

Создано: 20.12.2024 в 16:26

Обновлено: 08.12.2025 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9286635769>

Собственник

79812210170

Санкт-Петербург, улица Федора
Котанова, 13к2

42 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

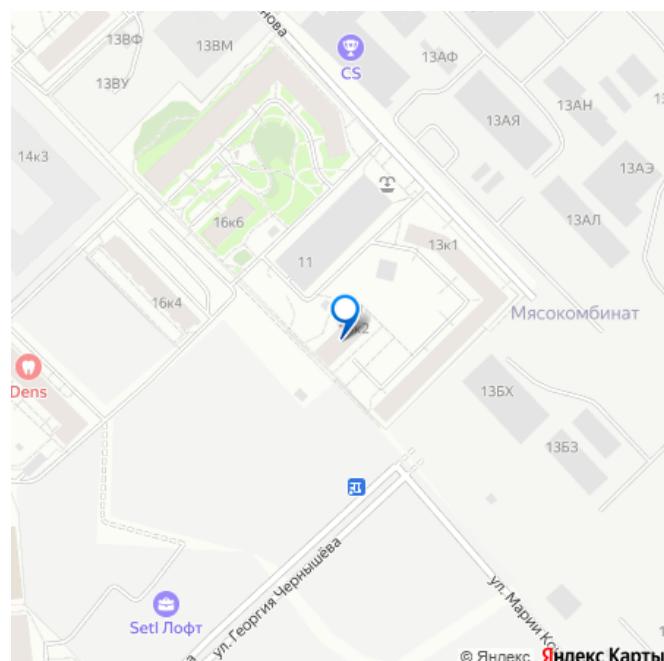
1



move.ru

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

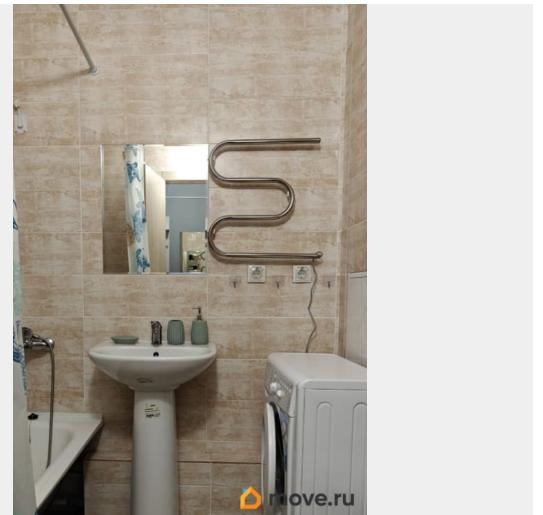
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

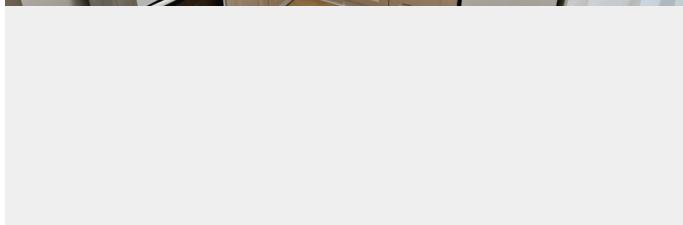
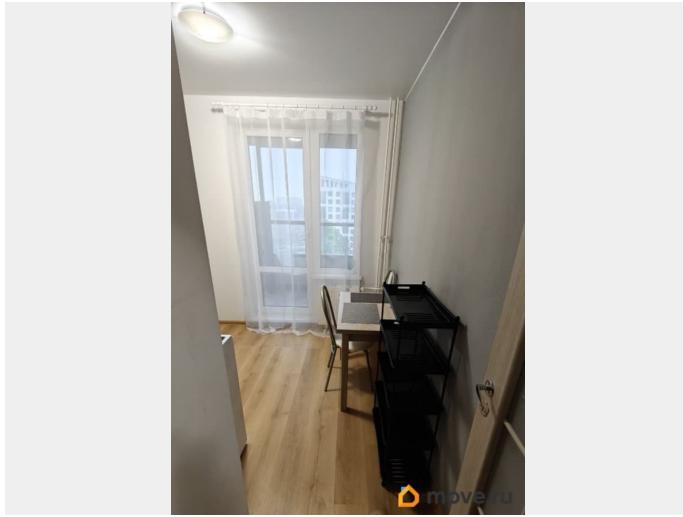
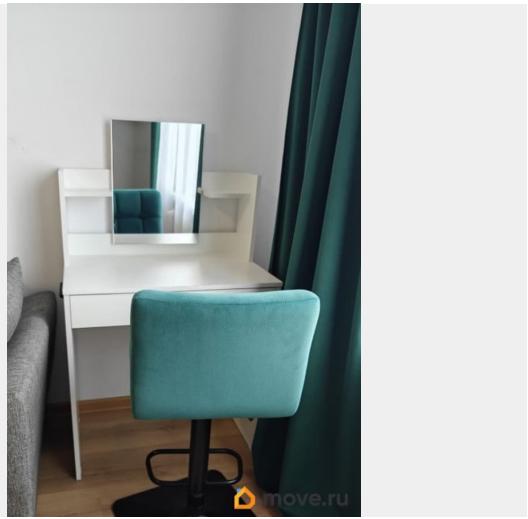
Описание

