

🕒 Создано: 06.02.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:11

Анастасия Георгиади, KARTES

79190602514

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

52 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

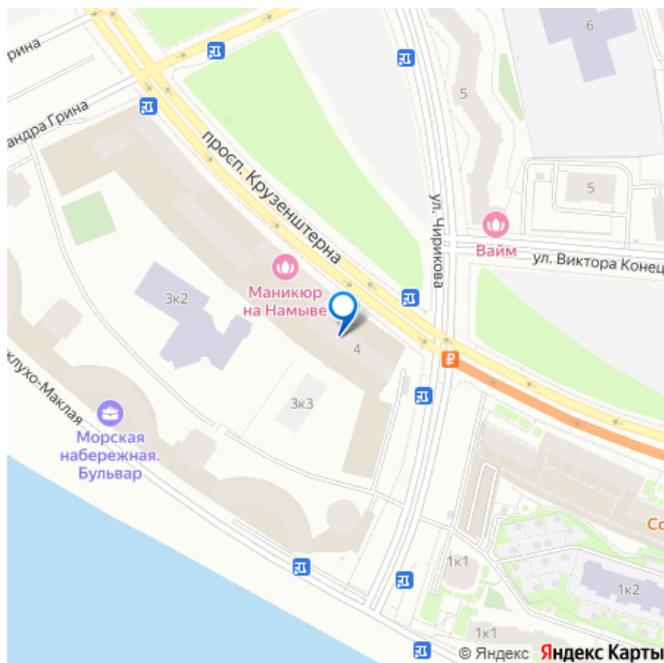
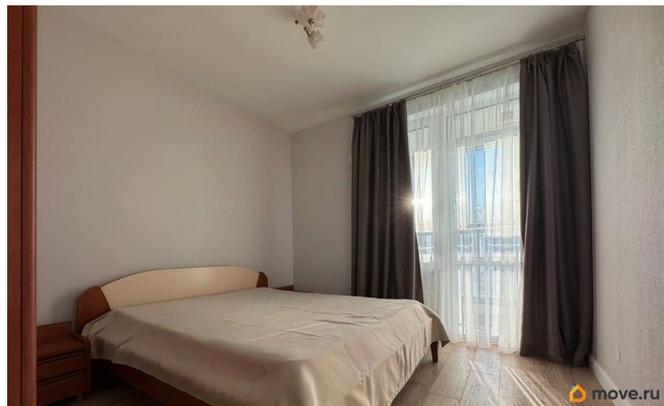
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

