

Создано: 14.02.2026 в 13:14

Обновлено: 14.02.2026 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9289918903>**Собственник****79111474463****Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122К2****32 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

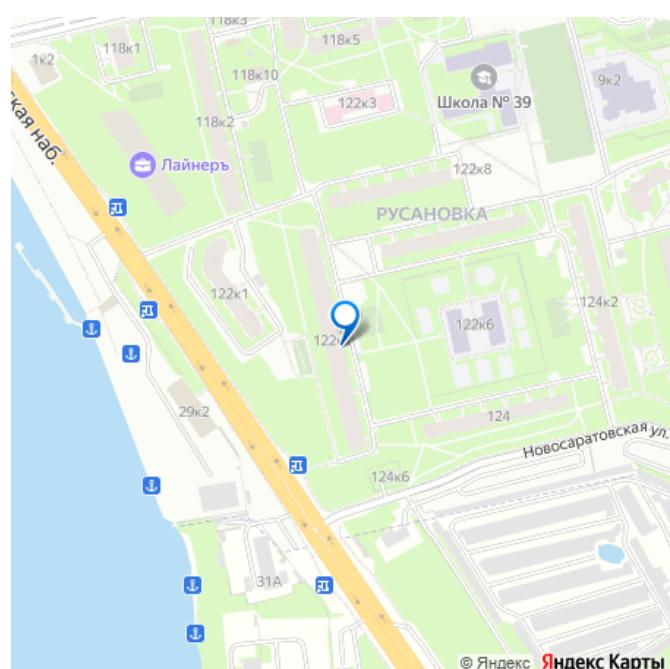
5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдается уютная однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь — 35 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая

площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть все для комфортного проживания: мебель в комнате и на кухне, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, установлена ванна. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка расположена рядом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Ломоносовская» можно добраться на автомобиле за 8 минут, что делает транспортную доступность очень удобной.

Условия аренды: заключение договора аренды, возможна аренда с последующим выкупом. Оформление без комиссии, залог обсуждается индивидуально. Звоните и приезжайте на просмотр! Мы будем рады ответить на ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.

