

Создано: 17.01.2026 в 16:22

Обновлено: 17.01.2026 в 23:40

<https://spb.move.ru/objects/9288082853>

Собственник

**79812239692**

Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 10

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 10

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

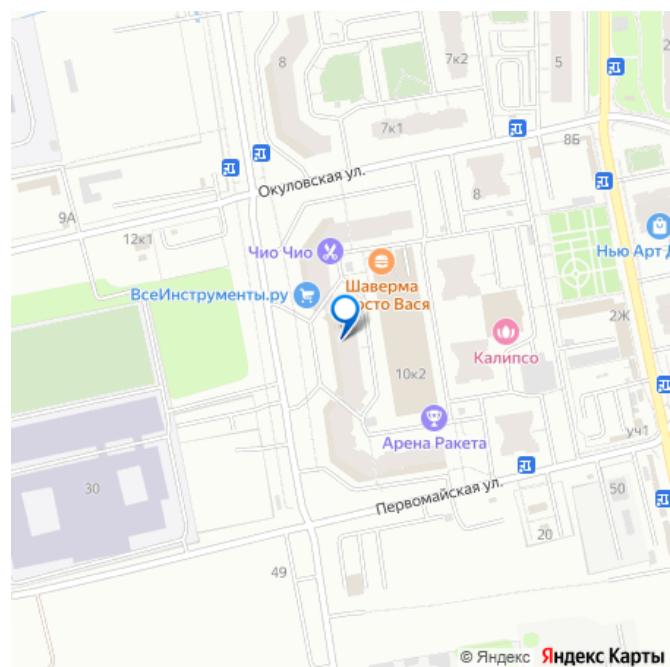
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

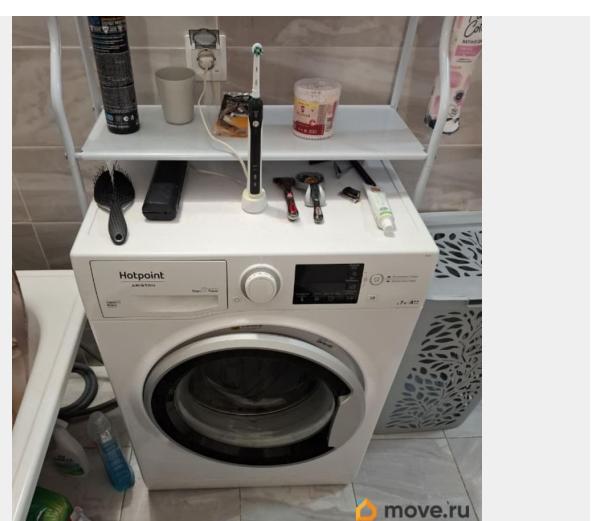
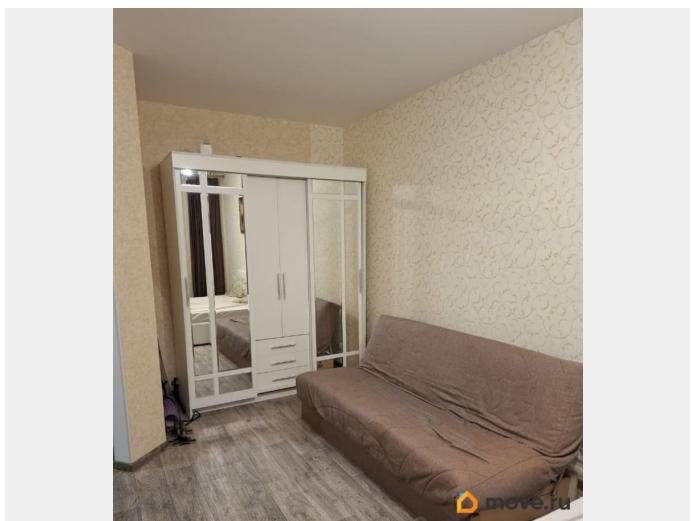
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

