

🕒 Создано: 22.03.2026 в 00:17

Обновлено: 22.03.2026 в 16:07

Собственник

79811495902

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
107к4**

51 500 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 107к4

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

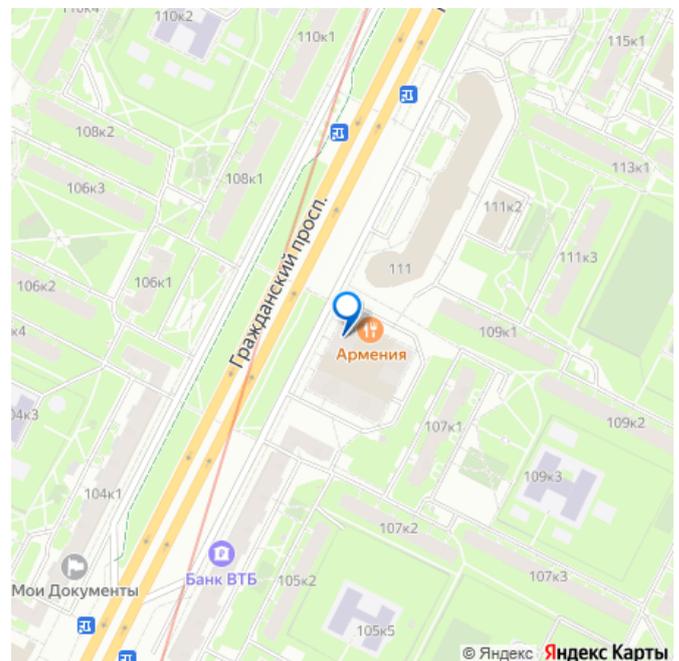
12 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

7/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

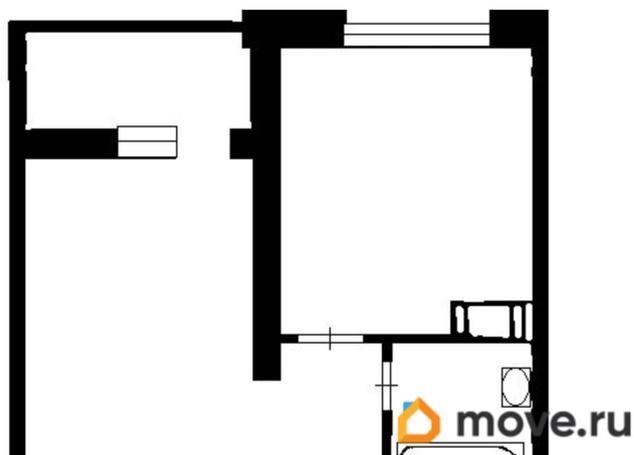
да

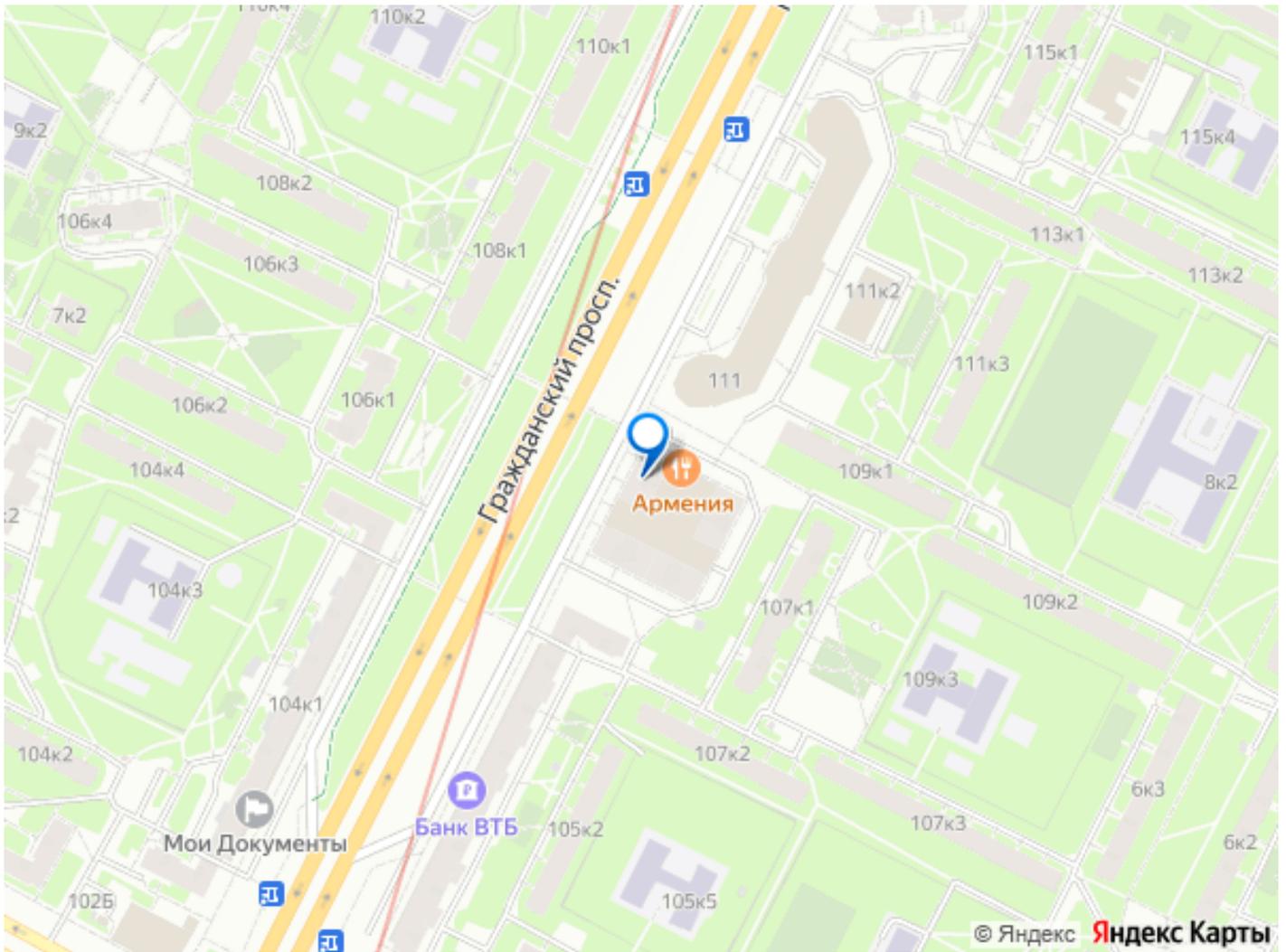
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдается на длительный срок уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе класса Комфорт+ с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Благоустроенный закрытый двор с детской площадкой. В квартире выполнен евроремонт, есть все необходимое для комфортного проживания. Много мест для хранения. В комнате удобный диван, который раскладывается в полноценную кровать с изголовьем. На кухне диван, который при необходимости раскладывается в дополнительное двухспальное место. Санузлы раздельные. В ванной комнате установлена ванна. ЖК расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады, клиники, магазины, гипермаркеты, благоустроенный Муринский парк. До станции метро Гражданский проспект 10 минут пешком. Выезд на КАД в

нескольких минутах на автомобиле. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником без комиссии. Возможна аренда с детьми. Для заключения договора потребуется внести залог 100%. Коммунальные платежи и счетчики оплачиваются отдельно. Оперативный показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России