

Создано: 23.01.2022 в 14:05

Обновлено: 16.12.2025 в 07:54

Агент

79811709139

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

48 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

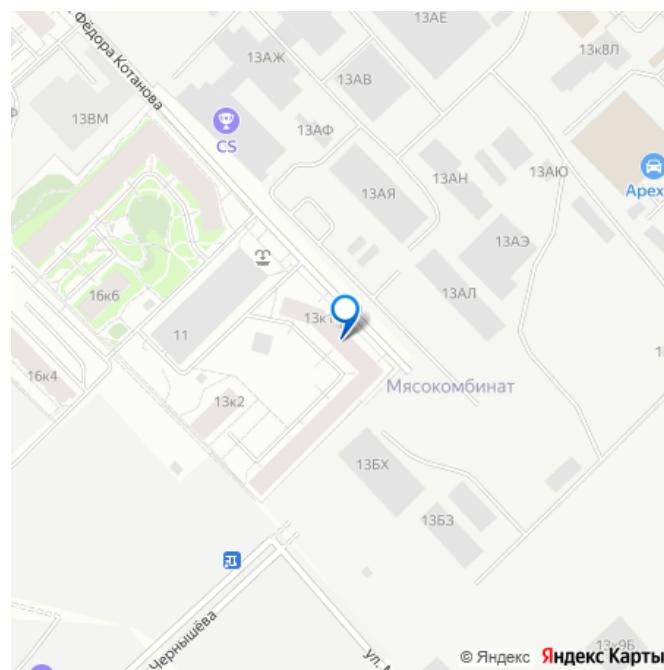
9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

