

🕒 Создано: 25.11.2025 в 22:10

Обновлено: 02.12.2025 в 18:07

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к6**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

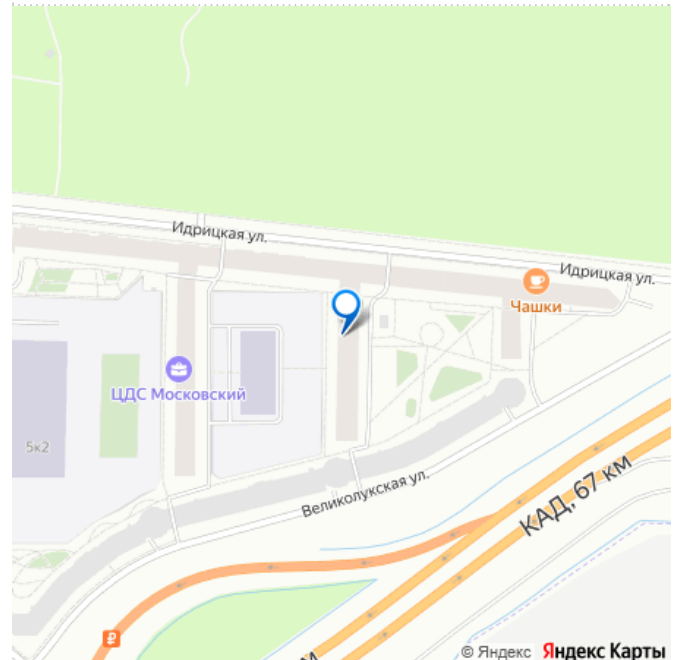
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

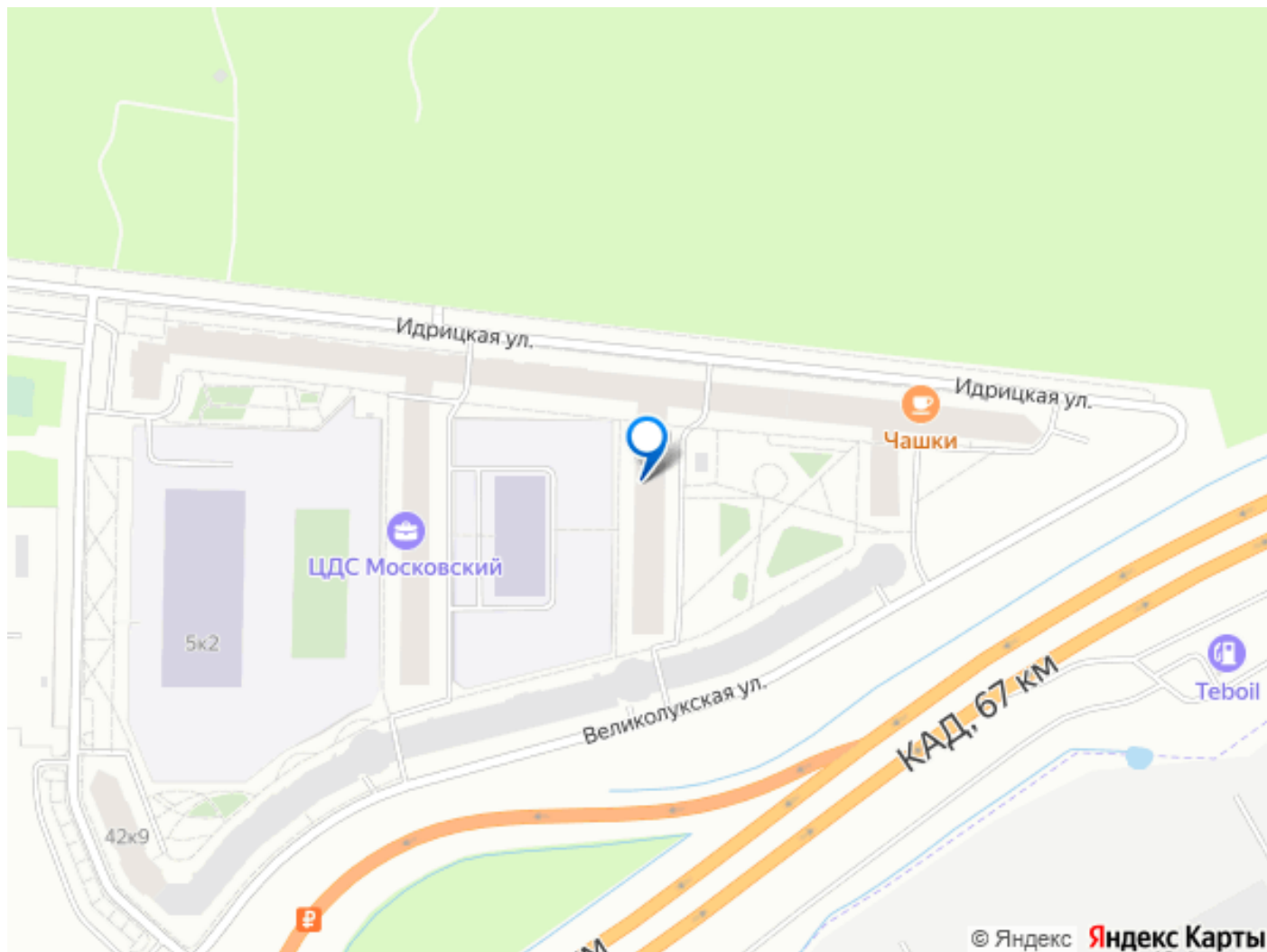
Арт. 126618711 Добро пожаловать в ваш новый уютный дом в современном ЖК «ЦДС Московский» — светлая, аккуратная евродвушка, созданная для комфортной городской жизни. Квартира сдаётся на длительный срок впервые после качественного евроремонта и полностью готова к заселению. Продуманная планировка включает 36 м² пространства и большую кухню-гостиную площадью 15 м², где удобно готовить, отдыхать и работать. Потолки 2,55 м и окна, выходящие во двор, создают ощущение воздушности и тишины, а утеплённая лоджия 4,75 м² может стать полноценным кабинетом или уютной зоной отдыха. Квартира находится на комфортном 1-м этаже нового 14-этажного дома (2021 год постройки). Это удобно для ежедневных дел: легко заносить покупки, выходить на прогулки и не зависеть от лифта. Внутри уже есть всё необходимое для жизни — холодильник, посудомойка, стиральная машина, телевизор, современная мебель на кухне и в комнате. В ванной — полноценная ванна для расслабления, а проводной интернет уже подключён, что идеально подойдёт для удалённой работы. Район

отлично развит и удобен для жизни: во дворе расположены детские сады, рядом — школа и магазины. Транспортная доступность: До станции метро «Звёздная» всего 7 минут на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ в центр и другие части города.

Месторасположение особенно привлекательно близостью к ключевым точкам: Экспофорум находится всего в 1520 минутах езды, что делает квартиру идеальной для тех, кто работает или часто посещает мероприятия. Аэропорт Пулково — рядом, обычно 1015 минут на машине, что удобно для путешествий и деловых поездок.

Для прогулок и отдыха доступны зелёные зоны Московского района — Пулковский парк и природные территории вокруг, куда легко добраться и пешком, и на транспорте. Эта квартира — сочетание уюта, функциональности и удобнейшей локации.

Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, современное жильё и удобную инфраструктуру. Звоните — квартира уже ждёт своего нового жильца!



Move.ru - вся недвижимость России