

🕒 Создано: 19.01.2026 в 13:37

Обновлено: 19.01.2026 в 14:51

<https://spb.move.ru/objects/9288099993>

**Собственник**

**79811604518**

**Санкт-Петербург, улица**

**Ультрамариновая, 5**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

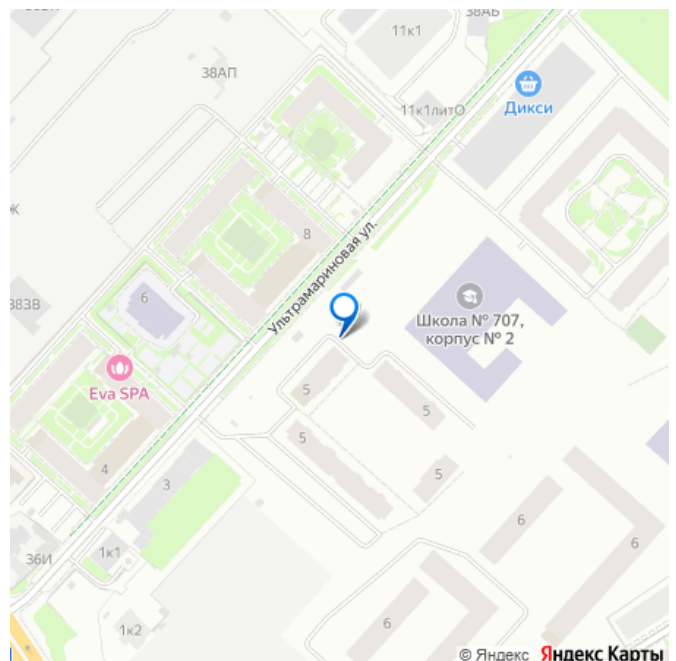
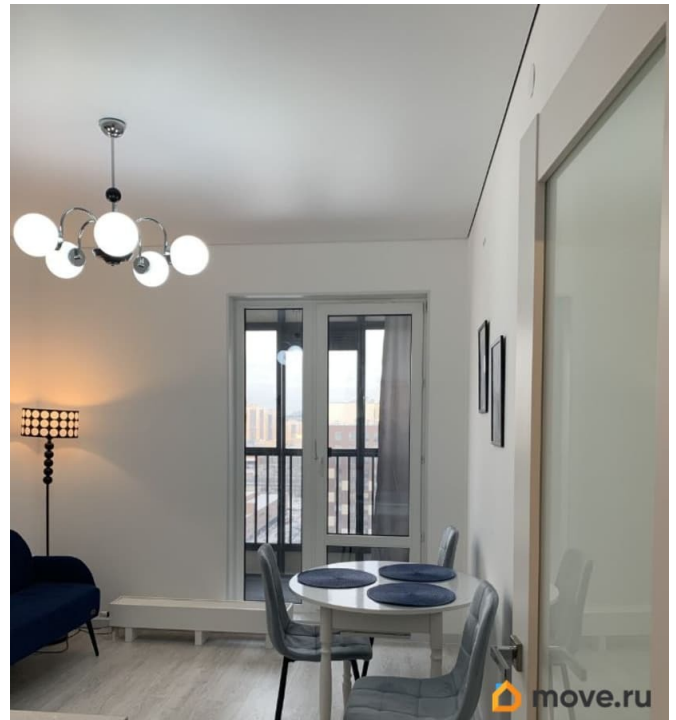
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

