

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:25

Обновлено: 22.01.2026 в 10:25

**Татьяна Козелец, Татьяна Козелец**

**79819516075**

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
5к1**

**33 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

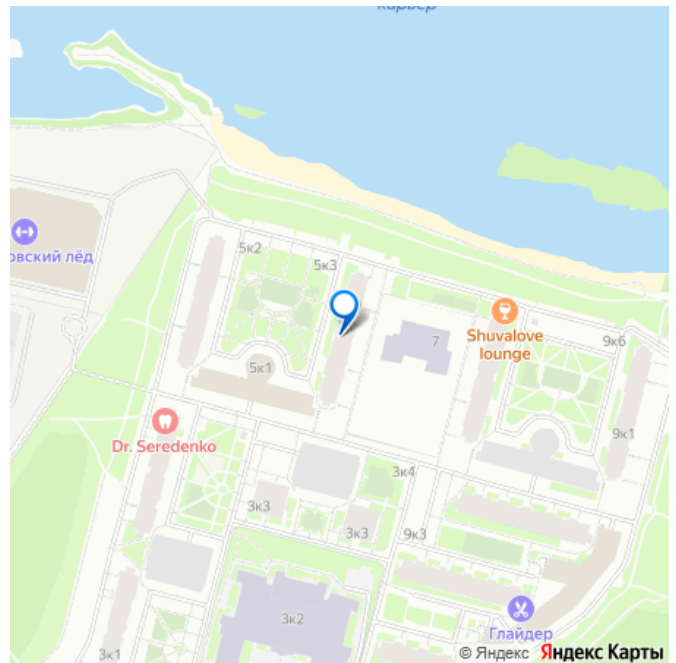
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2020 г.

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается на срок от 6 месяцев уютная светлая однокомнатная квартира по адресу: Россия, Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1. Квартира расположена на 5 этаже современного 23-этажного дома, построенного в 2020 году застройщиком ЛСР (ЖК «Шуваловский») Общая площадь квартиры составляет 36,2 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,68 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Имеется холодильник, микроволновая печь, стиральная машина. Из кухни выход на большой застекленный балкон. В комнате есть двуспальный диван-кровать, шкаф, стол. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Дом оборудован четырьмя пассажирскими лифтами и пандусом, что делает его удобным для проживания. Для автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка.

Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Комендантский проспект» можно добраться на автобусе всего за 10 минут, также множество транспорта до метро Пионерская, Удельная, Старая Деревня и Проспект Просвещения. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Предусмотрен залог в размере месячной арендной платы. Без комиссии! Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. , без животных. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