14/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

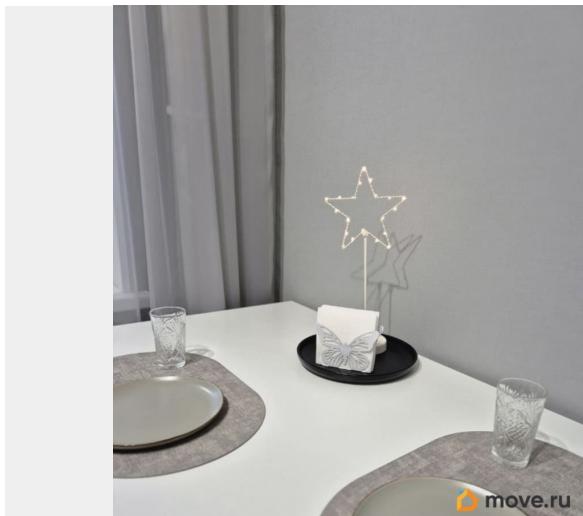
Описание

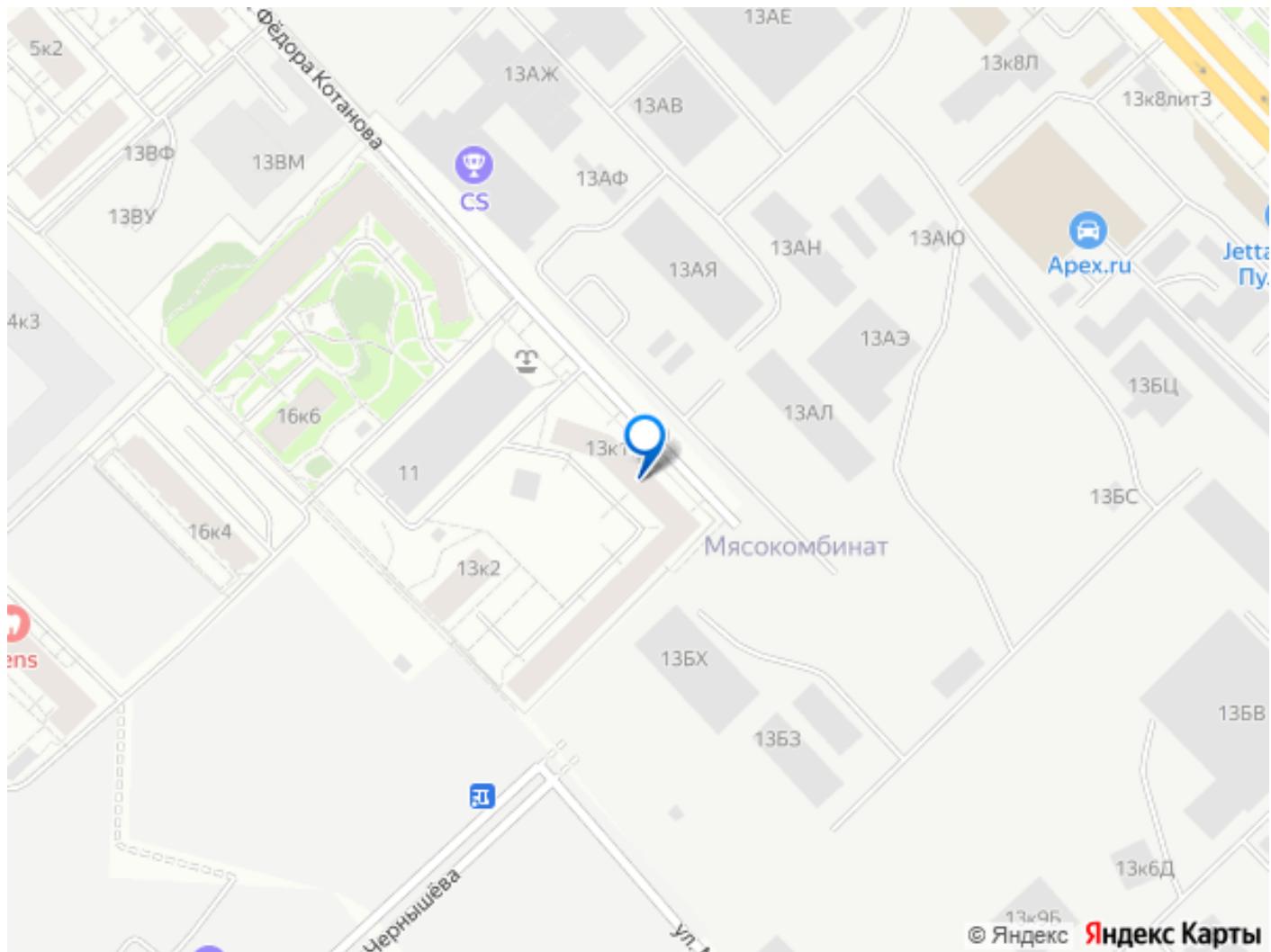
Светлая современная однокомнатная квартира 15 мин. шагом до метро - проверяла :-) Сдаю как собственник на длит. срок условия по договору: 44 000 руб./мес. + КУ Залог 33 000 руб. В квартире - много мест для хранения, интерьер, продуманный до мелочей для вашего комфорта, новый диван Askona с отличным матрасом для сна и уютного отдыха (есть 3 положения: сидя, лежа и полулежа). Рядом - торшер для уютного вечера. ! можем обсудить установку доп. спального места для родителей с ребёнком. Есть телевизор, гладильная доска, утюг и сушилка для белья. Сушить белье удобно на большом балконе, где вас ждёт тёплый новый ковер для комфорта даже в прохладную погоду. Эргономичная кухня, новые - холодильник, чайник и микроволновка. Они чистые и без посторонних запахов: ими никто до вас не пользовался. Белый стол и мягкие стулья для уютных завтраков и ужинов. В этой кухне продуманы детали: например, на что повесить полотенце или куда деть губку для

мытья посуды :-) Ванная обновлена: сама ванна новая, штора для ванной с утяжелителем по низу, есть полочки, крючки, полотенцесушитель и зеркало. Любимые бутылочки будут под рукой. Сантехника проверена и безопасна. Стиральная машина Indesit (A class на 5 кг). Красивый двор с продуманной функциональной инфраструктурой: если вы здесь не были ни разу - приезжайте посмотреть: он проходит для прогулок и занятий спортом, есть магазины, аптеки, пункты выдачи и кафе, неподалёку парк и торговые центры.

Преимущество квартиры - планировка с большой кухней и комнатой, большой балкон под уютную лаундж зону. Окна выходят 'на улицу' (не в окна соседей). В доме есть пассажирский и грузовой лифт. Можно с детьми. Без животных (совсем). Если ваш текущий срок аренды подходит к концу и переезд в новую квартиру вы планируете в течение 1 календарного месяца, тоже приезжайте на просмотр: при внесении залога дата начала аренды может быть сдвинута на удобную для вас. Звоните или пишите. Новый дом - это новая жизнь - в новом году). PS: уважаемые агенты, я не даю согласие на использование моих фото и создание дублей объявления.







Move.ru - вся недвижимость России