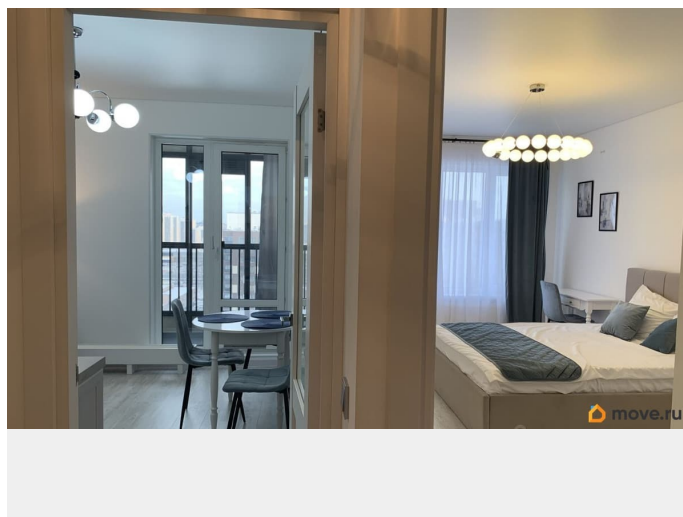
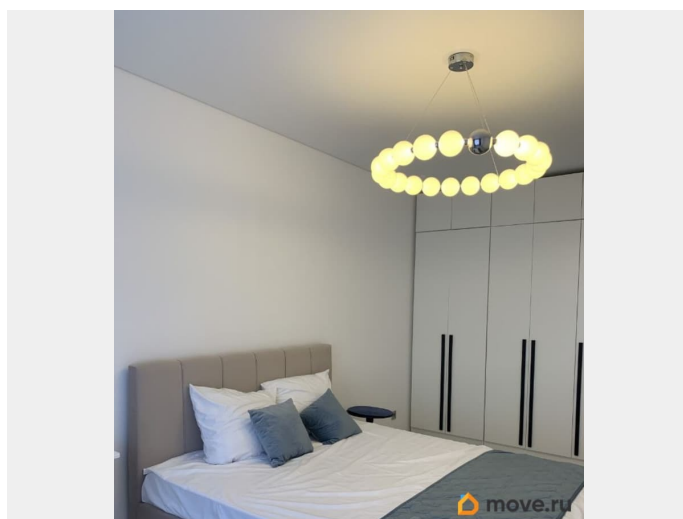
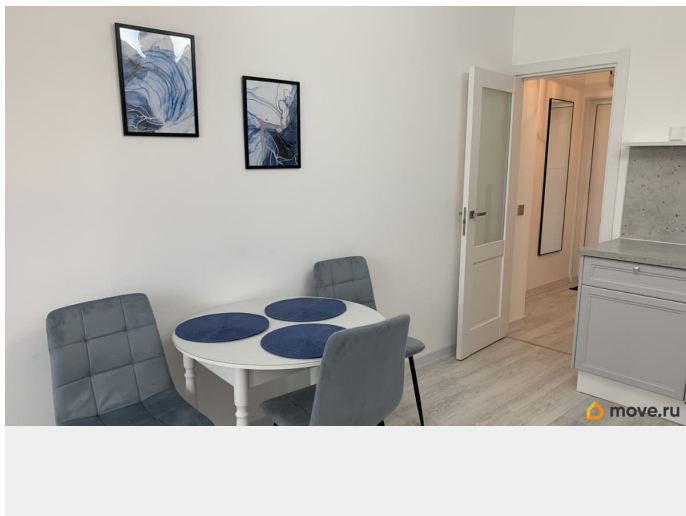
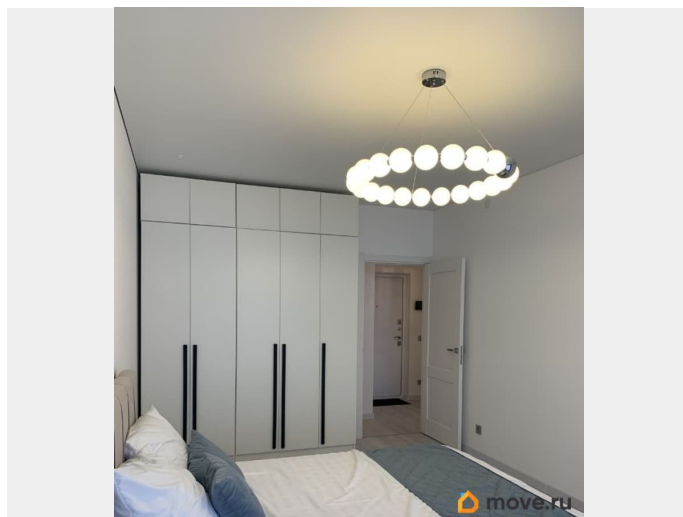
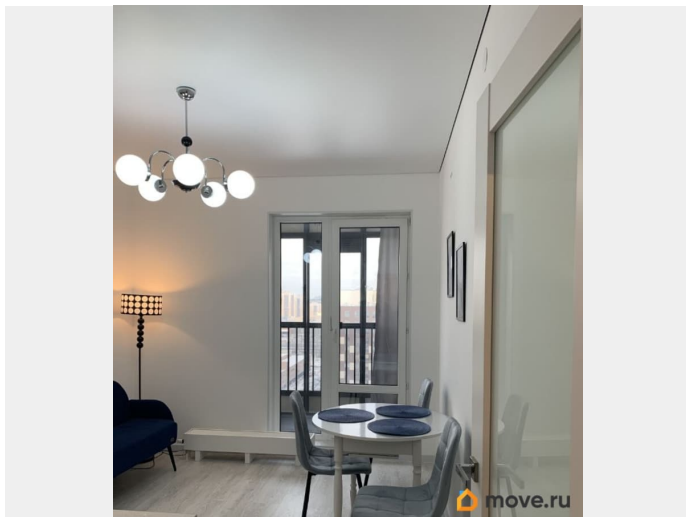