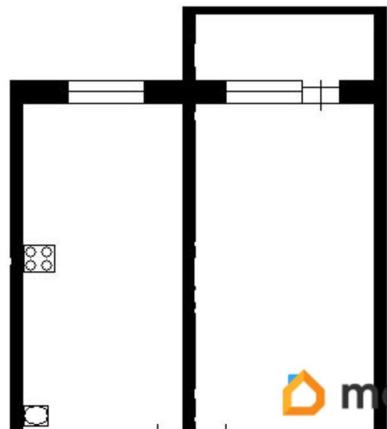
## Описание

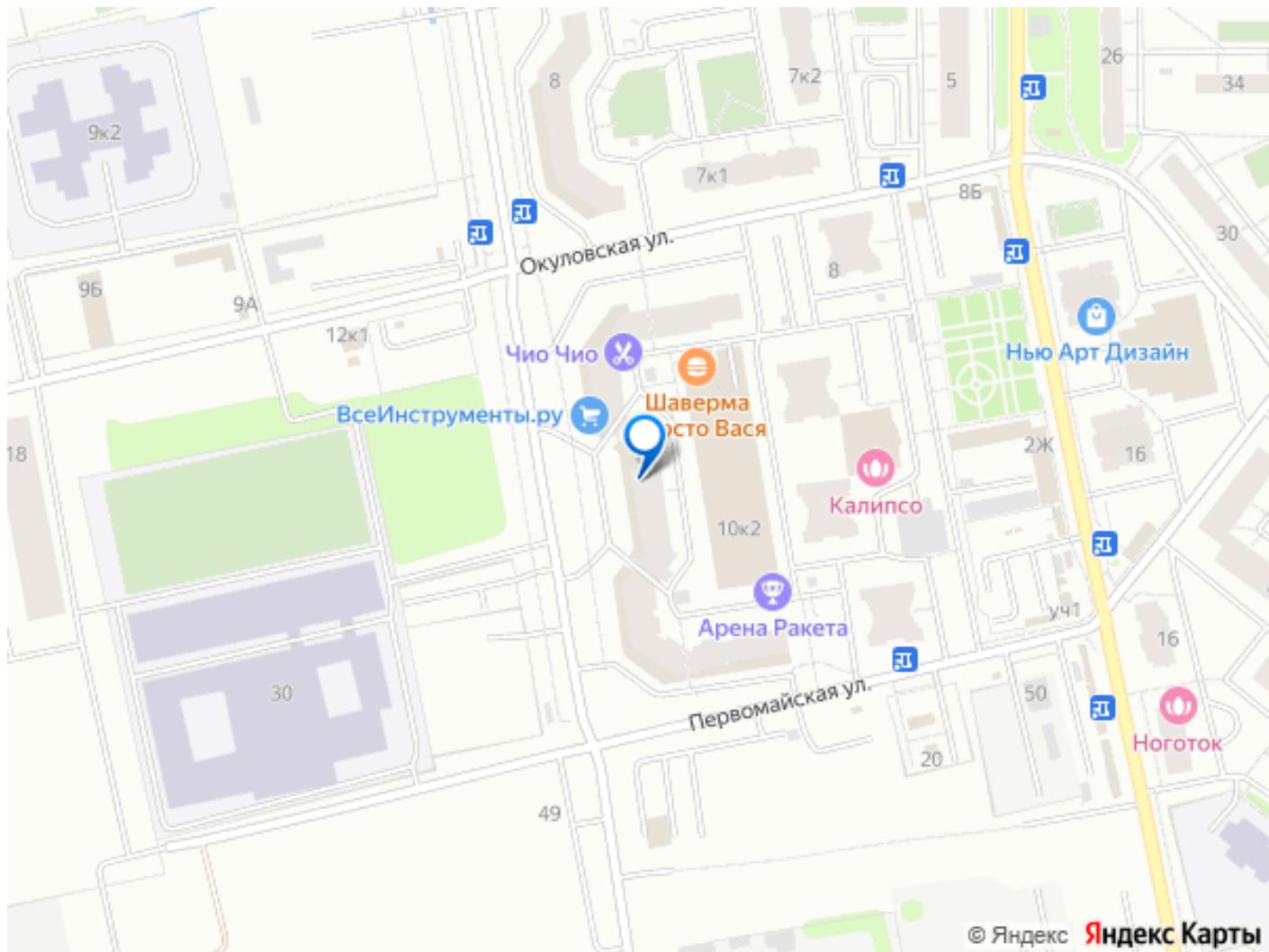
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме на Новгородском проспекте, 10, в поселке Шушары, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 36,7 кв. м, жилая — 17 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году, с высокими потолками 2,7 метра. Из окон открывается вид во двор, а на балконе можно насладиться свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную и свежую атмосферу. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для вашего комфорта. Кухня оборудована современным холодильником, а в ванной установлена полноценная ванна и стиральная машина, что значительно облегчает быт. Совмещённый санузел выполнен в светлых тонах. Дом

оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает ваше передвижение максимально удобным. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего 8 минут на автомобиле — и вы у станции метро Купчино, откуда легко добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Возможно оформление договора аренды. Предпочтение отдается долгосрочным арендаторам. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит для одного человека или пары с детьми и маленькими животными.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать арендатором этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России