

Создано: 19.12.2025 в 08:51

Обновлено: 12.01.2026 в 17:54

## Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

# 60 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

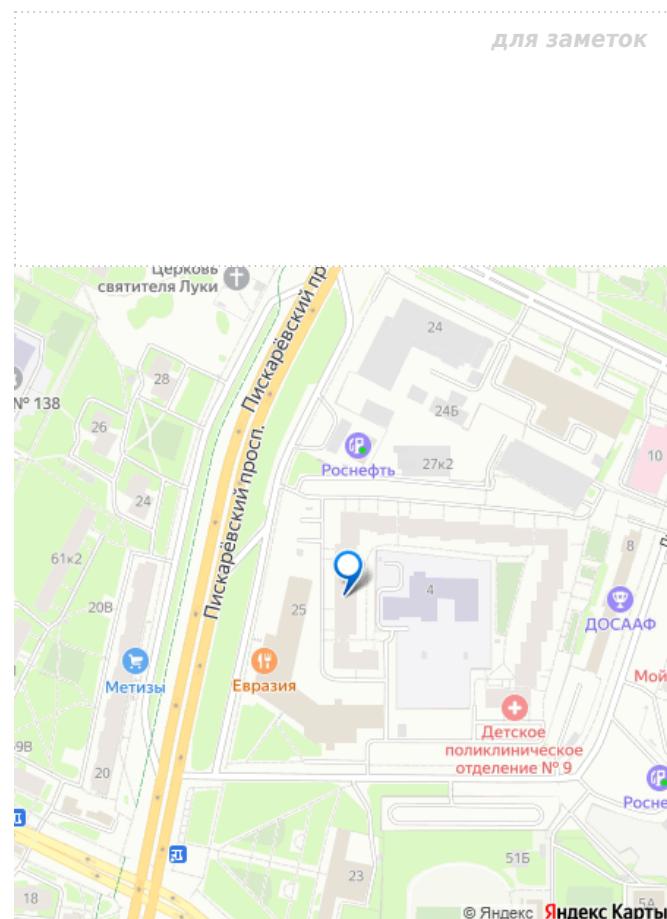
Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

