

Анна Гриценко, Анна Гриценко

79117859487

🕒 Создано: 05.04.2026 в 19:36

Обновлено: 05.04.2026 в 19:27

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
43К1**

55 000 ₺

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 43К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

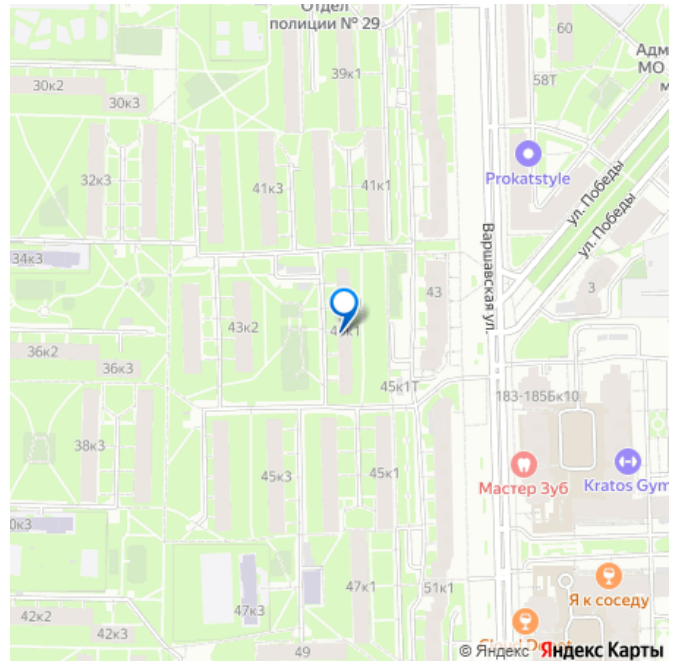
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

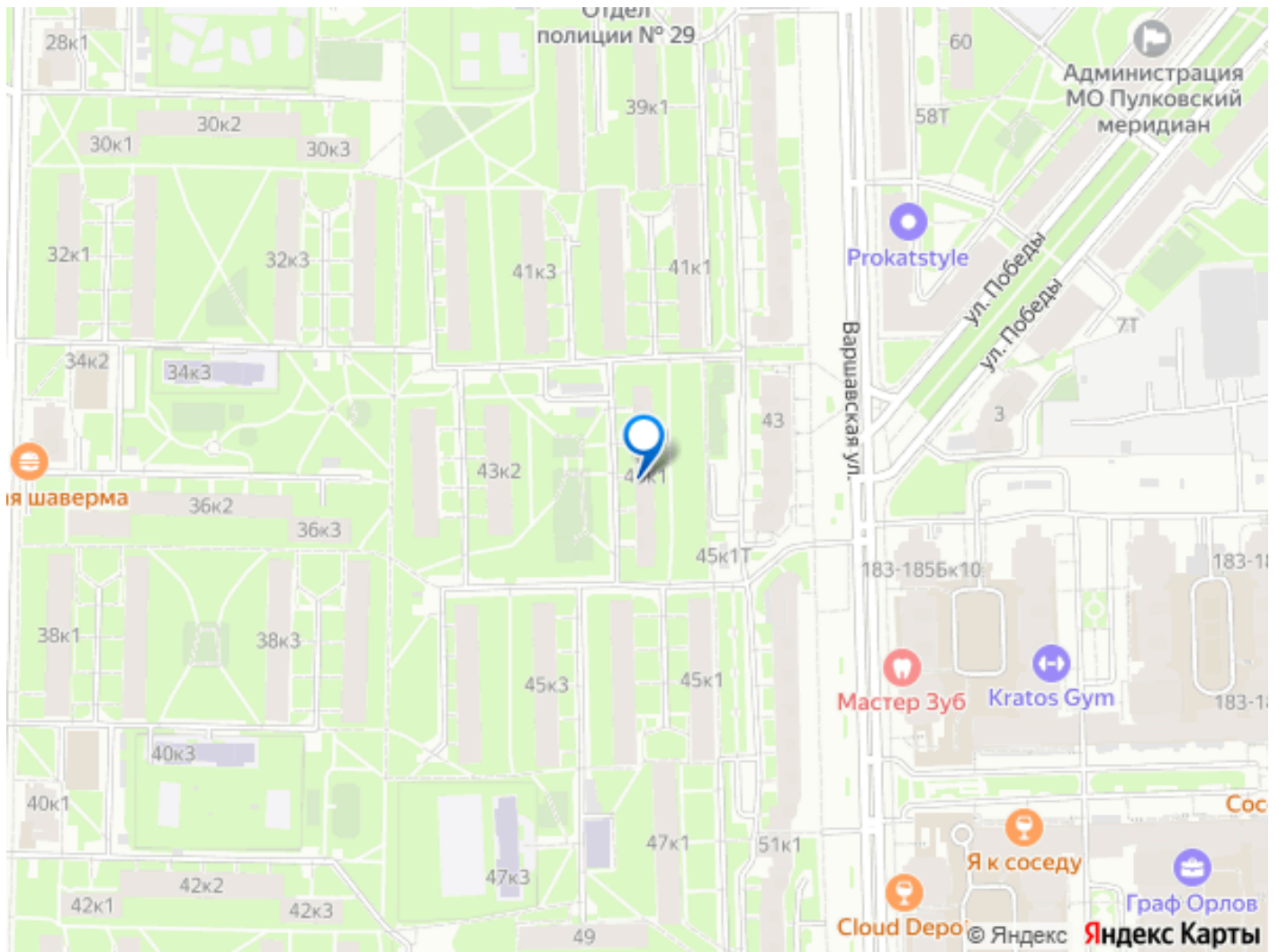
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

На длительный срок впервые сдаётся в аренду 1-комнатная квартира. 10-15 минут пешком до метро Парк Победы и Московская. Рядом с домом магазины, аптеки, пункты выдачи, пекарни, кафе. Дом находится в зелёном районе. В квартире есть всё для комфортного проживания, полностью укомплектована мебелью. Установлены кондиционер и бойлер. Окна выходят на восток, солнце в 1-й половине дня. В квартире сделан клининг. РАСХОДЫ: 1) аренда - 50 000 руб./мес (оплачивается за месяц вперёд), 2) залог (возвратный) - 50 000 руб. (можно оплатить двумя равными платежами - 25 000 руб. в день подписания договора и 25 000 руб. через месяц в дату платежа), 3) агентские - 50% (оплачиваются один раз), 4) КУ оплачиваются за фактическое количество дней проживания и по счётчикам. Общая стоимость КУ вместе с водой и электричеством составляет в летний период 6 000 - 6 500 руб., в зимний период 8 000 - 8 500 руб. Более подробную информацию можно узнать у меня по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России