

Создано: 25.11.2025 в 22:55

Обновлено: 10.02.2026 в 00:09

<https://spb.move.ru/objects/9286878082>

Ольга Котосонова, Адвекс

79155534782

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 6

38 000 ₽

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Лабораторная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²



Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

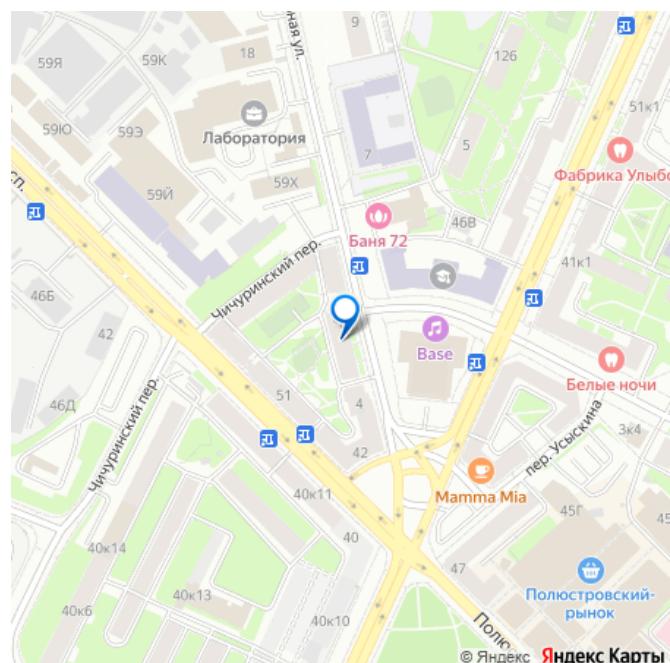
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

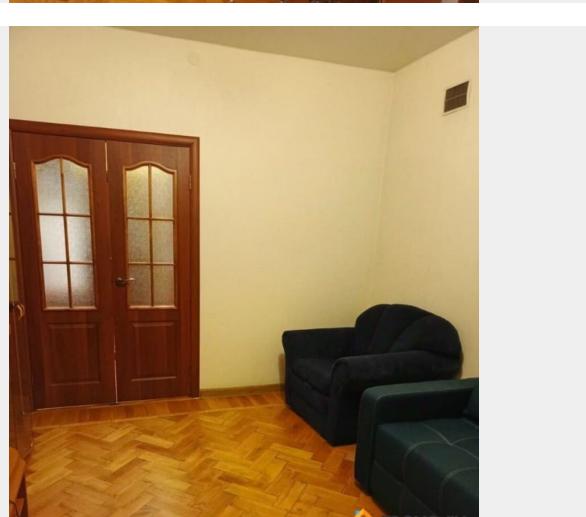
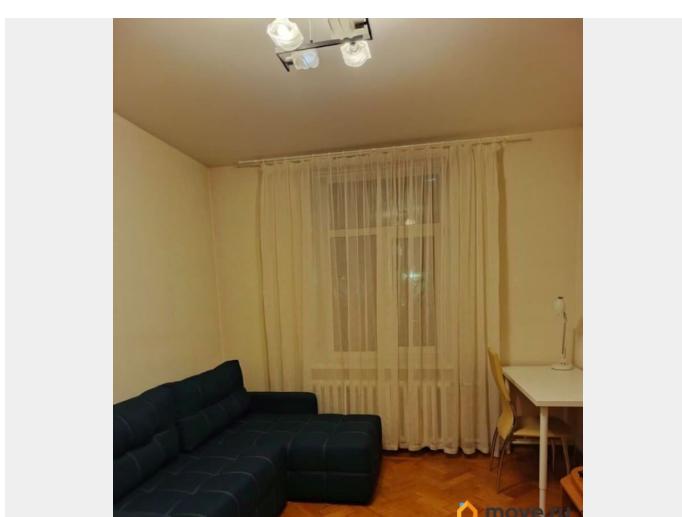
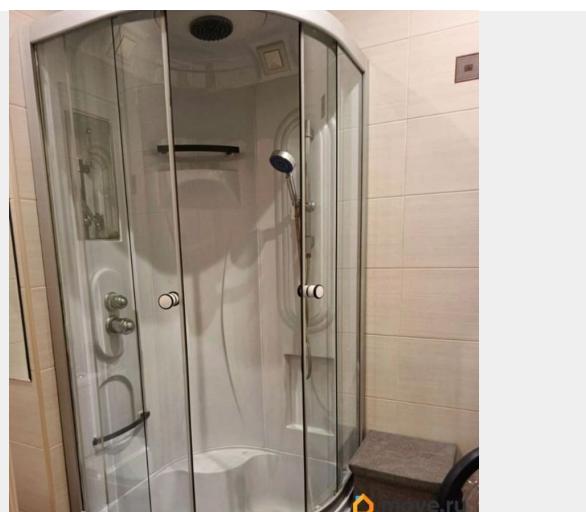
косметический

