

Создано: 06.02.2026 в 13:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:57

<https://spb.move.ru/objects/9289147392>

**Анастасия Георгиади, KARTES**

**79190602514**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Круженштерна, 4**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

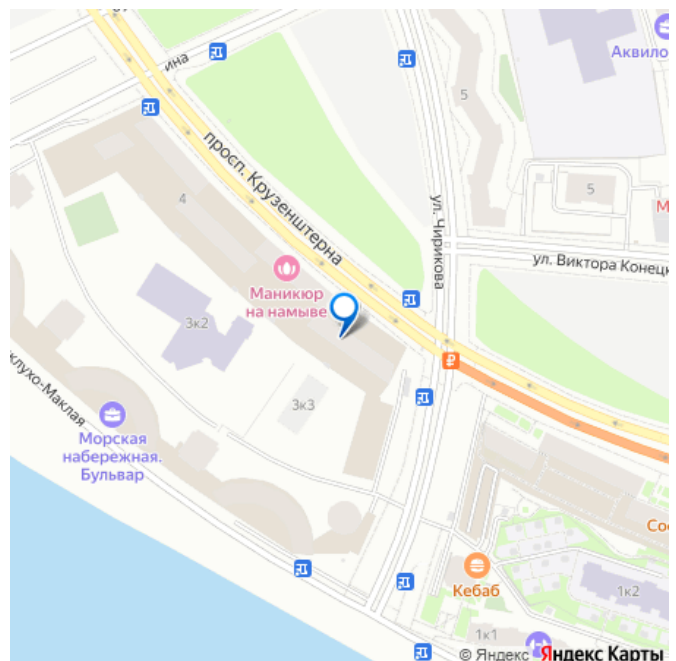
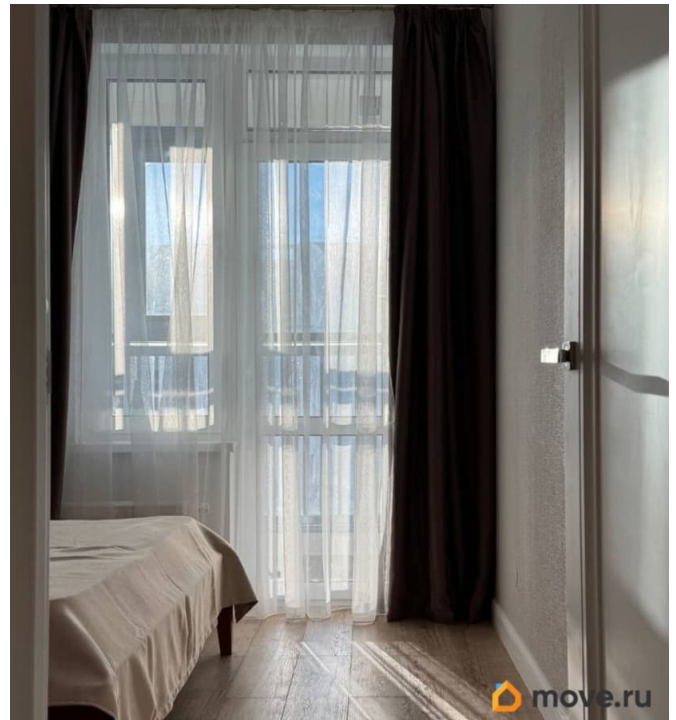
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

