

Создано: 02.02.2026 в 17:33

Обновлено: 08.02.2026 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9288706352>

Анна Нечаева, Феникс Недвижимость

79818907822



Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

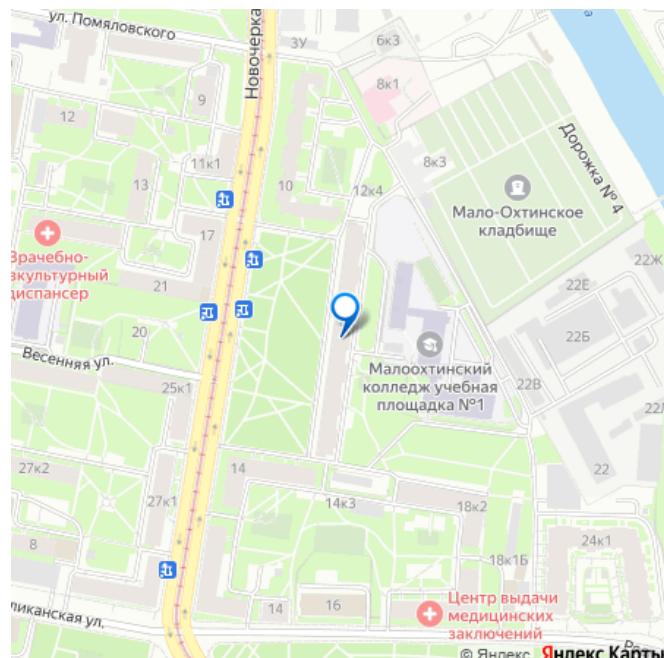
8.6 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

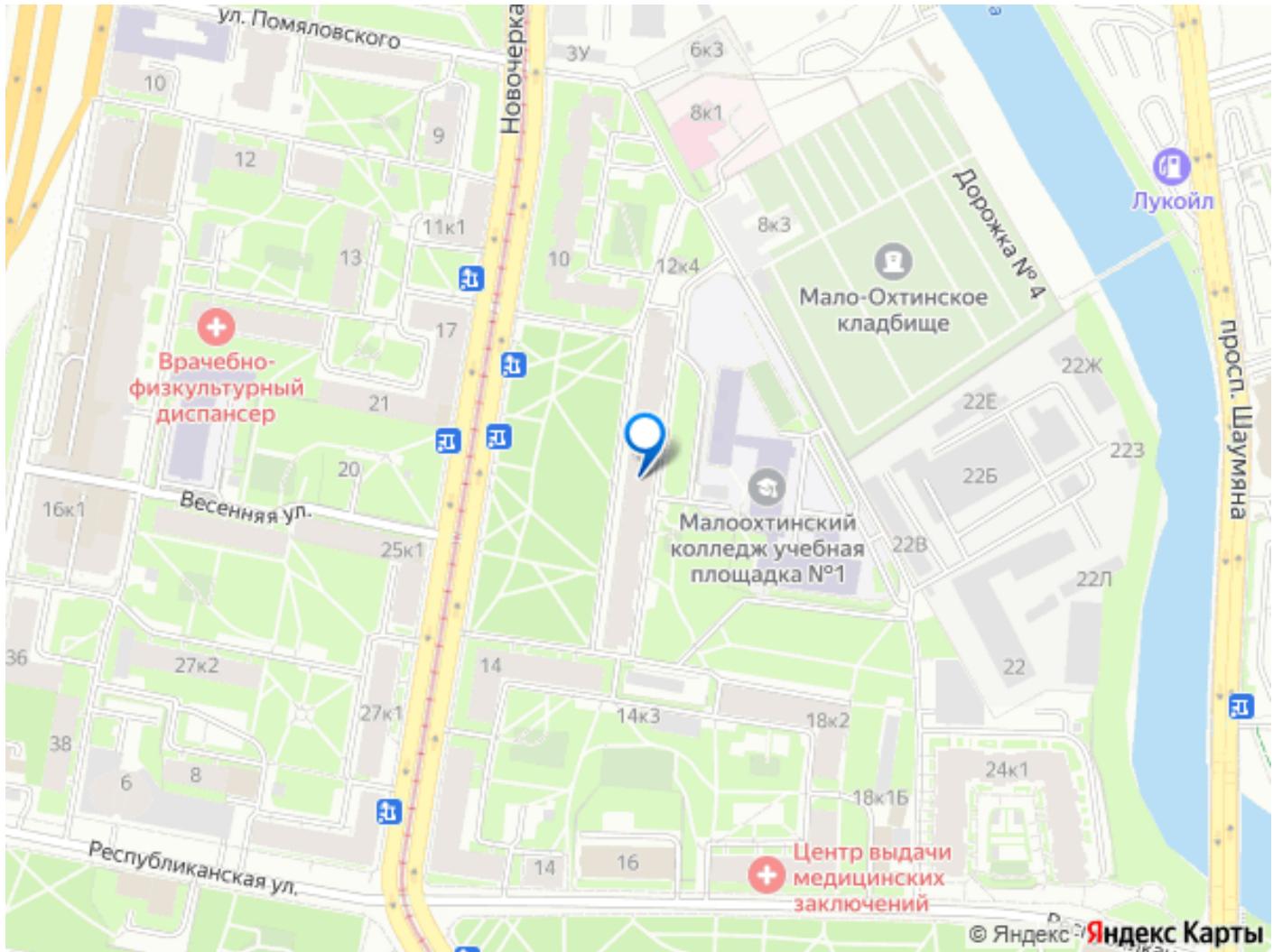
Сдается в аренду на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок 1 к.квартира площадью 36,2 кв.м на пр. Новочеркасский 12 к.1 рядом с метро Новочеркасская. Оплата за месяц 35 тр +КУ, страховой депозит 35 тр , комиссия 50% Если вы хотите снять квартиру на длительный срок со всей мебелью и техникой, этот вариант для вас! Квартира по факту двухкомнатная, но одна комната закрыта, там хранятся личные вещи. Уютная, просторная, теплая квартира располагается на 6 /9 этаже панельного дома 1972 г.п. Команата 17,5 кв.м , кухня 8,6 кв.м, просторная прихожая 6 кв.м, раздельный с/у. Квартира чистая, имеется вся мебель и техника. Один раскладной диван на 2 человека , вместительный шкаф, встроенная кухня (холодильник, духовой шкаф), микроволновая печь, чайник, гардеробный шкаф, стиральная машинка, ТВ в комнате и на кухне, WI-FI , можно с животными не крупных размеров! КУРИТЬ в квартире запрещено. Очень тихие соседи, установлен новый лифт, есть парковочные места во дворе. Вокруг развитая инфраструктура: сады, школы, магазины, все находится в доме либо в соседних домах! набережная р. Нева в

5 минутах ходьбы, так же торговый центр и парк! Во дворе есть детская площадка и сквер. Так же рядом в пешей доступности спорт зал с бассейном. Номер объекта: #1/783785/82 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России