

🕒 Создано: 10.11.2025 в 18:54

Обновлено: 01.04.2026 в 12:45

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
76к1**

**40 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 76к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

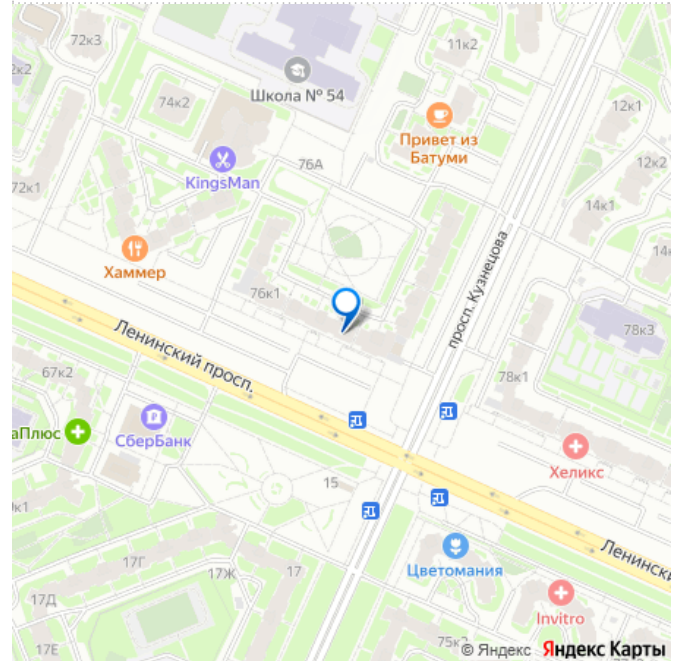
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ID: 392864 Современная 1-комн. квартира после ремонта: - Минималистичный дизайн, спокойные цвета, обновленная отделка и качественные материалы. - 13-ый этаж, лоджия с панорамным остеклением, солнечная сторона и вид на морской порт. - Уютная кухня в классическом стиле, современная мебель. - Оснащение кухни: 2-х камерный холодильник, индукционная ВП, СВЧ, эл. чайник и тостер. - Раздельный санузел, полноценная ванна с душем. - Большая 2-х спальная кровать с НОВЫМ матрасом и раскладной диван-книжка от ИКЕА (+2 спальных места). - Стиральная машина, телевизор, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка для белья, одеяла и подушки. - Просторный двор с детской площадкой, вместительная парковка для авто во дворе и вокруг дома. - Зелёный микрорайон, парки отдыха, продуктовые магазины, аптеки, кафе, ТЦ. - Транспортная доступность: 15 мин пешком до ст. м. Юго-Западная и 15 мин на городском транспорте до ст. м. Ленинский проспект, 25 мин до

центра на авто, 10 мин выезд на КАД и ЗСД. - выезд на Петергофское шоссе в направлении Финского залива и пригородных достопримечательностей: дворцово-парковых ансамблей, императорских резиденций, пляжей и природных мест отдыха. - Квартира сдается на длительный срок ( 11 мес.) с пролонгацией договора. - Возможна РАССРОЧКА на 2 месяца на внесение ЗАЛОГА. ОГРАНИЧЕНИЯ: - Проживание с домашними животными - Проживание с детьми дошкольного возраста - КУРЕНИЕ в квартире и на лоджии, а также на лестницах и местах общего пользования ( «Внутренние правила проживания в многоквартирном доме»).