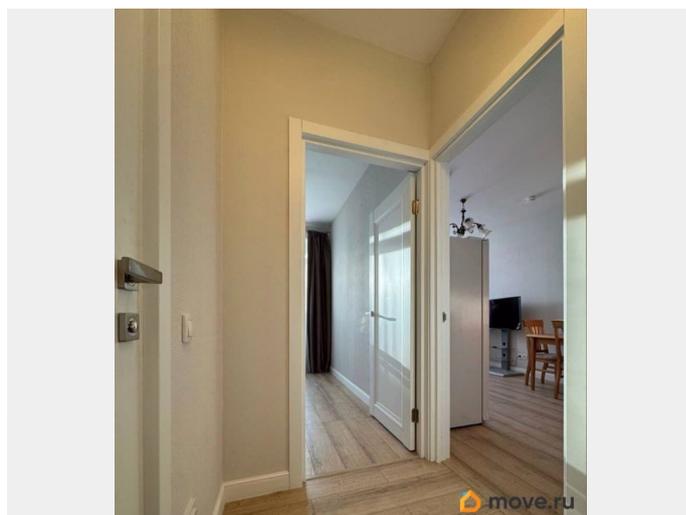
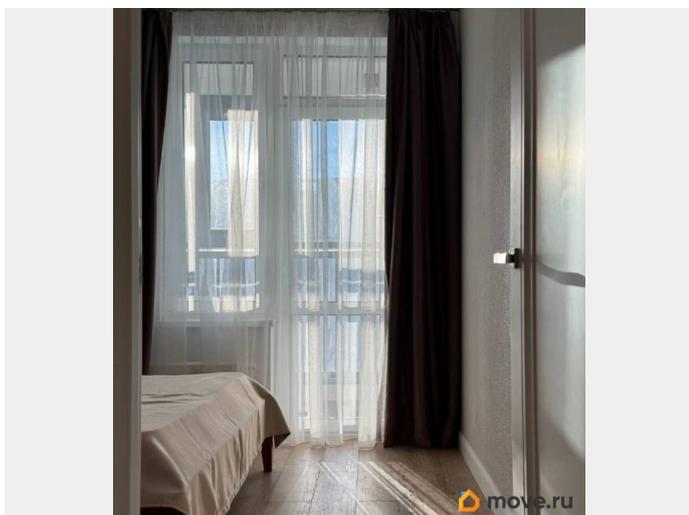
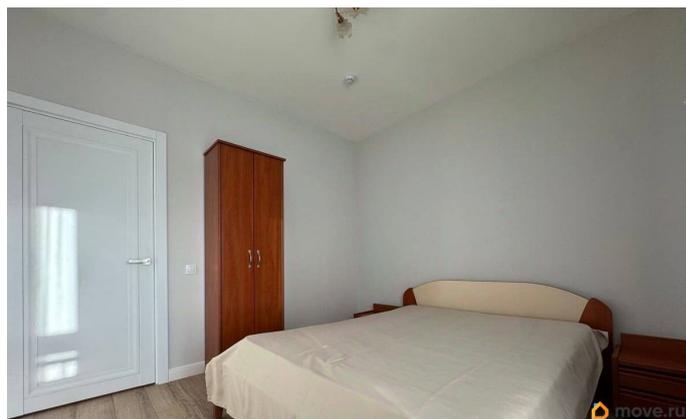
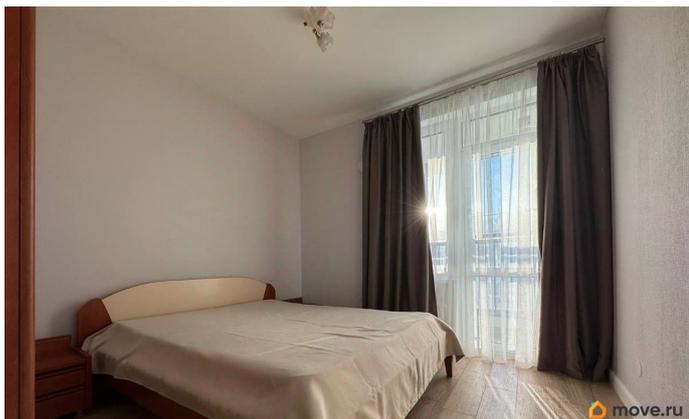
2024 г.

