

Создано: 09.02.2026 в 12:50

Обновлено: 09.02.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9289469503>

Алексей Платонов, Частный маклер

79117654879

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

65 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

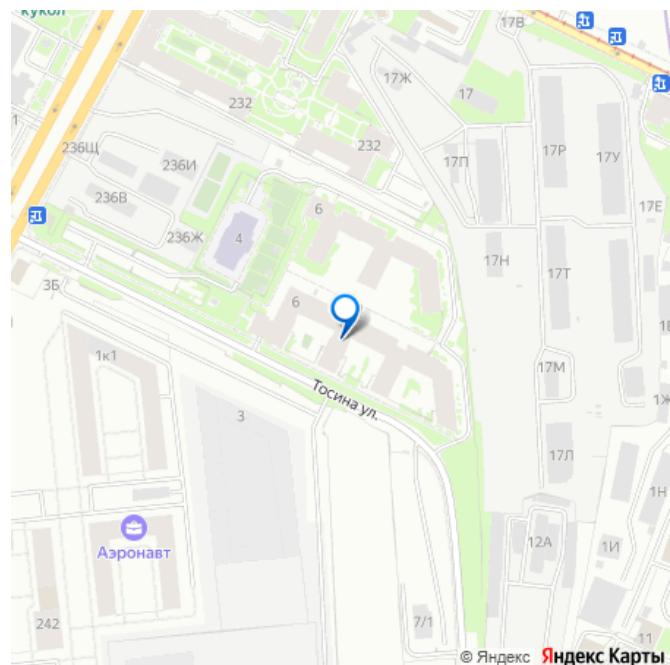
10.1 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная и стильная квартира в новом жилом комплексе Автограф в центре города. Идеальный вариант для одного человека или пары. О квартире: Площадь и планировка: 36.5 кв. м., 5/11 этаж. Удобная планировка: совмещенная зона комнаты-гостиной, отдельная кухня и балкон. Ремонт и мебель: Современный ремонт, вся необходимая встроенная мебель (кухонный гарнитур, шкафы в прихожей и спальной зоне).

Техника: Вся бытовая техника для комфорtnого проживания: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, стиральная машина, телевизор, пылесос, утюг, гладильная доска.

Проведен высокоскоростной интернет. Санузел: Совмещенный, с современной ванной. Из окон открывается урбанистический вид на панораму города. О доме и районе: Дом сдан в 2023 году, все системы новые. В подъезде работают пассажирский и грузовой лифты. Расположение: Всего 15 минут неспешной

прогулки до метро Обводный канал.

Инфраструктура: Во дворе и в шаговой доступности — всё необходимое: магазины, кафе, школы и детские сады. Условия аренды: Собственник: Договор заключается напрямую с владельцем. Финансы: Залог равен месячной плате. Коммунальные услуги и интернет оплачиваются отдельно, согласно счетам. Комиссия: Комиссия агенту составляет 70% от месячной арендной платы. Квартира полностью готова к заселению!

Приезжайте на просмотр, чтобы по достоинству оценить уют и выгодное расположение. Звоните, чтобы записаться на просмотр и задать вопросы!