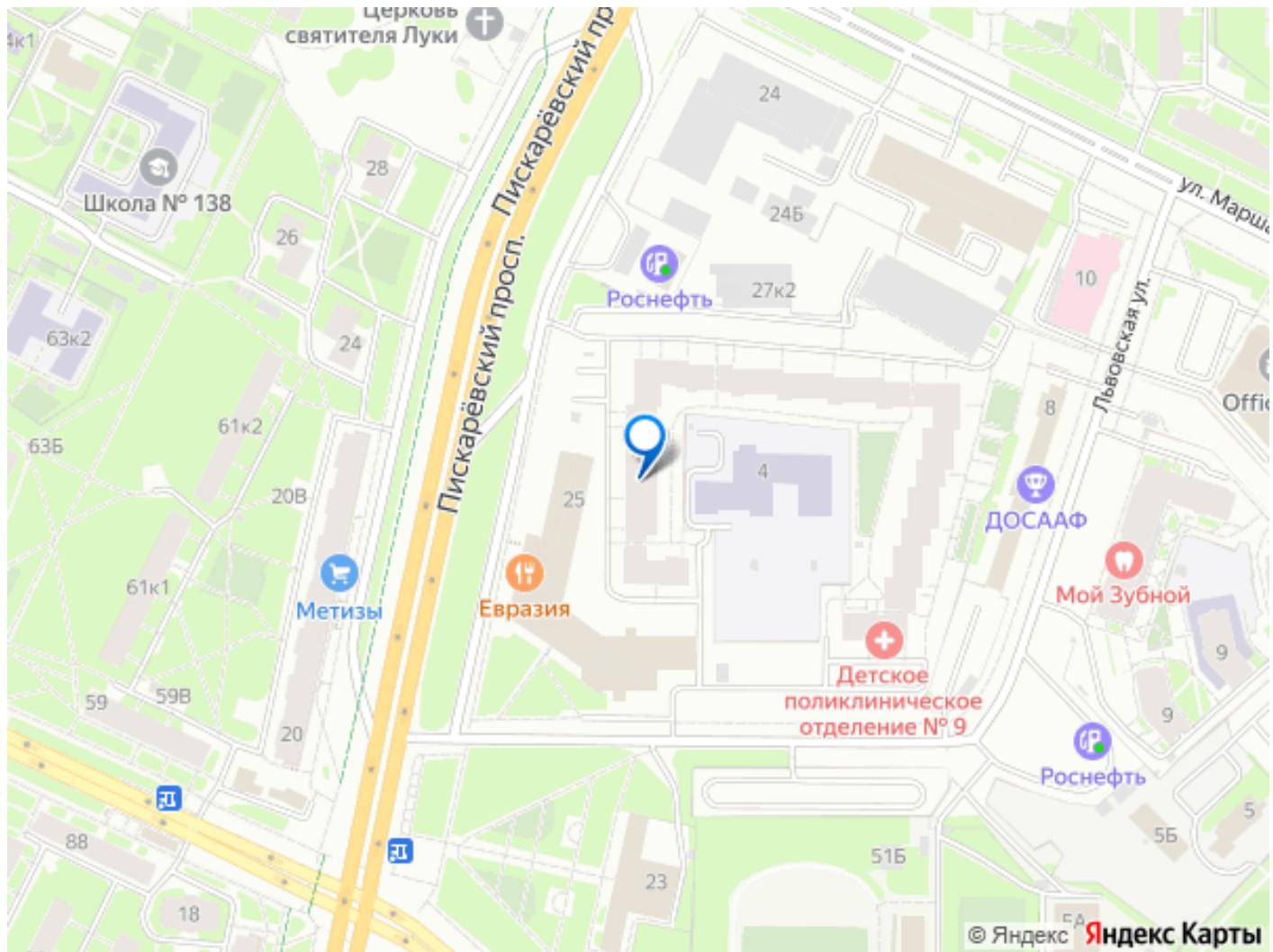
2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся 1-комнатная квартира общей площадью 36.7 кв. м, в новом жк Полюстрово, год постройки 2021. Инфраструктура развита. В шаговой доступности парки 150-250 метров хотбы, до набережной пешком мин. 20. Хорошая транспортная развязка (удобно добираться до любой точки города). До центра на автомобиле 10 мин. без пробок. Пункты WB и OZON находятся на территории дома, а также пекарня Мока, цветочный, ароматный мир, магнит, аптека горздрав. Рядом с ЖК две заправки. Магазины перекрёсток и пятёрочка находятся в пешей доступности. На одной территории с домом имеется фитнес с бассейном, вблизи теннисный корт. Во дворе построен новый детский сад и начальная школа. С окна виден Смольный собор. Вдоль дома велодорожка с выходом на набережную Невы. В самом жк установлены современные, быстрые лифты фирмы otis (грузовой и пассажирский). А так же в доступности: БЦ Феррум, БЦ Бенуа, БЦ Пискарёвский, СЗГМУ им. И.И. Мечникова, больница имени С.П.

Боткина, больница им. Петра Великого, ж/д  
станция Пискарёвка, Ветеринарная клиника:  
Два сердца. В квартире новый: ремонт,  
электрика, сантехника, мебель, матрас  
аскона. К/у в стоимость не включены,  
оплачиваются отдельно. Из техники имеется:  
холодильник, варочная панель на 4  
комфорки, микроволновка, стиральная  
машинка, чайник. Собственник. Агентов  
просьба не беспокоить!! В крайнем случае  
только с потенциальным клиентом! Берегите  
своё и моё время!! Просмотр возможен в  
любой день, по предварительной  
договорённости. Залог = 65000 Проживание с  
питомцами, только по согласованию и за  
дополнительную плату, и возможно в  
исключительных случаях. Без согласования -  
ЗАПРЕЩЕНО !! Просьба, звонить, если  
заинтересовала квартира, фото реальные,  
описание тоже, ничего иного не увидите.  
Заранее Благодарю за понимание.



Move.ru - вся недвижимость России