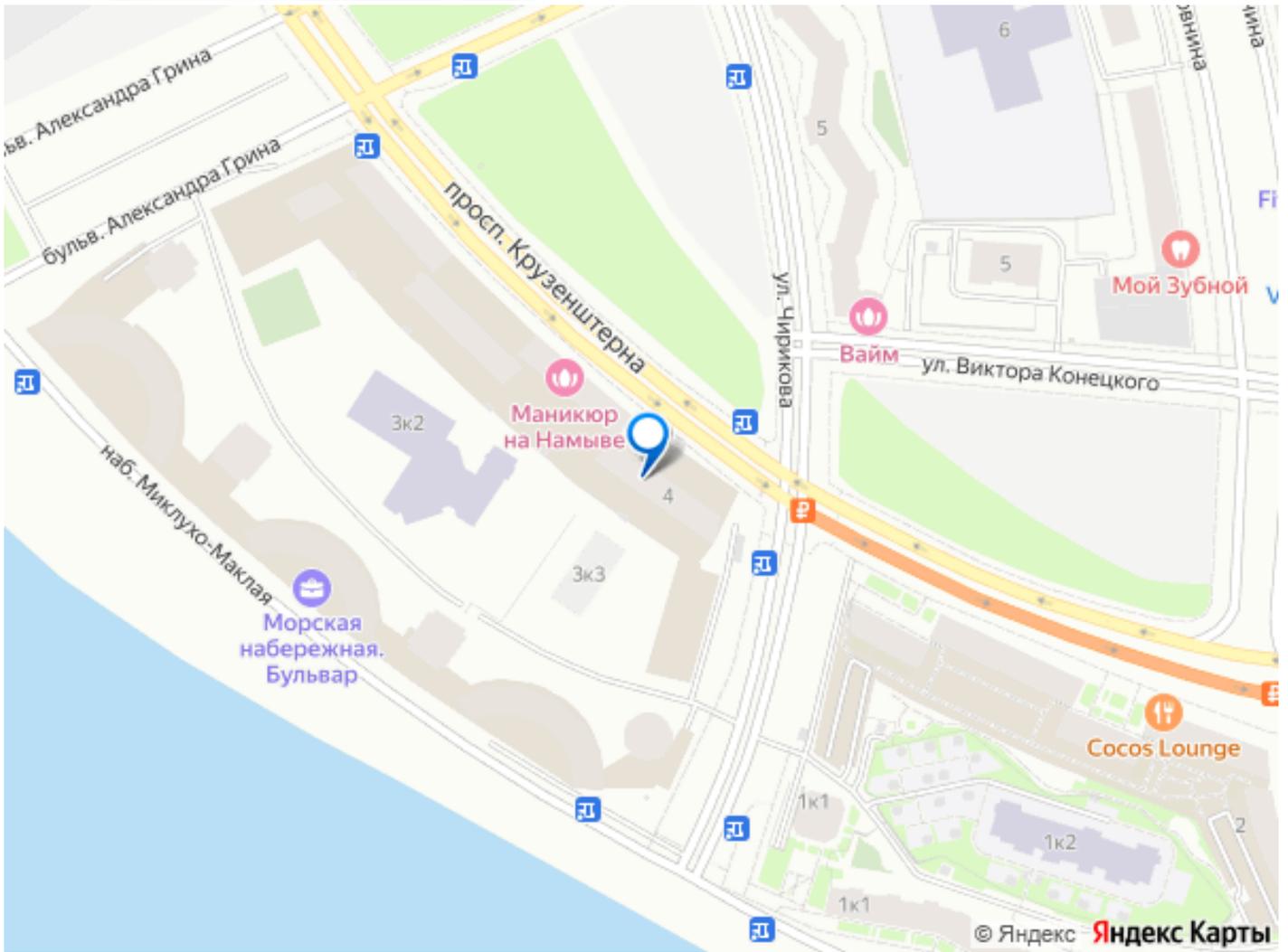
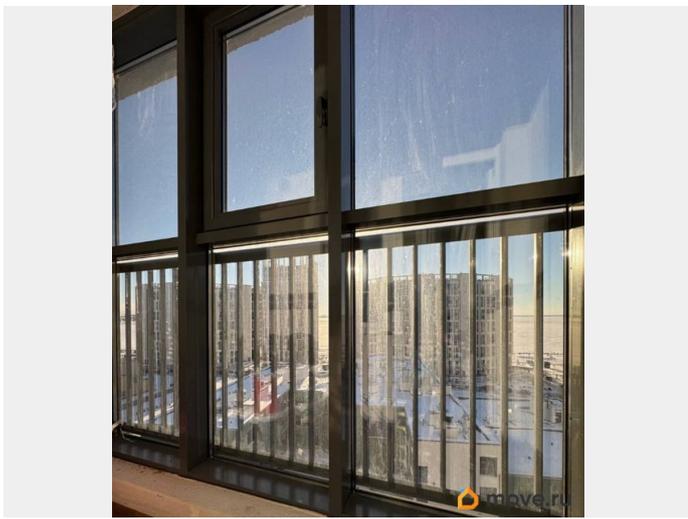
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА, В КОТОРУЮ ХОЧЕТСЯ ВОЗВРАЩАТЬСЯ Светлая квартира в доме бизнес-класса с окнами на юго-запад — здесь много естественного света и ощущение пространства каждый день. Потолки 2,8 м добавляют воздуха и комфорта, а продуманные детали делают проживание по-настоящему удобным: утеплённая лоджия, тёплый пол в ванной, терморегуляторы на радиаторах, клапаны инфильтрации воздуха (КИВ), смарт-ТВ **ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ** — **ОСОБОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО** В доме есть подземный паркинг с доступом на лифте (удобно в любую погоду и время года) Предлагается парковочное место +10 000 ? к стоимости найма. Это решение для тех, кто ценит безопасность автомобиля, комфорт возвращения домой и отсутствие поиска места во дворе. **ЛОКАЦИЯ С ХАРАКТЕРОМ** Рядом береговая линия и пляж, отличный вариант для прогулок, отдыха и перезагрузки после рабочего дня. Ухоженная территория комплекса располагает к неспешным прогулкам и отдыху на свежем воздухе.

ТЕРРИТОРИЯ, ГДЕ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ ЖИЗНИ •
велосипедные дорожки и парковка для
велосипедов • беседки для отдыха •
спортивные площадки • гостевой паркинг •
развитая инфраструктура вокруг ДОМ
БИЗНЕС-КЛАССА • противопожарная система
• видеонаблюдение дома с доступом через
приложение • современные инженерные
решения ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ
И ОРГАНИЗУЮ ПОКАЗ В УДОБНОЕ ВРЕМЯ





Move.ru - вся недвижимость России