

Создано: 07.02.2026 в 07:46

Обновлено: 07.02.2026 в 12:29

<https://spb.move.ru/objects/9289147039>

Собственник

79811297622

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 8

33 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

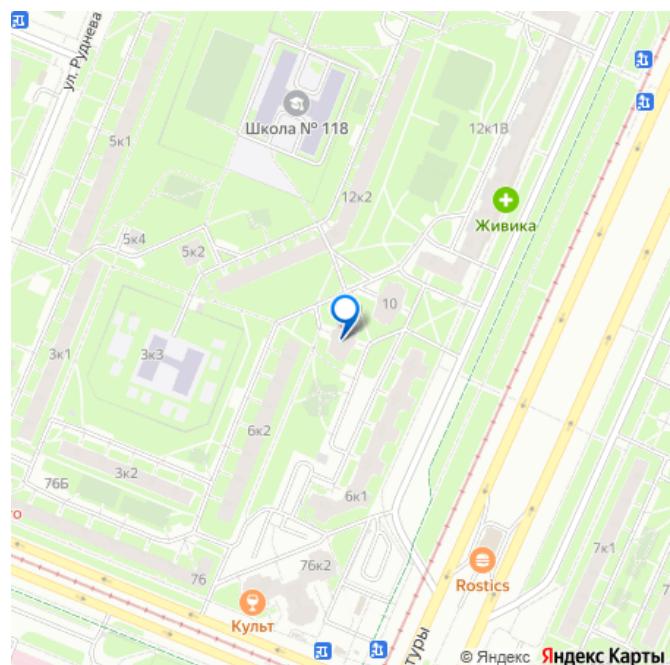
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

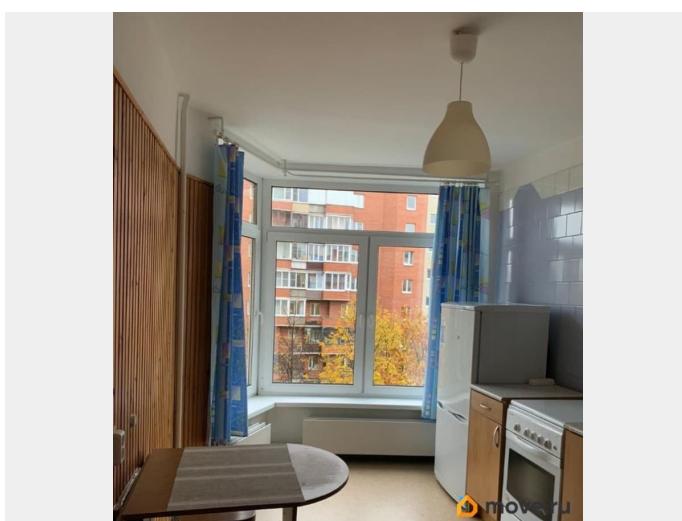
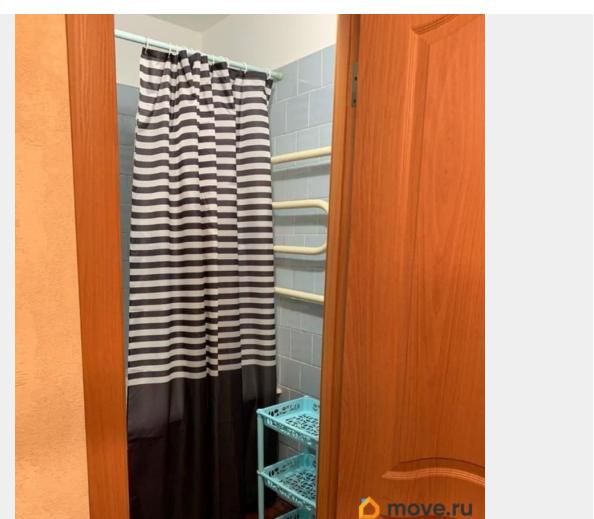
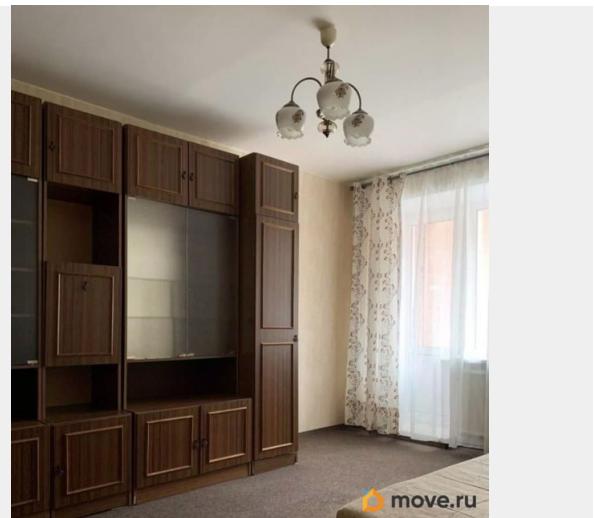
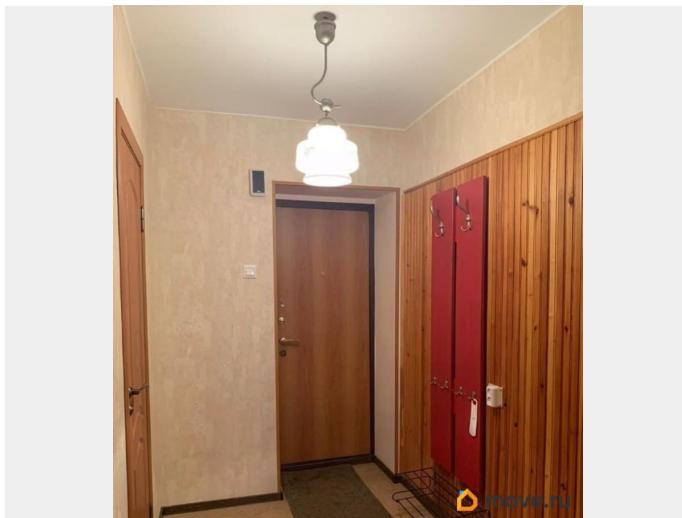
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

