

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 14:44

Собственник

79119943481

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 64к1**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

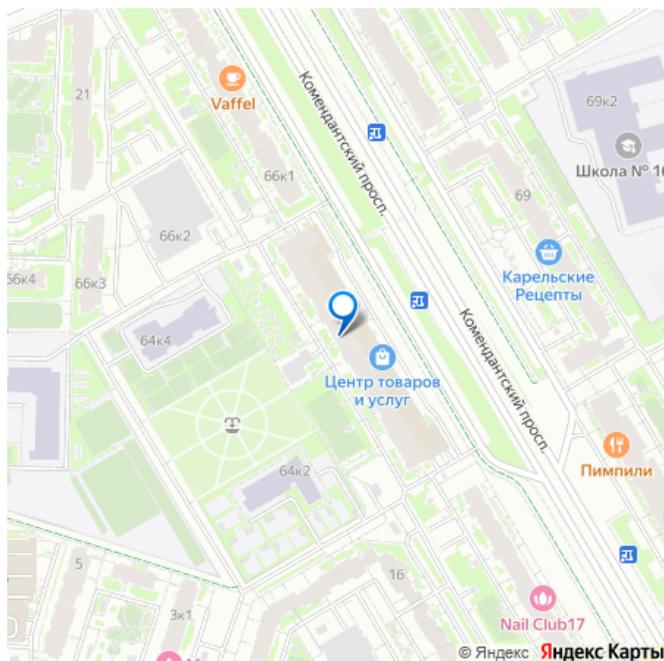
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

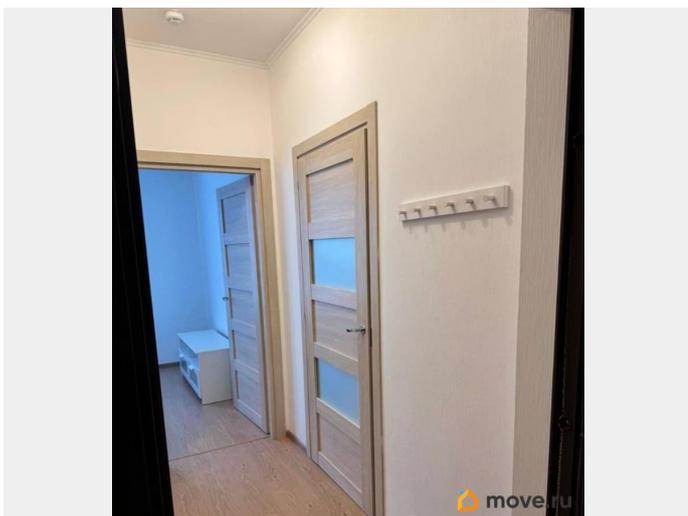
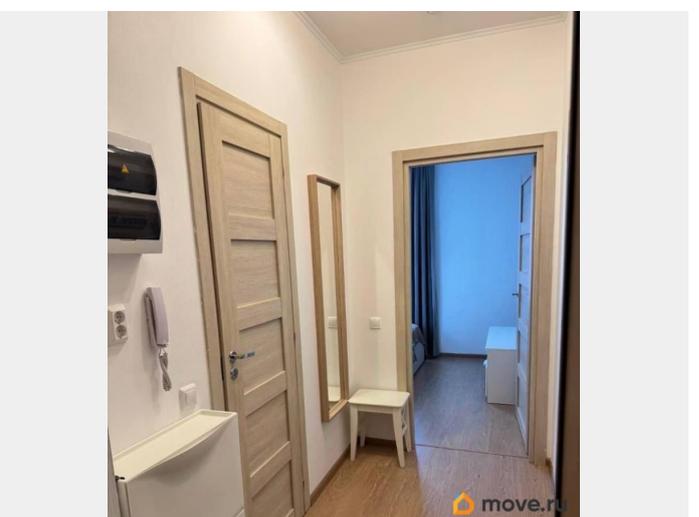
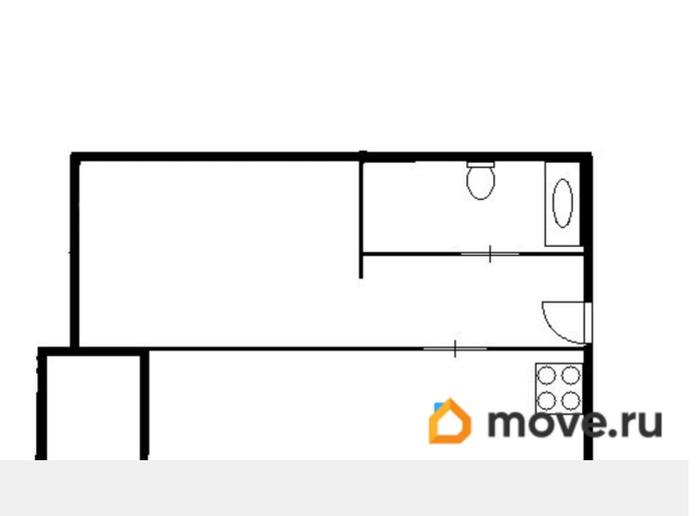
2018 г.

