

**Людмила Павлова, ЮСОН**

**79811725803**

Создано: 23.02.2026 в 11:48

Обновлено: 25.02.2026 в 10:14

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 47**

**37 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

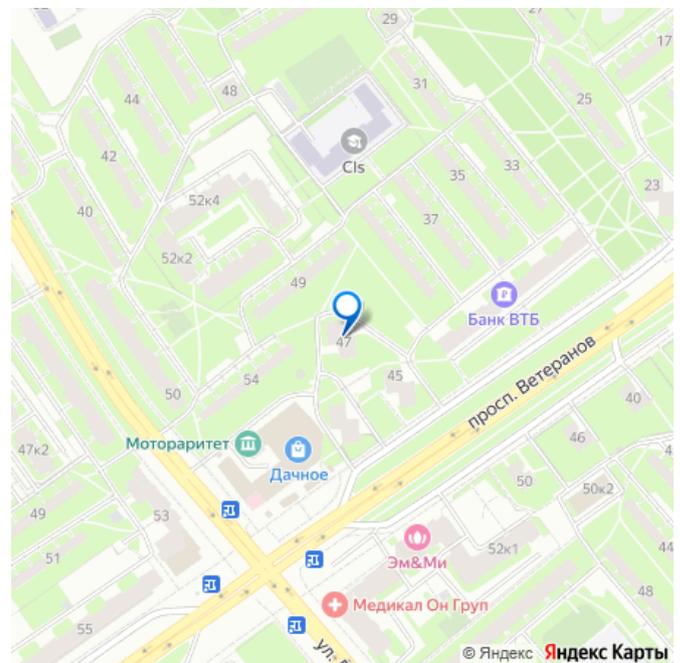
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м на 2-м этаже 12-этажного кирпичного дома. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от метро, что очень удобно для ежедневных поездок. Высота потолков 2.6 метра, окна выходят во двор, создавая тихую и спокойную атмосферу. В квартире сделан евроремонт, что делает её ещё более привлекательной. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: кухня с мебелью и бытовой техникой, включая холодильник и стиральную машину. Просторный совмещённый санузел оборудован ванной. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что позволяет с удобством разместиться одному или паре. Дом построен в 1970 году из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. В здании есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно максимально удобно распоряжаться своим временем. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Район прекрасно развит: рядом расположены школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины. Всё необходимое находится в шаговой доступности, что делает этот вариант аренды особенно



привлекательным. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Оплата включает в себя ежемесячную аренду и залог. Комиссия агенту обсуждается дополнительно. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени и убедиться в том, что эта квартира именно то, что вы искали.

