

🕒 Создано: 09.11.2025 в 23:34

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 16:28

Собственник

79111361749

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

46 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

36.83 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

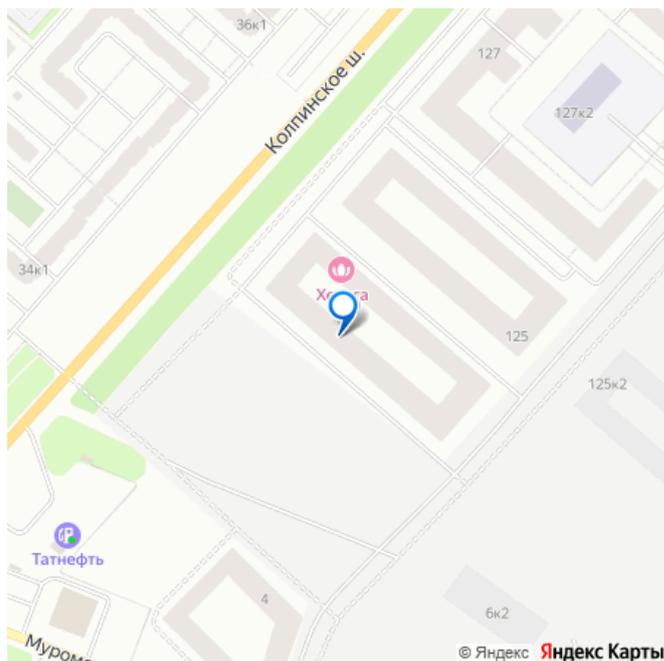
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

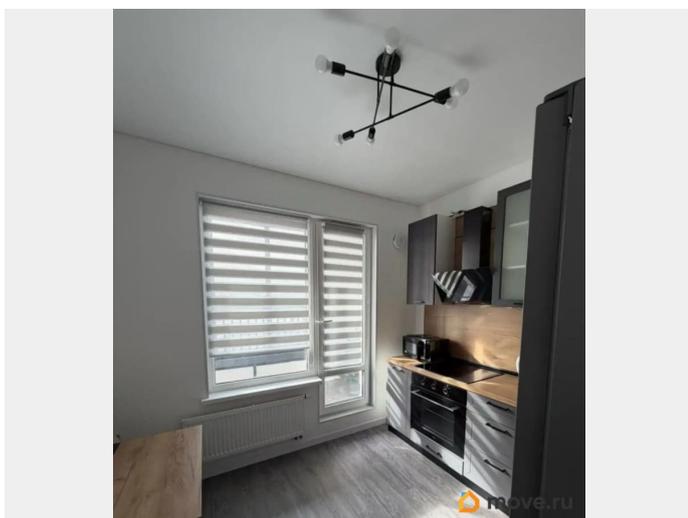
Описание

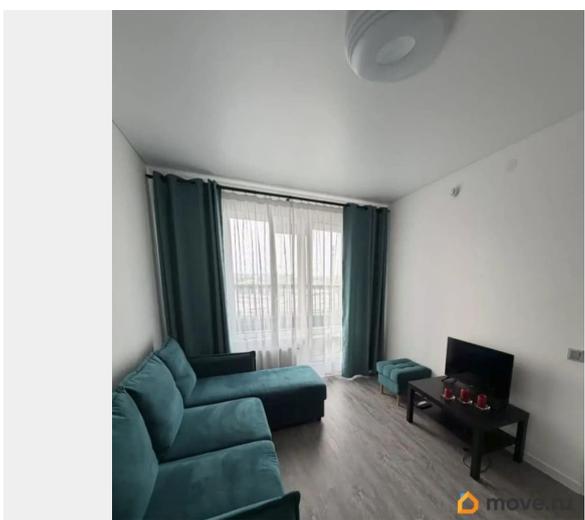
Сдаётся просторная 1-комнатная квартира в новом доме. Общая площадь квартиры составляет 36.83 кв. м., с уютной жилой зоной в 14.15 кв. м. и кухней площадью 8.23 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 4-этажного дома, построенного в 2025 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен евроремонт, есть вся необходимая мебель: комфортный диван с независимым пружинным блоком, большой функциональный шкаф, обеденный стол и кухонный гарнитур. Из техники есть все, что нужно для комфортного проживания: холодильник, индукционная варочная панель, духовой шкаф, чайник, вытяжка, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Лоджия с видом на улицу станет отличным местом для отдыха. Дом оснащён грузовым лифтом и пандусом, что удобно для жителей с колясками или велосипедами, а также в парадной имеется просторная общая комната для хранения колясок и велосипедов. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Есть собственная уютная закрытая территория с детскими площадками и тренажерами. Рядом с домом есть школы,