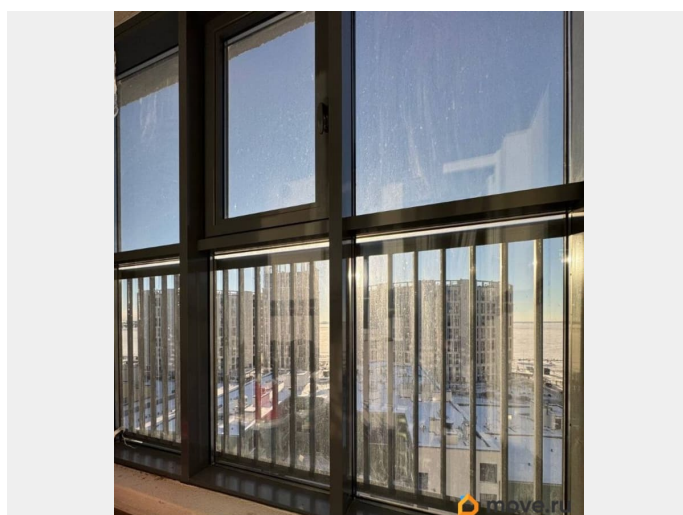
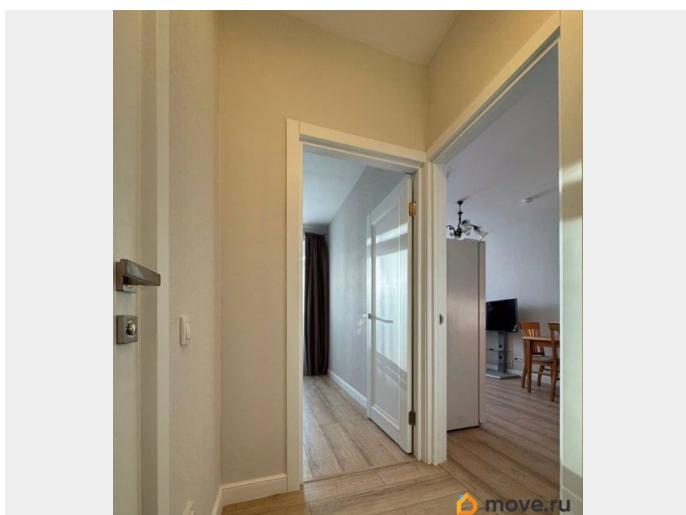
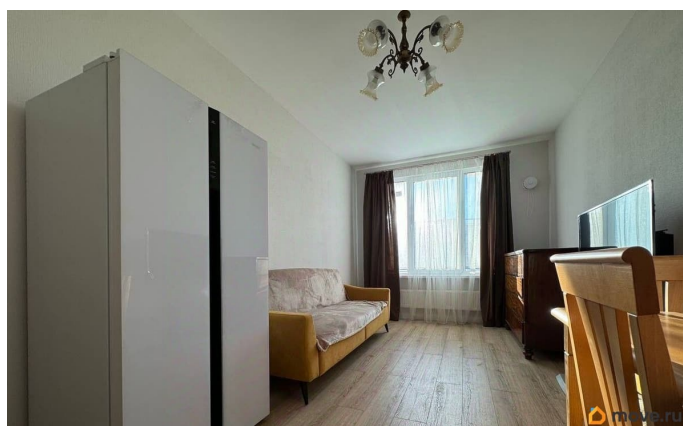
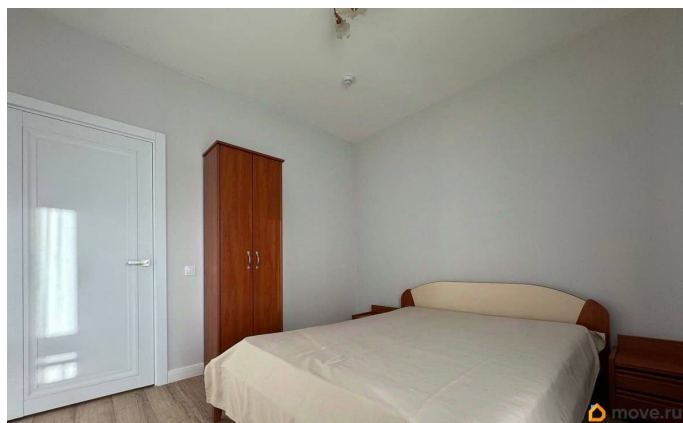
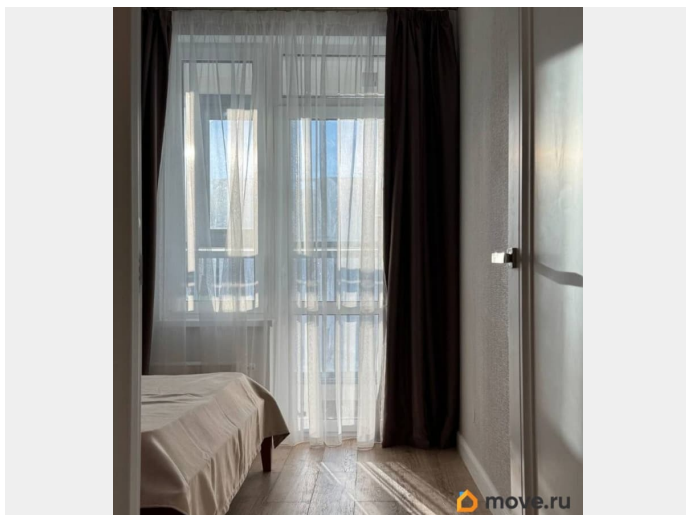
## Описание

