

Создано: 20.01.2026 в 17:27

Обновлено: 20.01.2026 в 17:48

<https://spb.move.ru/objects/9288154200>

Агент

79818903823

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

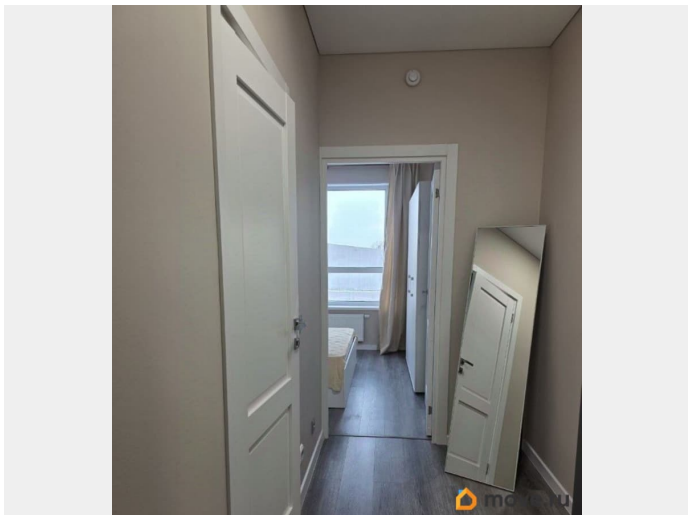
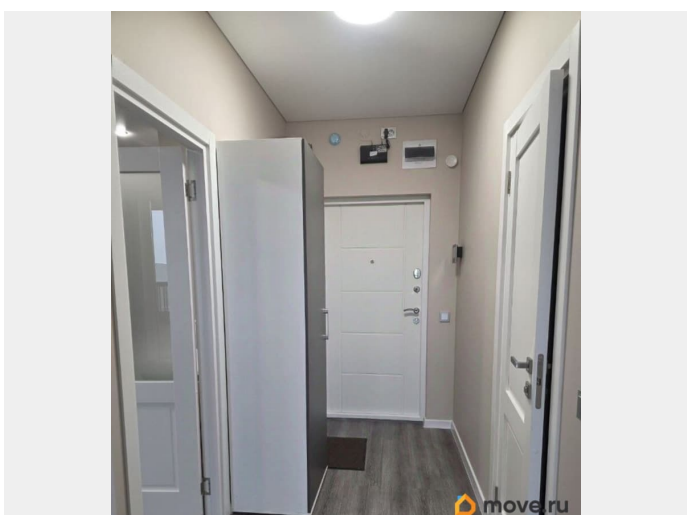
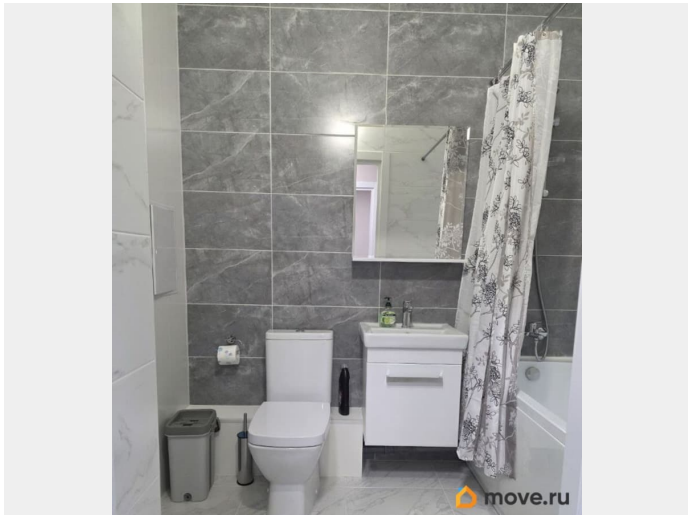
Год сдачи