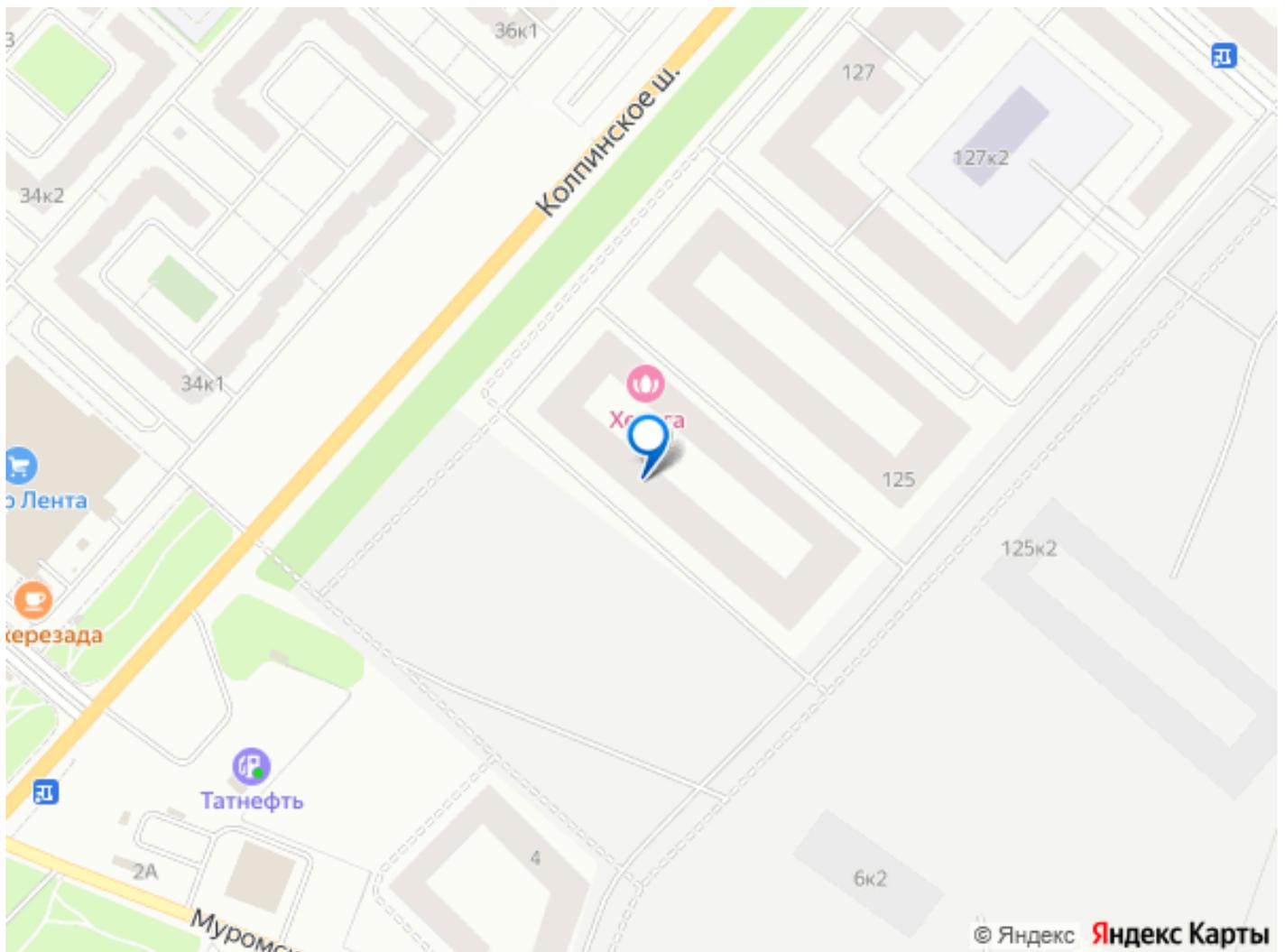
детские сады и магазины, а также в пешей доступности находится очень развитый микрорайон Славянка, в котором есть гипермаркеты, торговые центры, парки, а также около ЖК от застройщика в этом году будет сдан огромный парк площадью около 2 Гектар с велодорожками и площадками.

Транспортная доступность: До метро «Шушары» можно добраться за 20 минут на автомобиле при отсутствии пробок, до ЖД станции Детскосельская 7 минут, до станции Царское село 10 минут на автобусе. Уже в следующем году прям от дома будет ходить скоростной трамвай до метро Купчино.

Условия аренды: Заключение договора с собственником, без посредников и комиссий. Квартира подойдёт для одного человека или пары, без животных. Предусмотрен залог в размере 100% от месячной стоимости проживания. Дом сдан с чистовой отделкой от застройщика, поэтому шум от ремонта соседей не будет доставлять дискомфорт.







Move.ru - вся недвижимость России