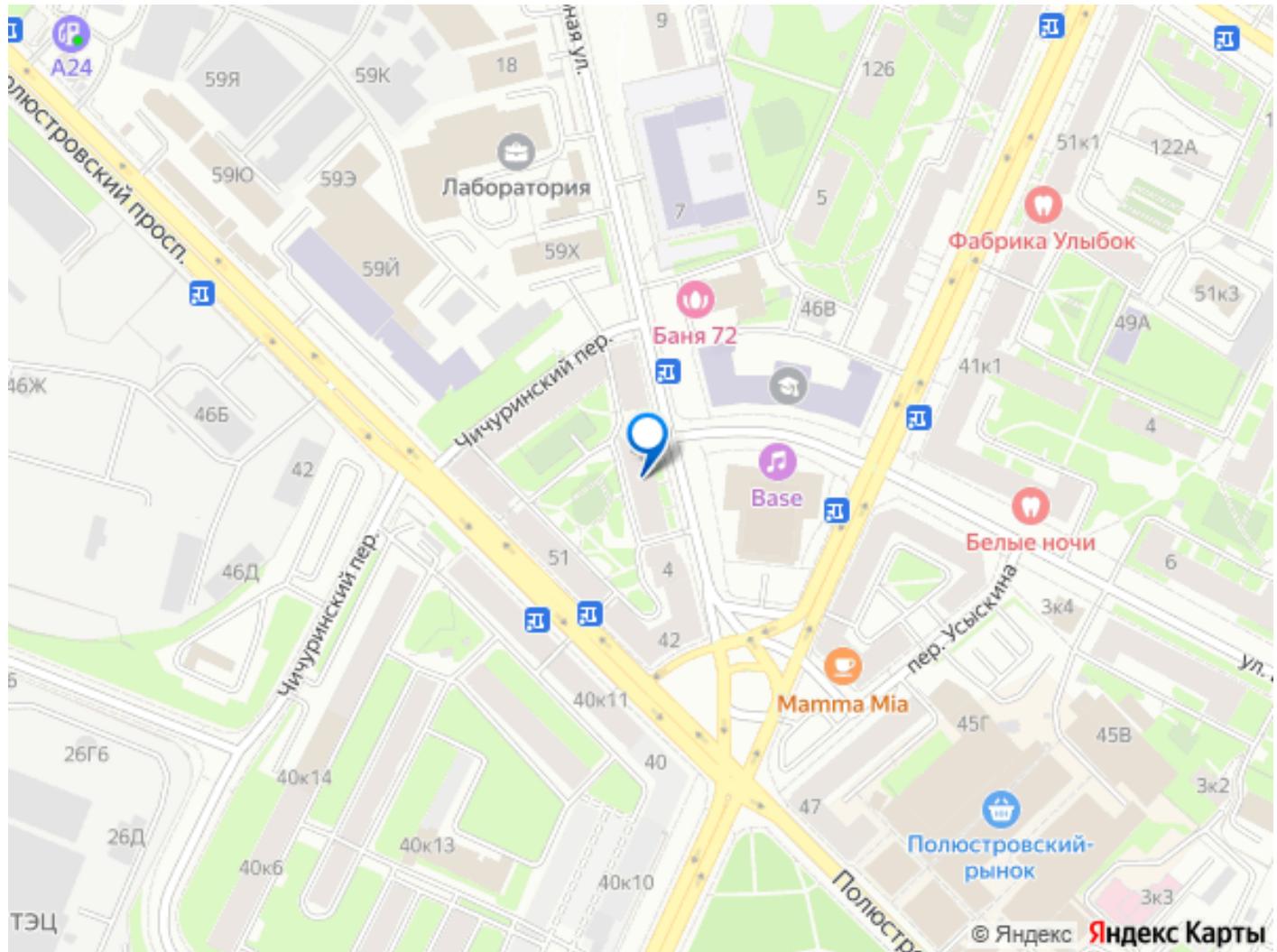
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

ID: 393878 Предлагается в аренду однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Калининский район, улица Лабораторная, дом 6. Объект находится неподалёку от станции метро «Лесная», «Площадь Ленина», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Общая площадь квартиры составляет 36,7 квадратных метров. Жилая комната занимает 14 кв.м, кухня — 9,88 кв.м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1952 году. Потолки имеют стандартную высоту. Окна выходят на улицу. В квартире предусмотрена необходимая мебель в жилой комнате и на кухне. В комплектацию входят телевизор, холодильник, стиральная машина, газовая плита и газовая колонка, что обеспечивает наличие горячей воды круглогодично. Есть подключение к интернету. Дом кирпичный, в квартире очень тепло зимой и комфортно летом. Инфраструктура района развита, рядом имеется необходимая транспортная сеть за счёт близости метро и других видов транспорта. Условия аренды предполагают оплату 34000 рублей в месяц, коммунальные услуги оплачиваются отдельно и составляют примерно 4 000 рублей в месяц. Минимальный срок аренды — 11 месяцев. Требуется внесение залога в размере одного месяца аренды. Животные и проживание с детьми в квартире не предусмотрены. Агентская комиссия составляет 50% от стоимости аренды. Звоните, договоримся о просмотре, у собственника есть

дополнительные требования.





Move.ru - вся недвижимость России