

🕒 Создано: 16.01.2026 в 16:50

Обновлено: 22.01.2026 в 17:50

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

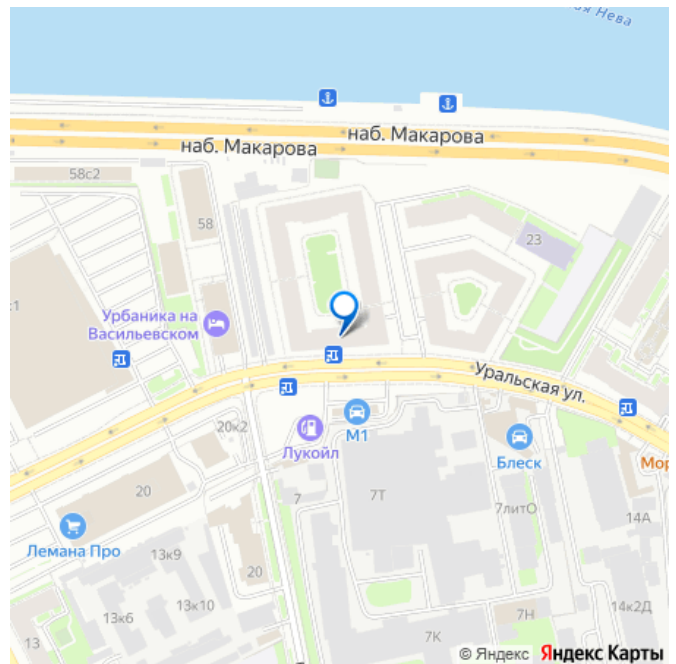
<https://spb.move.ru/objects/9288082735>

Елена Муругова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Номер объявления: 19456 - назовите его оператору. Впервые сдается уютная, светлая 2 евро квартира с большой кухней-гостиной в ЖК AMBER CLUB. ЖК AMBER CLUB - это новый комплекс бизнес класса на Васильевском острове. У ЖК закрытая, охраняемая территория с благоустроенным, зеленым, тихим двором, в котором приятно отдохнуть. Есть единая входная группа с ресепшеном, где можно встретить курьеров и людей, которых Вы не хотите приглашать в квартиру. Жилой комплекс удачно расположен между Уральской улицей и набережной Макарова. Близость к историческому центру и всей необходимой инфраструктуре делает ЖК привлекательным для проживания. До метро Приморская 20 мин пешком и 7 мин на транспорте. Выезд на ЗСД в 5 мин. В шаговой доступности магазины Гипер Лента, Лемана Про, парк Декабристов. Квартира с качественным евроремонтом, новой мебелью и новой техникой. Есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная кухня-гостиная полностью оборудована: индукционная варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, встроенный холодильник. Из гостиной выход на большую,

застекленную лоджию с прекрасным боковым видом на Малую Неву. На лоджии возможно организовать уютное рабочее место. В спальне большая удобная кровать и вместительный шкаф. На окнах шторы блэкаут, что позволит прекрасно выспаться. В квартире установлен видеодомофон и подключена система «умный дом». Квартира сдается на длительный срок и ждет аккуратных, порядочных не курящих людей без животных, ценящих тишину и комфорт. Звоните и записывайтесь на просмотры. Покажу в удобное для Вас время. Аренда 70000 руб + КУ Обеспечительный платеж 70000 руб Комиссия 50%.