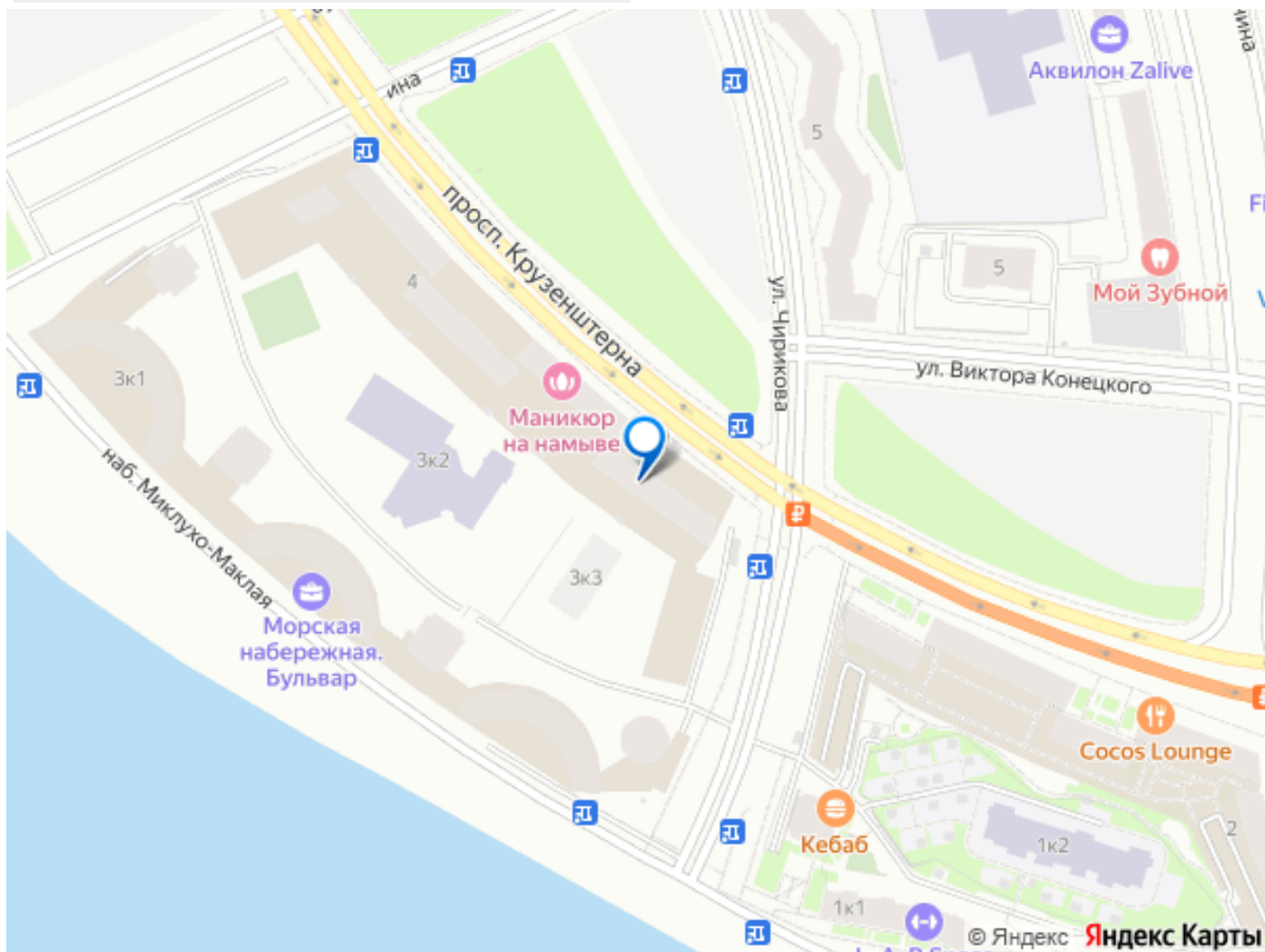
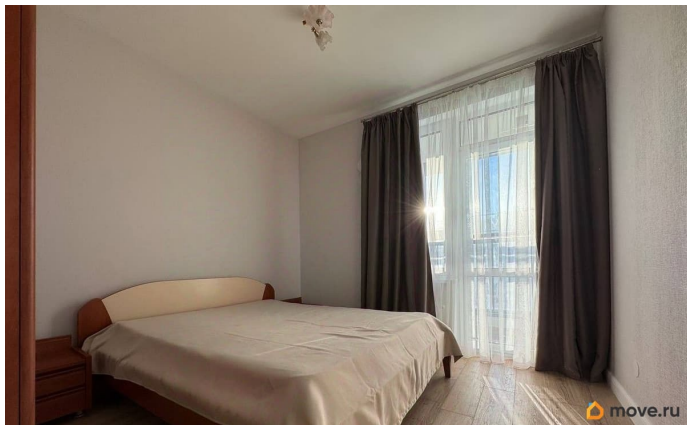
### КВАРТИРА, В КОТОРУЮ ХОЧЕТСЯ