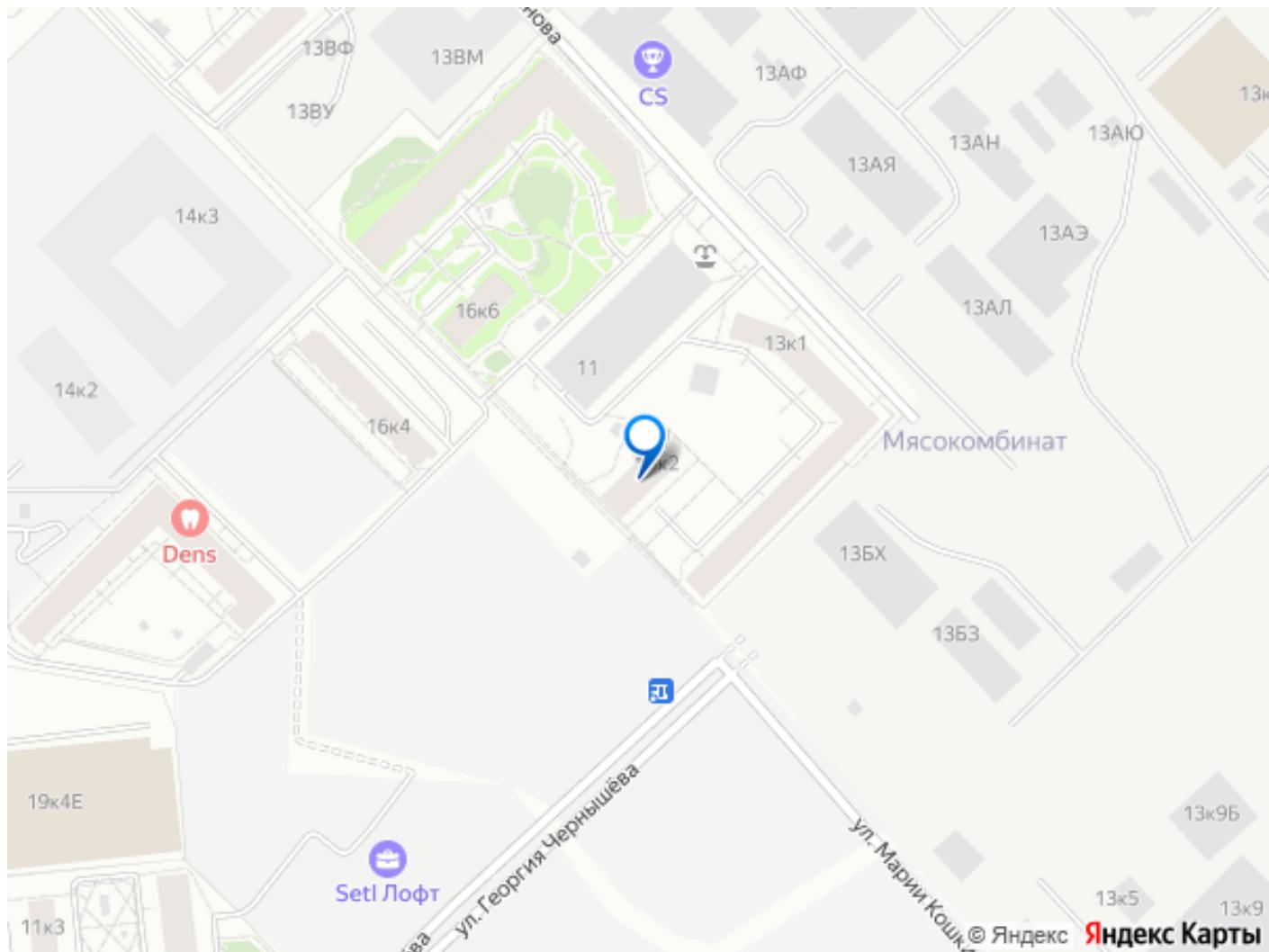
Сдается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Фёдора Котанова, 13к2. Квартира расположена на 23-м этаже современного 24-этажного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь составляет 36 кв. м, в том числе жилая площадь 17,8 кв. м и кухня 8,8 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт, а также установлена современная мебель на кухне и в комнате. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, микроволновка, чайник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Лоджия с красивым видом на город станет приятным дополнением к вашему жилью. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной закрытой территорией в ЖК

«Жизнь», состоит из четырёх домов с детскими, спортивными площадками и кафе, многоуровневой и наземной парковкой. В доме установлены один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому можно быстро добраться до нужного этажа. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Звездная» можно дойти пешком за 15-20 минут, что позволяет легко добраться до любых районов города.

Условия аренды: без комиссии, прямая сделка от собственника. При заключении договора требуется залог. Сумма аренды и залог может меняться в зависимости от того кто будет проживать. Идеально подойдет для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Пишите или звоните, чтобы записаться и задать все интересующие вопросы. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России