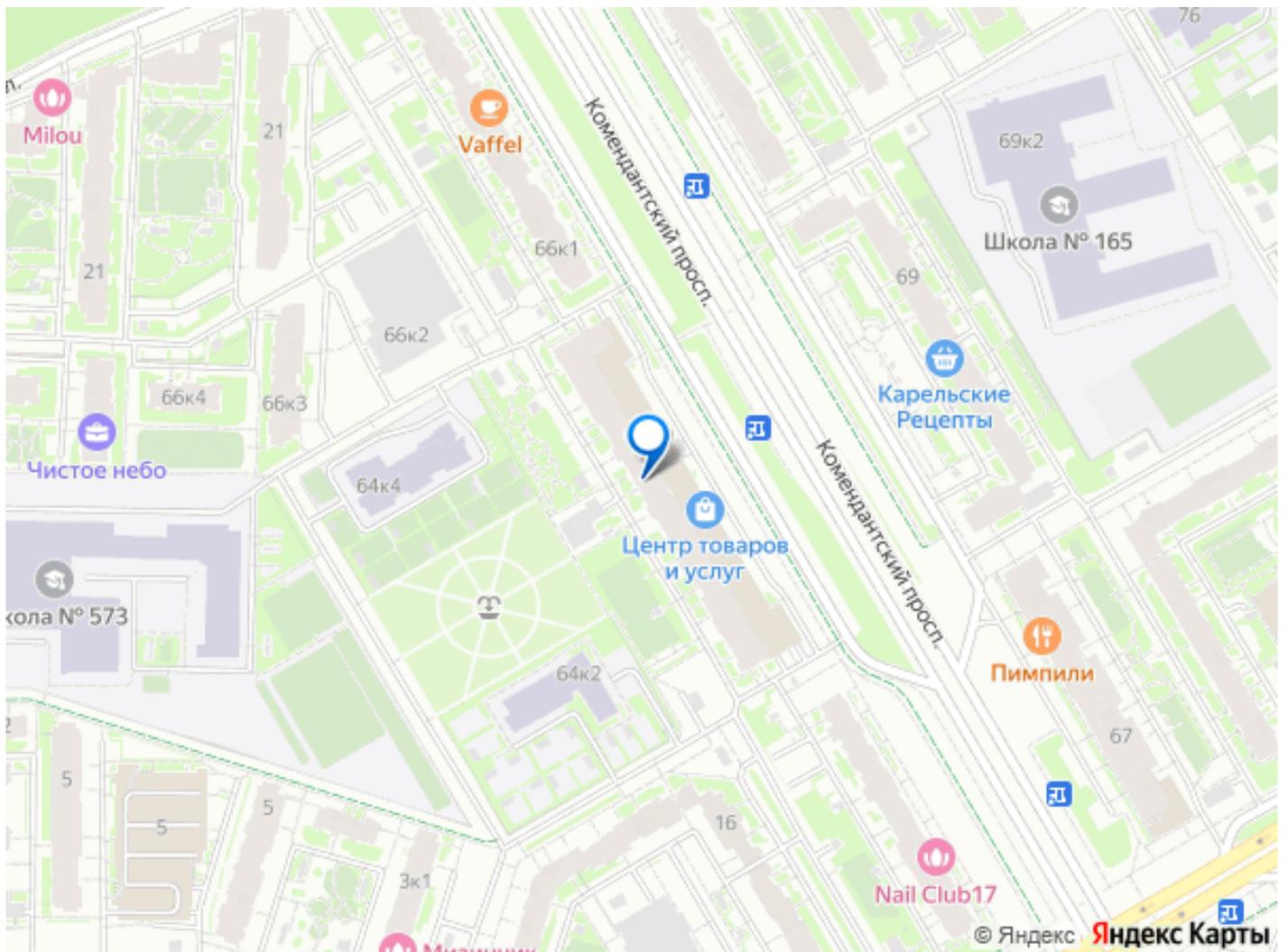
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Ищете просторную, современную, комфортную и функциональную квартиру, где все сделано с душой? Тогда этот вариант Вам точно понравится! Квартира европланировки евро двушка - большая кухня гостиная с балконом и отдельная комфортная спальня (данная планировка редкая и очень комфортная). Квартира после ремонта и сдается впервые, после проживания собственником - установлена новая качественная кухня со всей необходимой техникой и посудой. Квартира меблирована всей необходимой для комфортной жизни качественной мебелью и бытовой техникой, в том числе: Посудомоечная машина; Вертикальный пылесос; Швабра; Духовой шкаф с конвекцией; СВЧ печь; Чайник; Кофемашина капсульная nespresso; Телевизор Samsung; Стиральная машина; Кухня укомплектована посудой, кастрюлями, приборами. Кран с фильтром, можно сразу пить питьевую воду. Вместительный и эргономичный шкаф; Сушилка; Кровать с подъемным механизмом и отличным

ортопедическим матрасом; В комплекте есть все необходимое постельное белье, в том числе подушки и одеяла. Диван с полноценным спальным местом; Окна с видом на Комендантский проспект - отличные виды вечером Вам обеспечены. Балкон утеплен, отличное место для отдыха или организовать рабочее пространство. На машине до метро Комендантский проспект без пробок за 7 минут. Выделенная полоса для общественного транспорта. Остановка прямо у дома, видно из окна. Рядом заезд на КАД и ЗСД. До будущей станции метро Каменка 15 минут пешком. Всегда есть парковочные места у дома. Есть возможность снимать машиноместо в отапливаемом паркинге. Удобное расположение машиноместа и близость к парадной . В самом доме есть все необходимое: аптеки, магазины, продукты (пятерочка, магнит, верный, КБ). Все маркетплейсы в шаговой доступности (озон, вб, Яндекс, Авито, Почта России); Отделения Банков, Поликлиника, детские кружки. Во дворе дома два детских сада (с 2х лет), школа . Детская площадка и площадь солнца с фонтаном. Зимой на этом месте устанавливают большую новогоднюю Елку и проводят различные мероприятия от УК. Рядом парк у реки Каменка Город мастеров. В 20 минутах ходьбы эко парк. Ищем благонадежного арендатора, который платит вовремя, поддерживает уют и чистоту в квартире, а собственник его совсем не беспокоит. Стоимость аренды: 45 000 рублей + коммунальные платежи + залог 45 000 рублей. Сдается напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России