

Создано: 19.12.2025 в 16:28

Обновлено: 28.12.2025 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9287539236>

**Максим Морозов, Ваш Дом**

**79811457577**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 59к1**

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 59к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

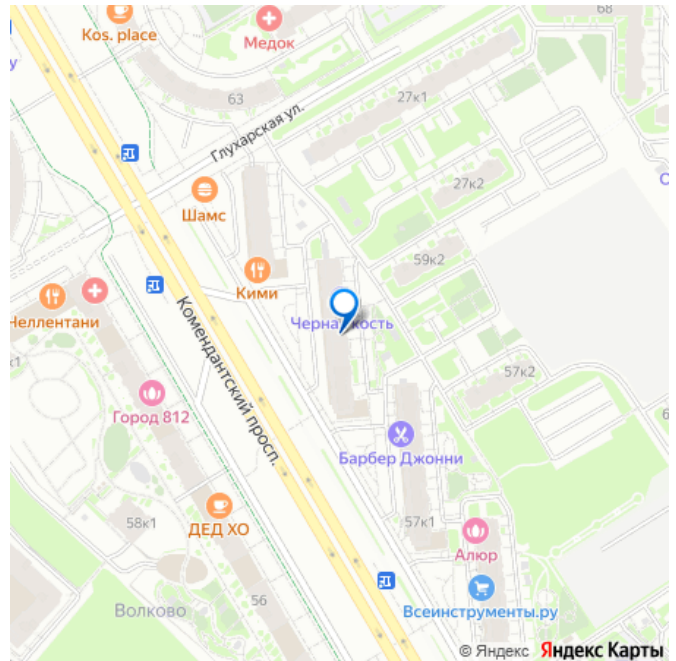
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

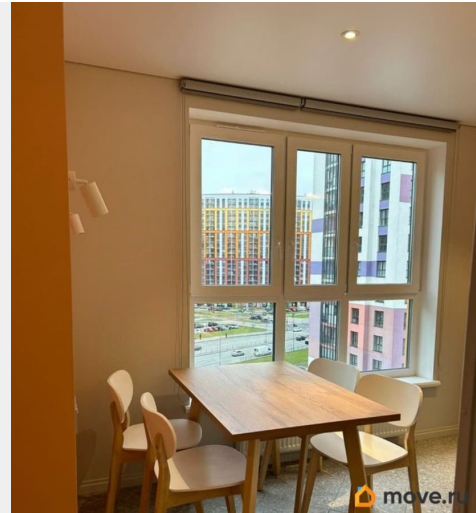
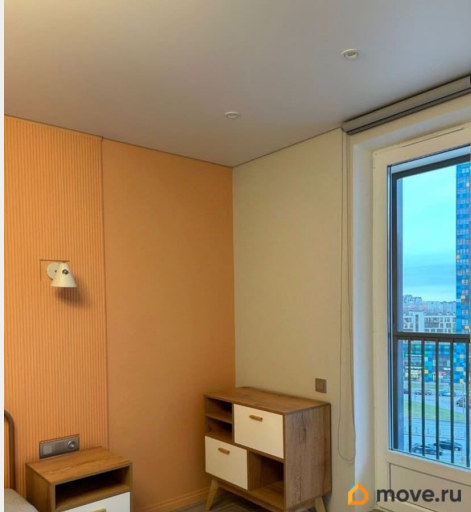
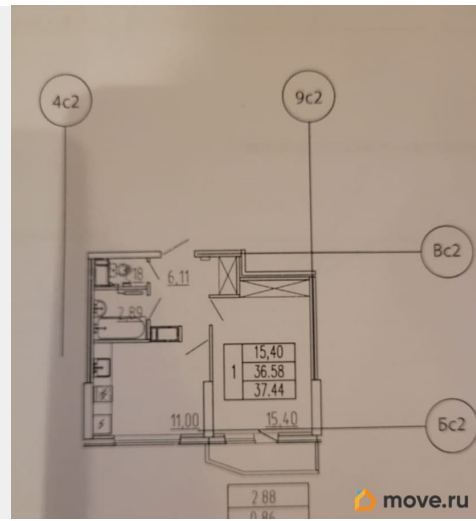
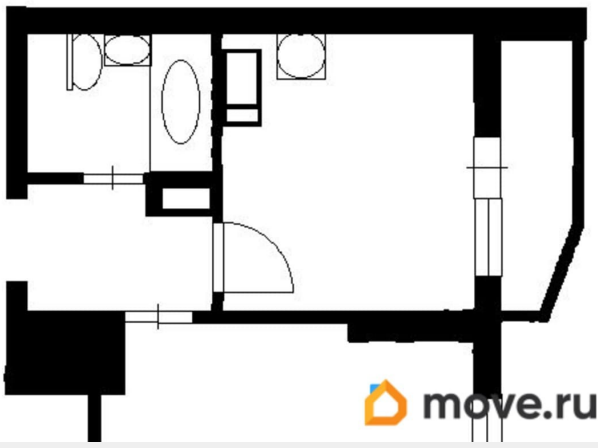
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

