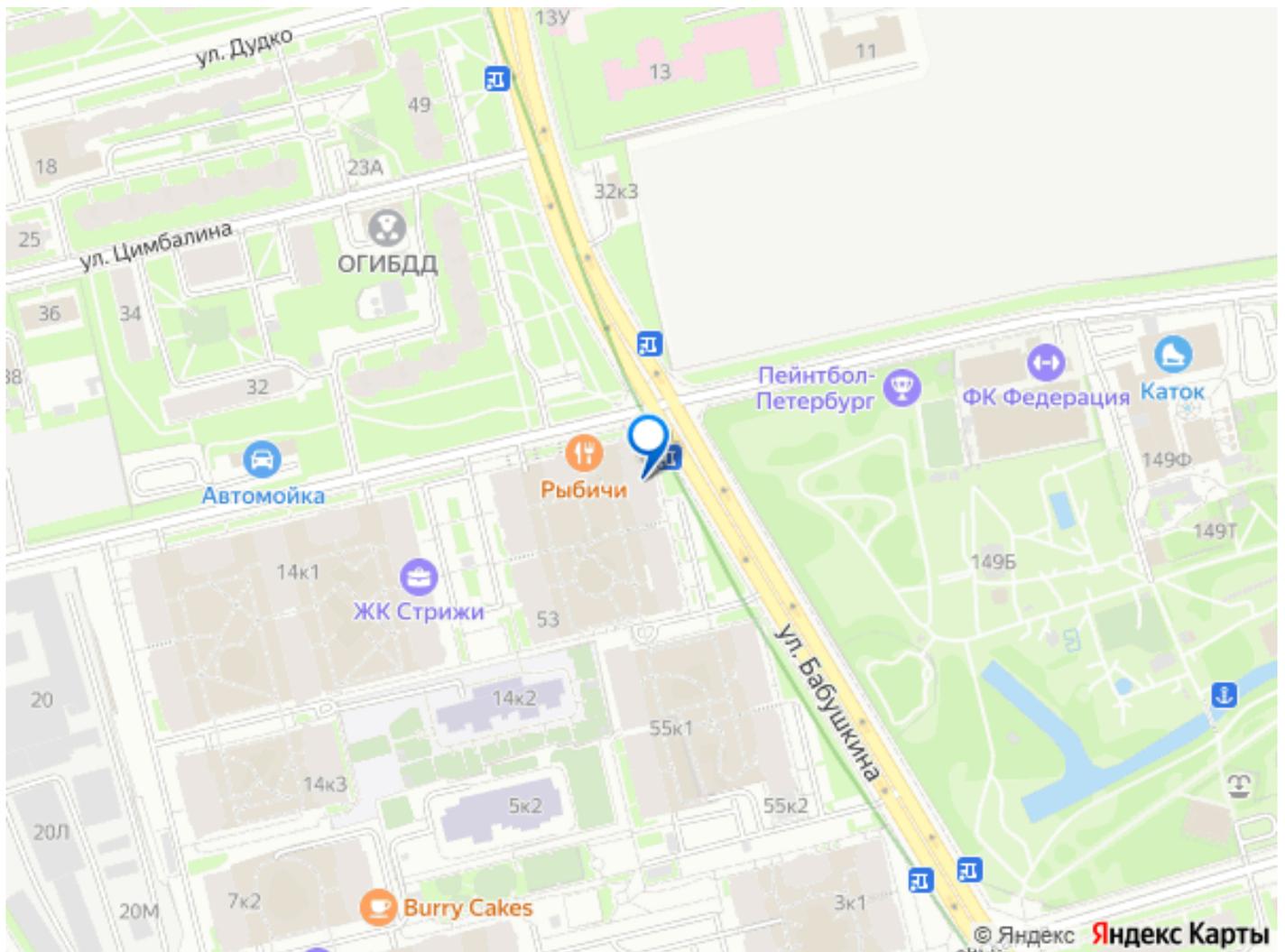
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника. Агенты только с конкретным арендатором (чистоплотный, без в/п). Эксклюзив не заключаю. Домашние питомцы возможно, за исключением кошек. В квартире нет ничего из дешевой мебели и техники «нам для аренды». м. Ломоносовская пешком 10-15 минут. Гостиная 17м2. Диван-аккордеон фирмы MOON с ящиком для белья, спальное место шириной 180см БЕЗ ШВОВ (ППУ). Кресло-кровать Ikea, модель Ликселе, ортопедический матрас, размер спального места 80x188. Качественная кухня Леруа-Мерлен. Духовой шкаф и плита стеклокерамика. Холодильник и пылесос без мешков Bosh. Посуда и столовые приборы Ikea. Телевизор Smart, 55» (Toshiba). Спальня 10м2. Кровать с подъёмным механизмом

Ormatek Alba 160x200, экокожа. Матрац Comfort Duos высота 200мм. Шкаф Ikea 160x240. Шторы на заказ, 100% блэкаут. Ванна пластик 1.7м, закреплена, усилено дно. Водонагреватель 2025г на 50л. Стиральная машина LG DirectDrive. Окна (второй этаж) в тихий двор. Застекленный балкон 5м2 с деревянным полом. С этажа сразу попадаете во внутренний двор без машин с детской площадкой («воздушные» дворы на уровне 2-го этажа, между собой объединены воздушными мостами, по периметру стеклянные экраны от ветра и шума). На 1 этаже много кафе, кофеточек, аптеки, магазин 24ч. В соседнем подъезде ВкусВилл, в шаговой доступности сетевые продуктовые магазины. В 100 метрах парк с катком, футбольной школой, аттракционы. До набережной р. Невы с разводным Володарским мостом, а также Ледовой арены минут 10 пешком. Рядом благоустроенный с современными спортплощадками Ивановский карьер с учебными парусно-шлюпочными регатами.



Move.ru - вся недвижимость России