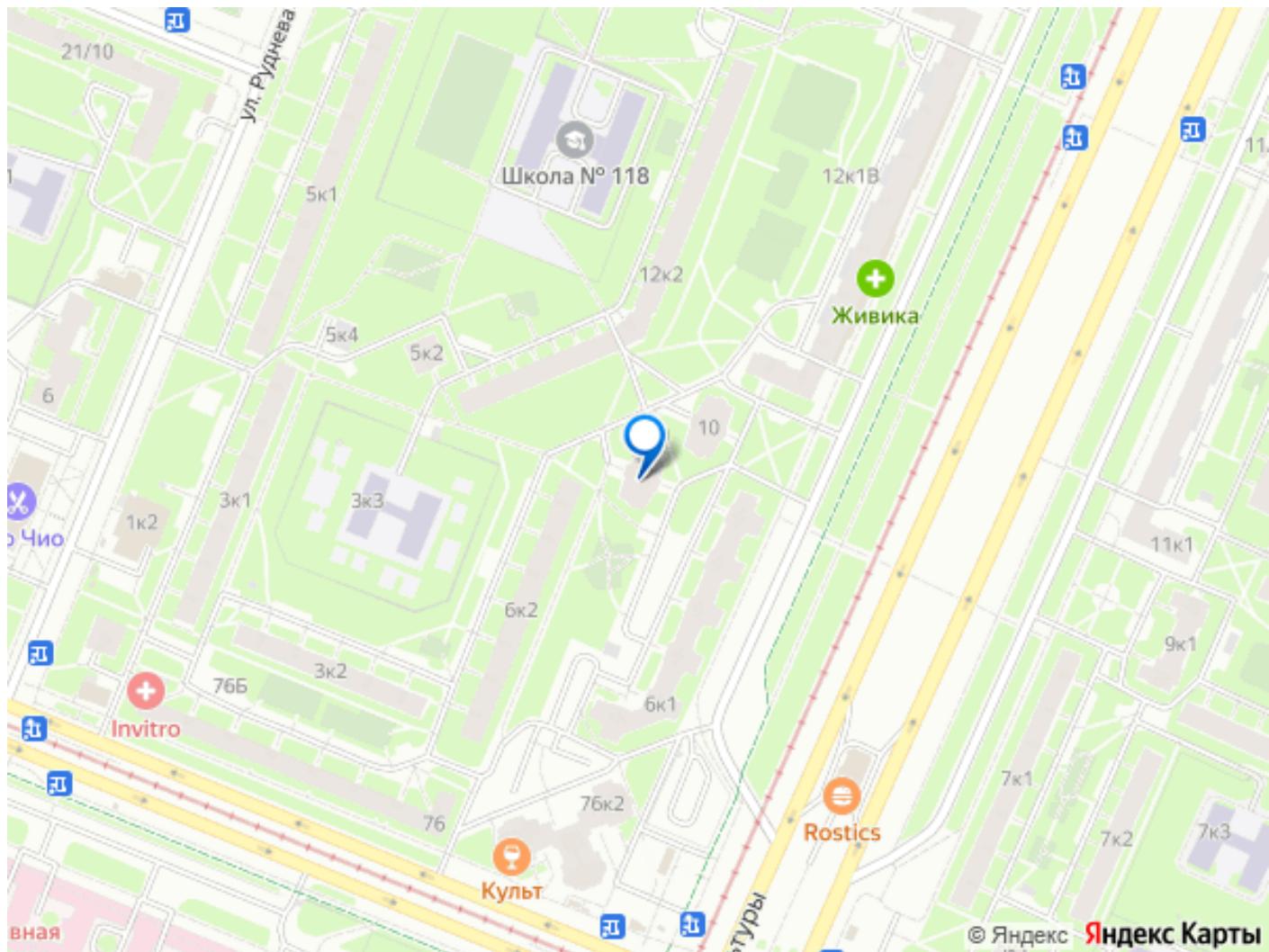
Описание

Сдаётся однокомнатная квартира от собственника на длительный срок в Выборгском районе. Без животных, без детей. Тёплый кирпичный дом, зелёный район. В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Есть консьерж. Чистая, аккуратная, светлая квартира. Комната 18 кв. м., кухня 9 кв. м. Просторная кухня.

Косметический ремонт. Открытый балкон, большие окна выходят во двор. В наличии вся необходимая мебель, диван-книжка, стиральная машина, чайник, микроволновая печь, холодильник, пылесос. Раздельный санузел. В транспортной доступности (~10-15 минут) 3 станции метро: Озерки, Проспект Просвещения, Гражданский проспект. Выезд на КАД 2,5 км. Рядом расположена вся необходимая городская инфраструктура: ТЦ Родео Драйв с кинотеатром и аквапарком, крупнейший в городе лесопарк Сосновка и благоустроенный Муринский парк с велодорожками на проспекте Луначарского.

Рядом с домом большое количество продуктовых магазинов: Спар, Дикси, Семья и т. д. Условия аренды: ежемесячная оплата + КУ + свет + консьерж 400 в месяц. КУ зимой ~6 тыс. руб. Залоговая сумма 27 тыс. р., можно разбить на два раза. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России