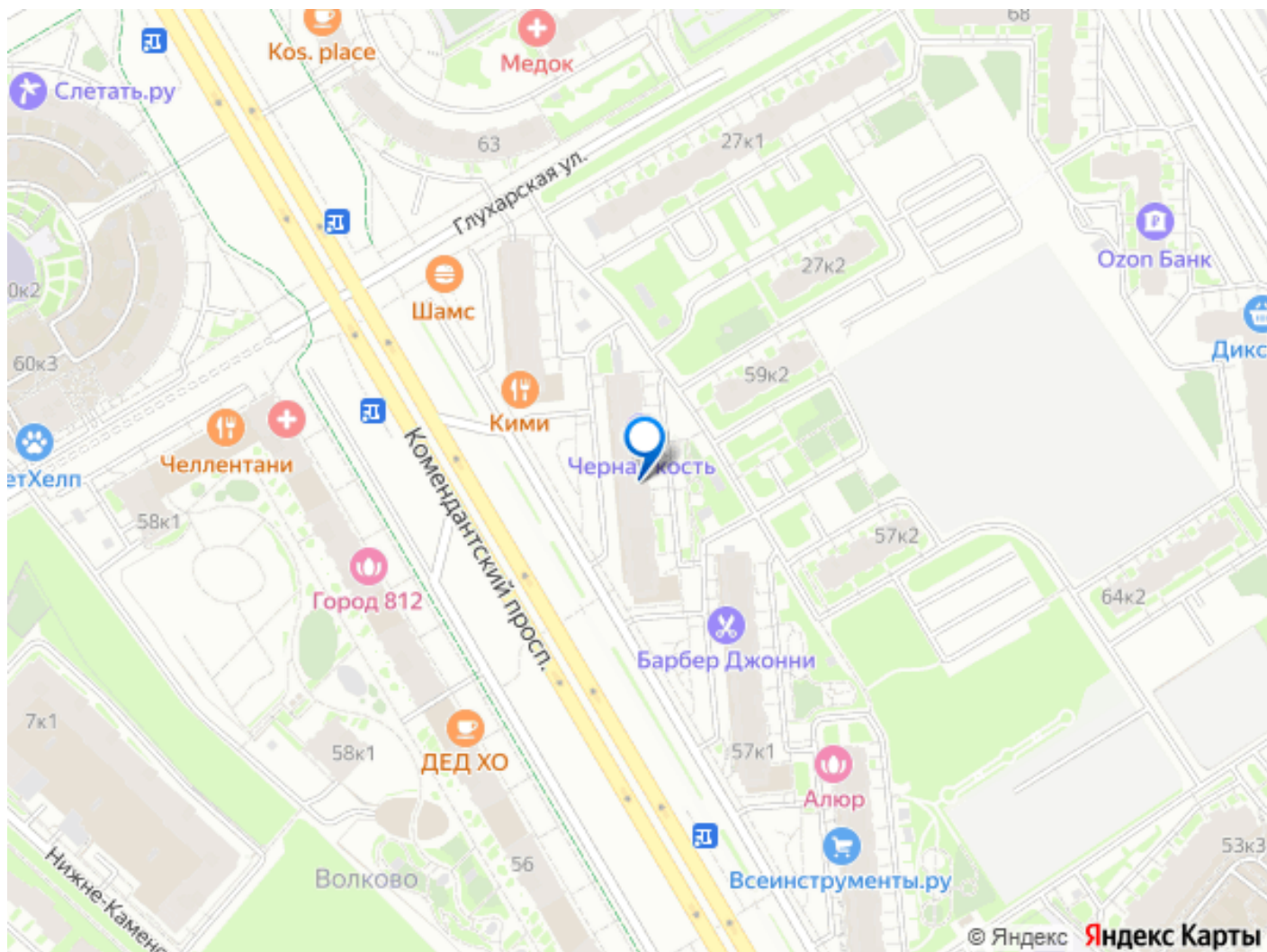
## Описание

Арт. 90118765 Встречайте Новый год в Новой квартире! Вашему вниманию представляется новая квартира с дизайнерской отделкой в жилом комплексе комфорт-класса «Йога 3». О жилом комплексе: Яркий и красочный ЖК «Йога 3» расположен рядом с Юнтоловским заказником. В ЖК имеется диспетчерский пункт, пост охраны и видеонаблюдение, что является гарантией Вашей безопасности и спокойствия. Созданы все условия для активного и размеренного образа жизни: благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, множество мест отдыха, окруженных зеленью. Несомненным преимуществом является подземный паркинг и развитая инфраструктура: торговые центры, магазины, аптеки, салоны красоты, рестораны, кофейни, пункты выдачи служб доставки, школы, детские сады, спортзалы, отделения банков. Транспортная доступность в минуте ходьбы от дома расположена

остановка общественного транспорта, всего 12 минут и Вы у станции метро «Комендантский проспект». О квартире: - Однокомнатная квартира. - Общая площадь 36,6 м?. Площадь спальни 15,4 м?. Площадь кухни 11 м?. Расположена на 8 этаже (8/19). Удобная планировка. Раздельный санузел. - Дизайнерский ремонт в светлых тонах и новая современная мебель, высококачественные материалы отделки. Квартира оборудована всей необходимой техникой: стиральная машина, индукционная плита, духовка, микроволновка, большой холодильник, посудомоечная машина. - Большие окна и высокие потолки наполняют комнату светом и воздухом. Окна выходят на Комендантский проспект. Можно наслаждаться уютными вечерами видом из окна, расположившись на застекленном балконе с теплым напитком. - Арендная плата 43 тысячи рублей в месяц за новую квартиру с идеальным ремонтом и удачным расположением. -Без животных. Для просмотра квартиры и уточнения деталей обращайтесь! Буду рад Вам помочь стать счастливым арендатором этой прекрасной квартиры! Максим.







Move.ru - вся недвижимость России