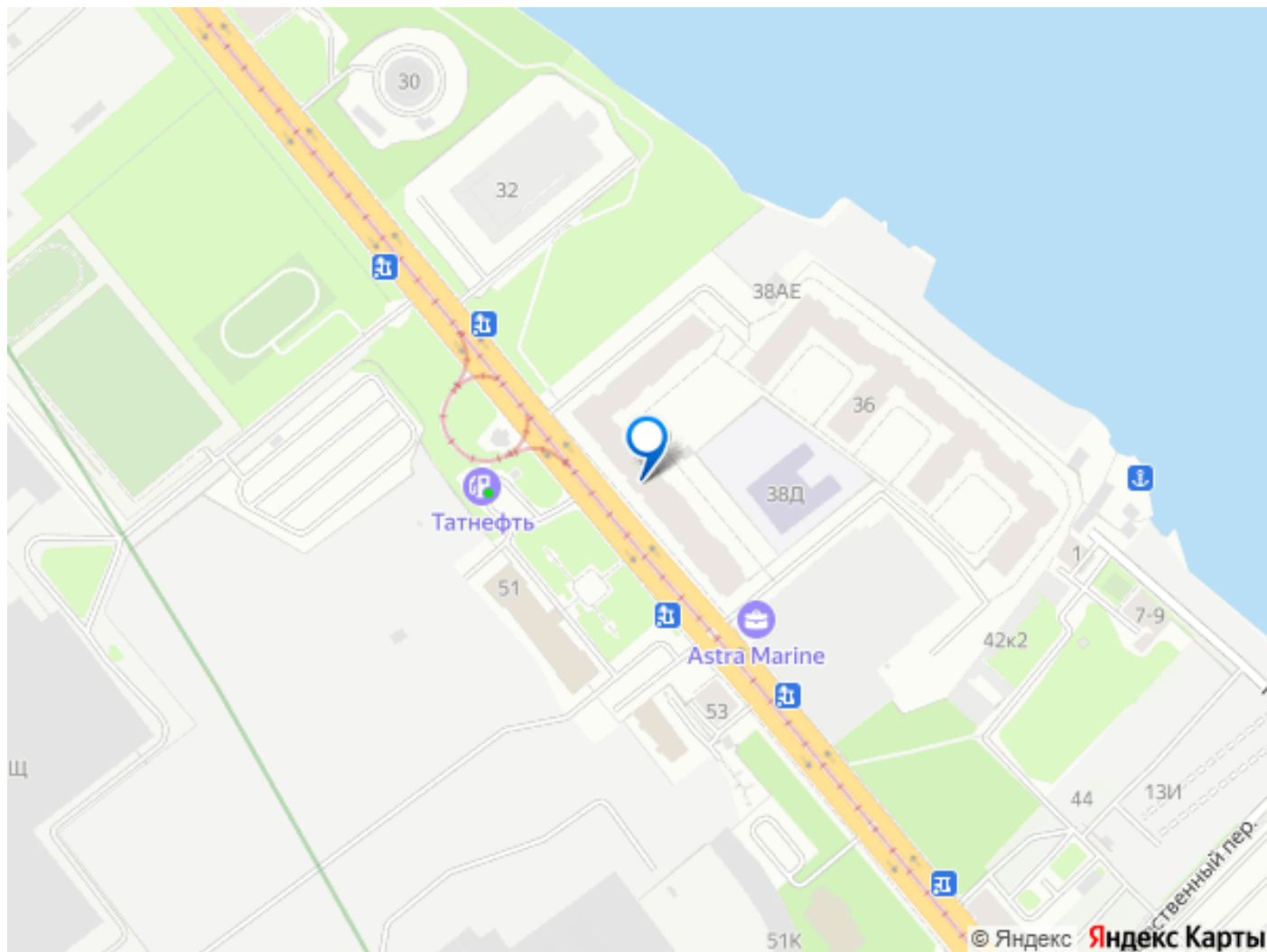
2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира евродвушка (кухня-гостиная + полноценная спальня) на длительный срок в новом доме 2025 г. ЖК комфорт класса Astra Marin на набережной. Закрытая территория. Охрана 24 часа. В 15 минутах ходьбы ст.м. Елизаровская. В 10 минутах на трамвае ст.м. площадь Александра Невского. Остановка трамвая рядом с ЖК. Квартира с видом на Неву. Есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: -варочная панель, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, телевизор, посуда. Два полноценных спальных места и вместительный шкаф для хранения вещей. Подогреваемые полы в совмещенном санузле. Большой остекленный балкон. Подключен интернет. Квартира сдается впервые. Проживание без животных.





Move.ru - вся недвижимость России