

🕒 Создано: 19.12.2025 в 08:51

Обновлено: 12.01.2026 в 17:54

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 25к2**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

**Детали объекта**

Тип сделки

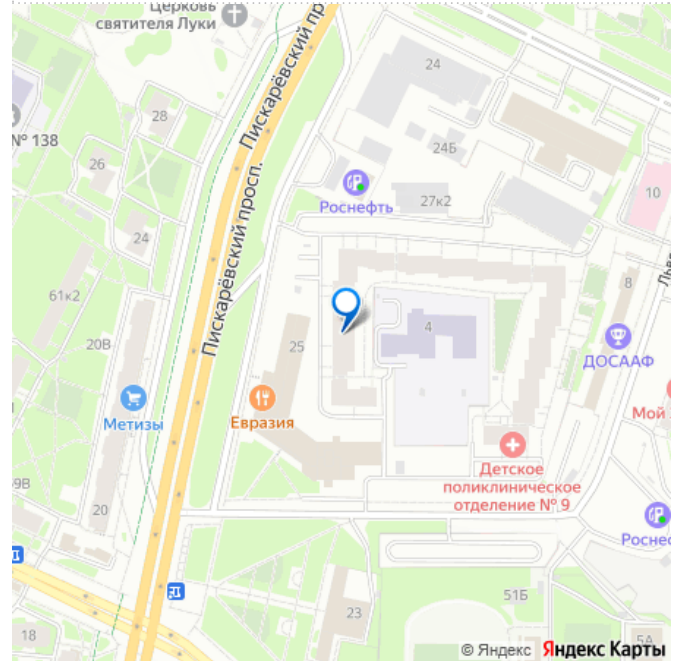
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

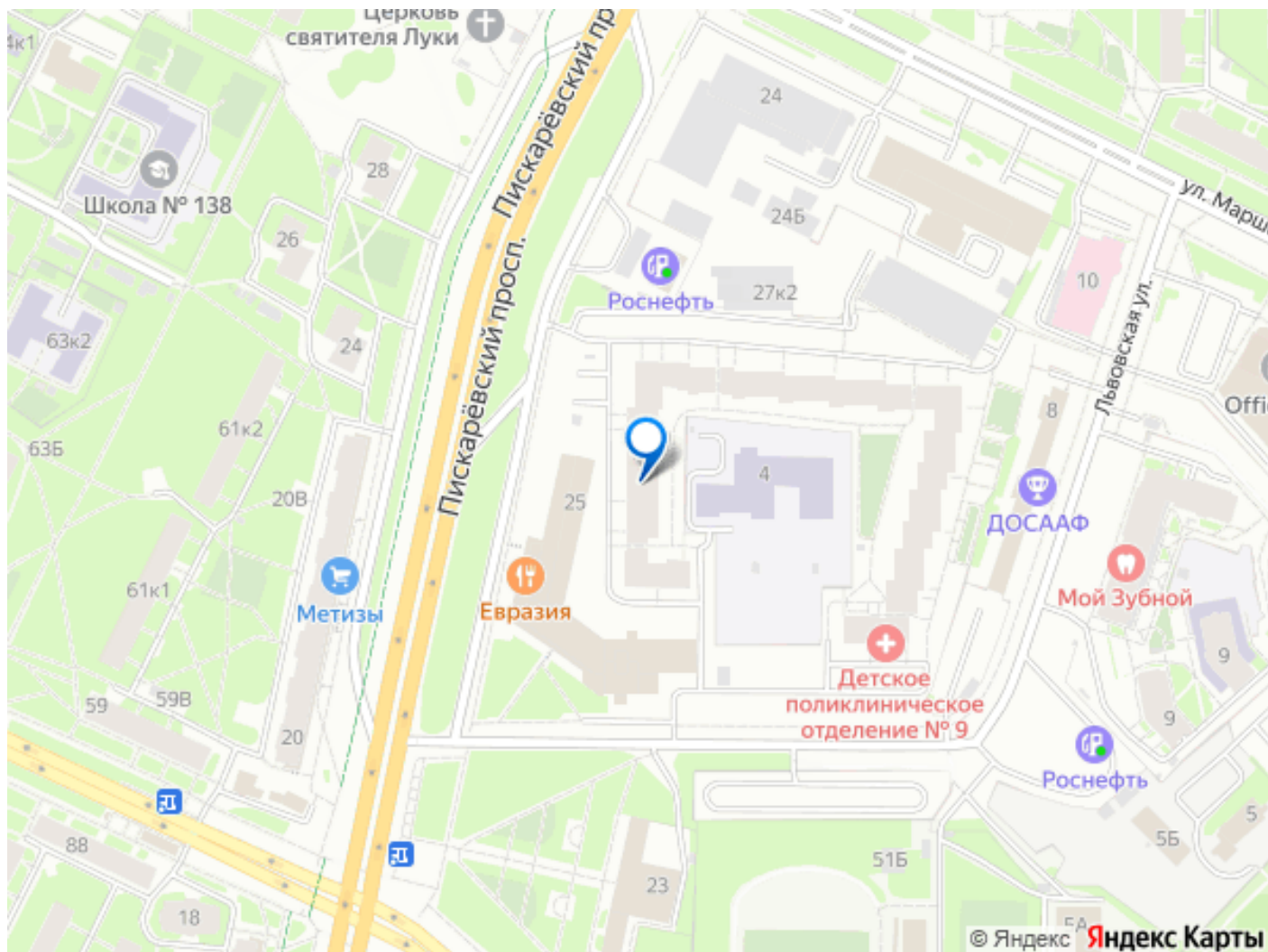
2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 1-комнатная квартира общей площадью 36.7 кв. м, в новом жк Полюстрово, год постройки 2021. Инфраструктура развита. В шаговой доступности парки 150-250 метров хотьбы, до набережной пешком мин. 20. Хорошая транспортная развязка (удобно добираться до любой точки города). До центра на автомобиле 10 мин. без пробок. Пункты WB и OZON находятся на территории дома, а также пекарня Мока, цветочный, ароматный мир, магнит, аптека горздрав. Рядом с ЖК две заправки. Магазины перекрёсток и пятёрочка находятся в пешей доступности. На одной территории с домом имеется фитнес с бассейном, вблизи теннисный корт. Во дворе построен новый детский сад и начальная школа. С окна виден Смольный собор. Вдоль дома велодорожка с выходом на набережную Невы. В самом жк установлены современные, быстрые лифты фирмы otis (грузовой и пассажирский). А так же в доступности: БЦ Феррум, Бц Бенуа, БЦ Пискарёвский, СЗГМУ им. И.И. Мечникова, больница имени С.П.

Боткина, больница им. Петра Великого, ж/д станция Пискаревка, Ветеринарная клиника: Два сердца. В квартире новый: ремонт, электрика, сантехника, мебель, матрас аскон. К/у в стоимость не включены, оплачиваются отдельно. Из техники имеется: холодильник, варочная панель на 4 комфорки, микроволновка, стиральная машинка, чайник. Собственник. Агентов просьба не беспокоить!! В крайнем случае только с потенциальным клиентом! Берегите своё и моё время!! Просмотр возможен в любой день, по предварительной договорённости. Залог = 65000 Проживание с питомцами, только по согласованию и за дополнительную плату, и возможно в исключительных случаях. Без согласования - ЗАПРЕЩЕНО !! Просьба, звонить, если заинтересовала квартира, фото реальные, описание тоже, ничего иного не увидите. Заранее Благодарю за понимание.



Move.ru - вся недвижимость России