ВОЗВРАЩАТЬСЯ Светлая квартира в доме бизнес-класса с окнами на юго-запад — здесь много естественного света и ощущение пространства каждый день. Потолки 2,8 м добавляют воздуха и комфорта, а продуманные детали делают проживание по-настоящему удобным: утеплённая лоджия, тёплый пол в ванной, терморегуляторы на радиаторах, клапаны инфильтрации воздуха (КИВ), смарт-ТВ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ — ОСОБОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО В доме есть подземный паркинг с доступом на лифте (удобно в любую погоду и время года)

Предлагается парковочное место +10 000 ? к стоимости найма. Это решение для тех, кто ценит безопасность автомобиля, комфорт возвращения домой и отсутствие поиска места во дворе. ЛОКАЦИЯ С ХАРАКТЕРОМ Рядом береговая линия и пляж, отличный вариант для прогулок, отдыха и перезагрузки после рабочего дня. Ухоженная территория комплекса располагает к неспешным прогулкам и отдыху на свежем воздухе.

ТЕРРИТОРИЯ, ГДЕ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ ЖИЗНИ •  
велосипедные дорожки и парковка для  
велосипедов • беседки для отдыха •  
спортивные площадки • гостевой паркинг •  
развитая инфраструктура вокруг ДОМ  
БИЗНЕС-КЛАССА • противопожарная система  
• видеонаблюдение дома с доступом через  
приложение • современные инженерные  
решения ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ  
И ОРГАНИЗУЮ ПОКАЗ В УДОБНОЕ ВРЕМЯ





Move.ru - вся недвижимость России