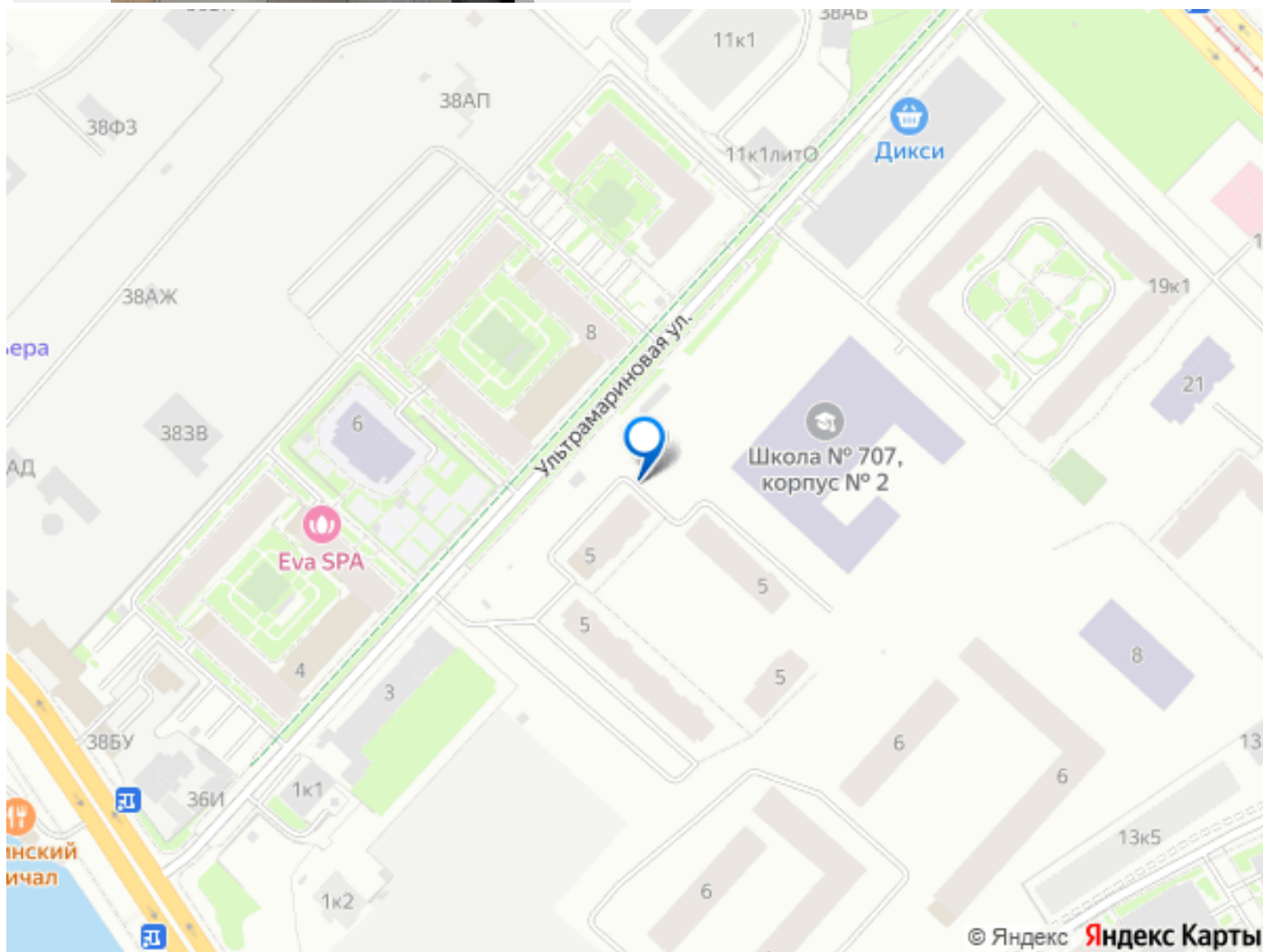
лифт, парковка

## Описание

Предлагается 1к.кв. 36,7кв.м в новом ЖК Pulse Premier (Пульс Премьер) 2024г.п. в Невском районе в шаговой доступности к Октябрьской набережной и недалеко от м. пр-т Большевиков, ул.Дыбенко. ЖК Pulse Premier (Пульс Премьер) дом класса комфорт плюс, расположен в динамично развивающемся районе Санкт-Петербурга. Застройщик - холдинг SETL GROUP. Комплекс оснащен современной инженерной системой Дом Онлайн. Дом обслуживается УК, которая обеспечивает: круглосуточную охрану, чистоту придомовой территории и техническое обслуживание. В подъезде имеются современные 3 лифта (1 грузовой и 2 пассажирских), есть помещение для колясок, дополнительный выход в благоустроенный двор без машин и удобный подъезд для автомобилей. Квартира с хорошим ремонтом, односторонняя, светлая. Есть вся необходимая мебель и техника, включая посудомойку. Комната 17,0 кв.м. Из кухни 11,0кв.м есть выход на лоджию 3,5кв.м. Санузел 4,0кв.м совмещенный, в кафеле, полноценная ванна, теплый пол. Установлен видеодомофон. Высота потолка 2,8м! В доме предусмотрен подземный паркинг! Красивый закрытый двор. В шаговой доступности от дома находится всё необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность: добраться до ЖК Pulse Premier (Пульс Премьер) от м. пр. Большевиков, Дыбенко 15тр. (30мин.пеш.). Выезд на КАД расположен в 15 мин. транспортом. Сдается на длительный срок. +

КУ (около 4000 руб.). Д/1-2/пары. Без детей.  
Без животных. Комиссия 70%.





Move.ru - вся недвижимость России