

Создано: 04.12.2025 в 17:56

Обновлено: 14.01.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9287152372>

Татьяна Мазеина, Частный маклер

79119685940

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

50 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.7 м²



Площадь кухни

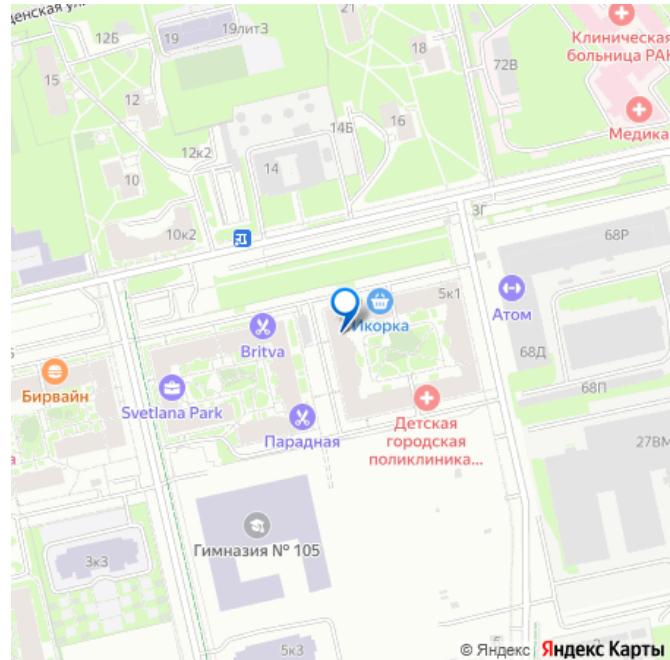
15 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдается в аренду светлая и просторная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2023 году. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного здания и имеет общую площадь 36.5 кв. м. Жилая площадь составляет 12.7 кв. м, а кухня радует своей просторностью — 15 кв. м. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен евроремонт, поэтому все выглядит стильно и современно. Комната и кухня полностью меблированы, можно сразу заезжать и жить. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Есть совмещенный санузел с ванной, что добавляет удобства. Дом новый, в отличном состоянии, поэтому можно не беспокоиться о ремонте или коммунальных неприятностях. Рядом с домом предусмотрены удобные парковочные места, что особенно актуально для владельцев

автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро Удельная можно добраться пешком за 19 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира сдается в аренду на длительный срок. Ждем аккуратных жильцов без вредных привычек. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Мы готовы рассмотреть различные варианты арендаторов, поэтому не стесняйтесь обращаться с вашими предложениями. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением всех необходимых документов.

